



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТР

*Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru*

29.08.2024 № 50174-ИФ/02

На № _____ от _____

Президенту
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»

А.Н. Глушкову

info@nostroy.ru

Уважаемый Антон Николаевич!

Минстроем России рассмотрены размещенные на официальном сайте НОСТРОЙ Методические рекомендации для саморегулируемых организаций в области строительства по реализации положений постановления Правительства Российской Федерации от 20 марта 2024 г. № 338 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Методические рекомендации).

В соответствии с пунктом 5 статьи 52 Гражданского кодекса Российской Федерации Национальное объединение саморегулируемых организаций вправе утвердить регулирующие корпоративные отношения (пункт 1 статьи 2) и не являющиеся учредительными документами внутренний регламент и иные внутренние документы юридического лица, которые не могут противоречить законодательству Российской Федерации.

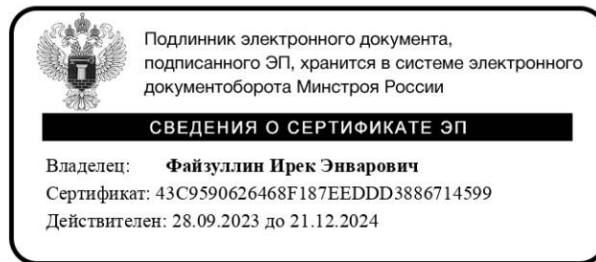
Однако, положения Методических рекомендаций не соответствуют трудовому и градостроительному законодательству, законодательству о независимой оценке квалификации, а также минимальным требованиям к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1

статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 марта 2024 г. № 338.

Методическими рекомендациями, несмотря на существенные различия, трудовые функции специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений, обеспечивающих выполнение подрядных работ, приравниваются к трудовым функциям работников, организующих строительство и выполняющих подрядные работы.

В результате необоснованно сужается количество профессиональных стандартов, на соответствие положениям которых может быть проведена независимая оценка квалификации работников членов саморегулируемых организаций, и создаются незаконные ограничения для субъектов предпринимательской деятельности в строительной отрасли.

С учетом изложенного, НОСТРОЙ предлагается обеспечить соблюдение требований законодательства Российской Федерации при проведении независимой оценки квалификации работников членов саморегулируемых организаций, занятых на строительстве особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, исключить применение Методических рекомендаций в редакции, несоответствующей законодательству Российской Федерации, и проинформировать Минстрой России в срок до 5 сентября 2024 г. о принятых мерах.



И.Э. Файзуллин