

**ПРОТОКОЛ № 14**  
**заседания Совета Ассоциации**  
**саморегулируемой организации «Строитель»**

г. Ижевск

22 августа 2024 г.

**Время начала:** 14 час. 00 мин., **время окончания:** 15 час. 15 мин.

Место проведения Совета: г. Ижевск, ул. Воровского, 106.

**Присутствовали члены Совета:**

Ходырев А.Г. – председатель Совета АСРО «Строитель»

Князев С.Я.

Бушмелев К.Ю.

Бородулин А.Н.

Дилянов Я.В.

Первушин Г.Н.

Карипова В.М.

**Отсутствовали:**

Юрпалов А.С.

Мельников А.С.

В составе Совета АСРО «Строитель» 9 (девять) членов, в заседании приняли участие 7 (семь) членов.

**Кворум для проведения заседания Совета АСРО «Строитель» и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.**

**Присутствовали:**

**представители АСРО «Строитель»:**

Урванцев Р.Е. – директор АСРО «Строитель»;

Ельпина О.П. – заместитель директора АСРО «Строитель»;

Первушин Е.Г. – заместитель начальника экспертного отдела АСРО «Строитель»;

Ворончихин Е.Э. – председатель Контрольного комитета АСРО «Строитель»;

Селюнина Л.В. – начальник отдела правовой и организационной работы АСРО «Строитель»;

Зубкова Е.А. – главный бухгалтер АСРО «Строитель»;

**приглашенные:**

Краевских К.Г. – директор ООО «СК «ЮНИОН»;

Курбатова О.В. – директор ООО «Партнер-С»;

Гиниятуллин И.Р. – представитель ООО «Гефест Строй»;

Ардашев С.Г. – директор ООО «Ремист».

**Председатель заседания Совета – Ходырев А.Г.**

**Секретарь и лицо, осуществляющее подсчет голосов – Ельпина О.П.**

**ПОВЕСТКА СОВЕТА:**

1. О приеме в члены АСРО «Строитель» (докладчик Первушин Е.Г.);
2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» (докладчик Первушин Е.Г.);
3. Об исключении из членов АСРО «Строитель» (докладчик Первушин Е.Г.);
4. О предоставлении займа члену АСРО «Строитель» (докладчик Селюнина Л.В.).

5. О делегировании представителей на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Приволжского федерального округа (докладчик Ходырев А.Г.).

**1. По первому вопросу:** О приеме в члены АСРО «Строитель» доложил заместитель начальника экспертного отдела АСРО «Строитель» Первушин Е.Г., затем проводилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

1.1. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «СК «ЮНИОН» (ООО «СК «ЮНИОН») ИНН 1800011959, ОГРН 1241800000672.

**Голосование:**

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

Решение о приеме вступает в силу с 22 августа 2024 года в связи с оплатой юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.2. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «Партнер-С» (ООО «Партнер-С») ИНН 1834054742, ОГРН 1111840001206.

**Голосование:**

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

Решение о приеме вступает в силу с 22 августа 2024 года в связи с оплатой юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.3. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «Гефест-Строй» (ООО «Гефест-Строй») ИНН 1800021146, ОГРН 1241800009880.

**Голосование:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2

**Решение принято.**

Решение о приеме вступает в силу с 22 августа 2024 года в связи с оплатой юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

**2. По второму вопросу:** О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» доложил заместитель начальника экспертного отдела Первушин Е.Г., затем проводилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

2.1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении общества с ограниченной ответственностью «СпецСтройКом» ИНН 1834050410, ОГРН 1101840000195.

С 22 августа 2024 г. исключить у общества с ограниченной ответственностью «СпецСтройКом» ИНН 1834050410 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства на основании заявления общества от 16.08.2024.

**Голосование:**

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

2.2. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Специальное машиностроение-СП» ИНН 1837014762, ОГРН 1161832072258.

С 22 августа 2024 г. исключить у общества с ограниченной ответственностью «Специальное машиностроение-СП» ИНН 1837014762 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства на основании заявления общества от 22.08.2024.

**Голосование:**

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

**3. По третьему вопросу:** Об исключении из членов АСРО «Строитель» доложил заместитель начальника экспертного отдела Первушин Е.Г. По итогам рассмотрения всех имеющихся документов и информации проводилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

Руководствуясь п. 6 ч. 7 ст. 17 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 5.4 Устава АСРО «Строитель», п. 3.4 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления - Совете АСРО «Строитель», п. 3.1.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО «Строитель» к своим членам, исключить из членов АСРО «Строитель» следующие юридические лица:

№ п/п	Наименование, ИНН, ОГРН	Принятые меры дисциплинарного воздействия	Нарушения, причины исключения	Основание исключения
1.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «СитиДомСтрой» (ООО СК «СДС») ИНН 1841045379  ОГРН 1141841006922	1) Выдано предписание: - погасить задолженность по членским взносам в срок до 31.10.2021; (протокол ДК № 7 от 14.10.2021); 2) Выдано предписание: - погасить задолженность по членским взносам в срок до 31.03.2022; (протокол ДК № 1 от 15.03.2022); 3) Выдано предписание:	Причина исключения: отсутствие уплаты членских взносов за 2,3,4 кварталы 2022 года, 1,2,3,4 кварталы 2023 года, 1,2 квартал 2024 года в размере 135 000 рублей; отсутствие по основному месту работы двух специалистов, включенных в Национальный реестр	п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 3,4,5 п. 5.7 Устава АСРО «Строитель», подп. 3,4,5 п. 7.6 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке

		<p>- погасить задолженность по членским взносам в срок до 31.05.2022; (протокол ДК № 2 от 26.04.2022);</p> <p>4) Рекомендовано к исключению. (протокол ДК № 3 от 30.06.2022);</p> <p>5) Решение вопроса о применении в отношении ООО СК «СДС» меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» отложено до 02.03.2023. (протокол заседания Совета АСРО «Строитель» № 1 от 02.02.2023);</p> <p>6) Решение вопроса о применении в отношении ООО СК «СДС» меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» отложено до 04.04.2023; выдано предписание: - погасить задолженность по членским взносам в срок до 04.04.2023; (протокол заседания Совета АСРО «Строитель» № 5 от 16.03.2023);</p> <p>7) Решение вопроса о применении в отношении ООО СК «СДС» меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» отложено до 01.12.2023. (протокол заседания Совета АСРО «Строитель» № 20 от 10.11.2023).</p>	<p>специалистов в области строительства; отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности.</p>	<p>расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.</p>
2.	<p>Общество с ограниченной ответственностью «КОРПОРАЦИЯ РИОЛ»  (ООО «КОРПОРАЦИЯ РИОЛ»)</p>	<p>1) Выдано предписание: - представить сведения о трудоустройстве одного специалиста, включенного в НРС, а также соответствующие документы по специалисту в срок до 15.01.2023; (протокол ДК № 5 от 20.10.2022);</p>	<p>Рекомендовано к исключению по следующим основаниям: отсутствие по основному месту работы двух специалистов, включенных в Национальный реестр</p>	<p>п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 3,4 п. 5.7 Устава АСРО «Строитель», подп. 3,4 п. 7.6 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о</p>

	<p>ИНН 1841036014</p> <p>ОГРН 11318410058023</p>	<p>2) Выдано предписание: - представить сведения о трудоустройстве одного специалиста, включенного в НРС, а также соответствующие документы по специалисту в срок до 23.06.2023; Приостановлено право выполнять работы. (протокол ДК № 3 от 11.05.2023);</p> <p>3) Выдано предписание: - представить сведения о трудоустройстве одного специалиста, включенного в НРС, а также соответствующие документы по специалисту в срок до 01.12.2023. (протокол ДК № 6 от 19.10.2023);</p> <p>4) Выдано предписание: - представить сведения о трудоустройстве двух специалистов, включенных в НРС, а также соответствующие документы по специалистам в срок до 08.04.2024. (протокол ДК № 1 от 08.02.2024);</p> <p>5) Рекомендовано к исключению (протокол ДК № 4 от 23.07.2024).</p>	<p>специалистов в области строительства.</p>	<p>требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.</p>
3.	<p>Общество с ограниченной ответственностью «ЛЭП-Энерго» (ООО «ЛЭП-Энерго»)</p> <p>ИНН 1840052694</p> <p>ОГРН 1161832055880</p>	<p>1) Выдано предписание: - погасить задолженность по членским взносам в срок до 24.06.2024; - представить сведения о трудоустройстве одного специалиста, включенного в НРС, а также соответствующие документы по специалисту в срок до 24.06.2024; (протокол ДК № 3 от 22.05.2024);</p> <p>2) Рекомендовано к исключению. (протокол ДК № 4 от 23.07.2024).</p>	<p>Рекомендовано к исключению по следующим основаниям: отсутствие уплаты членских взносов за 1 квартал 2023 года, 1,2 кварталы 2024 года в размере 45 000 рублей; отсутствие по основному месту работы одного специалиста, включенного в Национальный реестр специалистов в области строительства.</p>	<p>п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 3,4,5 п. 5.7 Устава АСРО «Строитель», подп. 3,4,5 п. 7.6 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.</p>

4.	<p>Общество с ограниченной ответственностью «ТрансСтройСервис» (ООО «ТрансСтройСервис»)</p> <p>ИНН 1827010825 ОГРН 1051801400441</p>	<p>1) Выдано предписание: - погасить задолженность по членским взносам в срок до 15.08.2021; - представить сведения о трудоустройстве одного специалиста, включенного в НРС, а также соответствующие документы по специалисту в срок до 31.08.2021; - представить действующий договор страхования гражданской ответственности в срок до 15.08.2021. (протокол ДК № 4 от 29.07.2021);</p> <p>2) Выдано предписание: - представить сведения о трудоустройстве одного специалиста, включенного в НРС, а также соответствующие документы по специалисту в срок до 14.02.2022; - представить документы для проведения плановой проверки в срок до 31.12.2021. (протокол ДК № 8 от 07.12.2021);</p> <p>3) Выдано предписание: - представить сведения о трудоустройстве одного специалиста, включенного в НРС, а также соответствующие документы по специалисту в срок до 19.09.2022; - представить документы для проведения плановой проверки в срок до 19.09.2022; - погасить задолженность по членским взносам в срок до 19.09.2022; - представить действующий договор страхования гражданской ответственности в срок до 19.09.2022; Приостановлено право выполнять работы;</p>	<p>Рекомендовано к исключению по следующим основаниям: отсутствие уплаты членских взносов за 3,4 кварталы 2022 года, 1,2 кварталы 2024 года в размере 50 000 рублей; отсутствие по основному месту работы одного специалиста, включенного в Национальный реестр специалистов в области строительства; непрохождение специалистами НРС независимой оценки квалификации, осуществляемое 1 раз в пять лет.</p>	<p>п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 3,4,5 п. 5.7 Устава АСРО «Строитель», подп. 3,4,5 п. 7.6 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.</p>
----	--	---	---	---

		<p>(протокол ДК № 4 от 25.08.2022);</p> <p>4) Выдано предписание:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- представить сведения о трудоустройстве одного специалиста, включенного в НРС, а также соответствующие документы по специалисту в срок до 31.10.2022;</li> <li>- представить документы для проведения плановой проверки в срок до 31.10.2022;</li> <li>- погасить задолженность по членским взносам в срок до 31.10.2022;</li> <li>- представить действующий договор страхования гражданской ответственности в срок до 31.10.2022;</li> </ul> <p>(протокол ДК № 5 от 20.10.2022);</p> <p>5) Выдано предписание:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- погасить задолженность по членским взносам в срок до 05.09.2023;</li> <li>- представить действующий договор страхования гражданской ответственности в срок до 05.09.2023;</li> </ul> <p>(протокол ДК № 5 от 22.08.2023);</p> <p>6) Выдано предписание:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- погасить задолженность по членским взносам в срок до 04.03.2024;</li> <li>- представить сведения о трудоустройстве одного специалиста, включенного в НРС, а также соответствующие документы по специалисту в срок до 04.03.2024;</li> <li>- обеспечить прохождение специалистами НРС независимой оценки квалификации, осуществляемое 1 раз в 5 лет.</li> </ul> <p>(протокол ДК № 1 от 08.02.2024);</p>		
--	--	---	--	--

		7) Рекомендовано к исключению. (протокол ДК № 4 от 23.07.2024).		
--	--	--	--	--

**Голосование:**

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.****4. По четвертому вопросу:** О предоставлении займа члену АСРО «Строитель».

Слушали начальника отдела правовой и организационной работы АСРО «Строитель» Селюнину Л.В., которая доложила о результатах рассмотрения поступившей от общества с ограниченной ответственностью «Ремист» (ООО «Ремист») ИНН 1832005980 заявки на получение займа из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (далее – КФ ОДО) в размере **9 863 000,00** (Девять миллионов восемьсот шестьдесят три тысячи) рублей на выплату заработной платы работникам члена саморегулируемой организации, а также уплату в отношении таких работников налога на доходы физических лиц, страховых взносов по обязательному социальному страхованию, страховых взносов по обязательному медицинскому страхованию и страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию.

## 1. Оценка суммы займа.

Расчет части средств КФ ОДО, подлежащей использованию в целях выдачи займа, произведен по следующим показателям (на 22.08.2024):

- объем средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 494 302 741,90 рублей;

- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов, составляет 247151370,95 рублей;

- предельный размер займа на одного члена саморегулируемой организации (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 37 072 705,64 рублей.

Произведенный расчет подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа в размере **9 863 000,00** рублей ООО «Ремист».

## 2. Проценты.

В соответствии с пунктом 7.5 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель», утвержденного решением Общего собрания членов АСРО «Строитель» (протокол от 15.12.2023 № 2) (далее – Положение о КФ ОДО), размер процентов за пользование займом составляет 1/2 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день принятия решения о выдаче займа, то есть 9 % годовых.

3. Цель выдачи займа соответствует пункту 4 Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утвержденного постановлением Правительства РФ от 27 июня 2020 г. № 938 (далее – Положение об отдельных условиях предоставления займов), пункту 7.8 Положения о КФ ОДО:

а) выплата заработной платы работникам члена саморегулируемой организации, а также уплата в отношении таких работников налога на доходы физических лиц, страховых взносов по обязательному социальному страхованию, страховых взносов по обязательному медицинскому страхованию и страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию.

4. Предельный срок предоставления займа не может составлять более 1 года со дня заключения договора о предоставлении займа.

5. Соответствие ООО «Ремист» требованиям пункта 6 Положения об отдельных условиях предоставления займов, пункта 7.9 Положения о КФ ОДО установлено:

а) отсутствует задолженность по выплате заработной платы на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором подана заявка на получение займа. Заявка подана 15.08.2024, представлена справка об отсутствии задолженности по состоянию на 14.08.2024;

б) по состоянию на 1-е число месяца, в котором подается заявка (15.08.2024), отсутствует задолженность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации, превышающей 300 000,00 рублей. Представлена справка Управления Федеральной налоговой службы по Удмуртской Республике (1800) № 563627 от 15.08.2024;

в) ООО «Ремист» не находится в состоянии ликвидации и не имеет решения суда о введении в отношении его внешнего управления или о продлении срока такого внешнего управления либо решения суда о признании его несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

г) ООО «Ремист» не имеет административного приостановления его деятельности в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

д) ООО «Ремист» не находится в реестрах недобросовестных поставщиков, ведение которых осуществляется в соответствии с федеральными законами «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

е) учредитель, директор ООО «Ремист» не имеет непогашенную или неснятую судимость за преступления в сфере экономики. Справка ИЦ УМВД России по Удмуртской Республике № 018/64406-Е от 07.06.2024;

ж) учредитель, директор ООО «Ремист» не привлекался к субсидиарной ответственности в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

з) представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа в виде поручительства учредителя «Ремист»;

представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа в виде залога недвижимого имущества;

представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа в виде залога движимого имущества;

и) ООО «Ремист» имеет заключенный с филиалом «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, где размещены средства КФ ОДО АСРО «Строитель», договор банковского счета, соответствующий требованиям подпункта «и» пункта 6 Положения об отдельных условиях предоставления займов;

к) ООО «Ремист» имеет открытые счета в ПАО «Сбербанк России».

Во исполнение требования подпункта «к» пункта 6 Положения об отдельных условиях предоставления займов необходимо предоставить четырехсторонние соглашения с кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет АСРО «Строитель», и кредитной организацией, в которой ООО «Ремист» открыты банковские счета, о списании с данных банковских счетов суммы займа и процентов за пользование займом в пользу АСРО «Строитель» на основании предъявленного АСРО «Строитель» требования о списании суммы займа и процентов за пользование займом.

л) ООО «Ремист» имеет план расходования займа, предусматривающий:

- выплату заработной платы работникам ООО «Ремист», а также уплату в отношении таких работников налога на доходы физических лиц, страховых взносов по обязательному

социальному страхованию, страховых взносов по обязательному медицинскому страхованию и страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию на сумму 9 863 000,00 рублей.

м) ООО «Ремист» представило копии бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2023 год, промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности в 2024 году, штатное расписание.

б. Актом оценки заявки на получение займа от 15.08.2024, составленным в соответствии с пунктом 7.15 Положения о КФ ОДО, установлено, что представленные ООО «Ремист» документы соответствуют требованиям постановления Правительства РФ от 27.06.2020 № 938.

Анализ представленной бухгалтерской (финансовой) отчетности позволяет сделать вывод, что ежегодное увеличение величины чистых активов и превышение их над величиной уставного капитала характеризует ООО «Ремист» как стабильно работающее, платежеспособное предприятие, своевременно исполняющее свои обязательства. Вероятность банкротства ООО «Ремист» исходя из оценки показателя вероятности банкротства является низкой ( $Z = -1,554$ ). Коэффициент текущей ликвидности  $K_{тл} = \text{Оборотные активы} / \text{текущей задолженности} = 1,0868$ .

На основании вышеизложенного, в соответствии с решением Общего собрания членов АСРО «Строитель» от 09.06.2022 (протокол от 09.06.2022 № 1), пунктом 7.16 Положения о КФ ОДО, рассмотрев документы ООО «Ремист», Акт оценки заявки на получения займа от 15.08.2024, оценив соответствие документов требованиям Положения об отдельных условиях предоставления займов, Положения о КФ ОДО, члены Совета обменялись мнениями, затем проводилось голосование.

#### **Вопрос поставленный на голосование:**

1. Признать ООО «Ремист» ИНН 1832005980 ОГРН 1021801439989 соответствующим требованиям, установленным Положением об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.06.2020 № 938, Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель», утвержденным решением Общего собрания членов АСРО «Строитель» (протокол от 12.12.2023 № 2).

2. Предоставить «Ремист» ИНН 1832005980 ОГРН 1021801439989 заем на следующих условиях:

- размер займа - **9 863 000,00** (Девять миллионов восемьсот шестьдесят три тысячи) рублей;

- цель займа:

- выплата заработной платы работникам ООО «Ремист», а также уплата в отношении таких работников налога на доходы физических лиц, страховых взносов по обязательному социальному страхованию, страховых взносов по обязательному медицинскому страхованию и страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию;

- размер процентов за пользование займом - 9 % годовых;

- срок, на который предоставляется займ - до 31.07.2025 (включительно);

- способы обеспечения исполнения обязательств заемщика по договору займа:

поручительство к договору займа (поручитель Ардашев Сергей Геннадьевич ИНН 183302284132);

залог недвижимого имущества;

залог движимого имущества.

3. ООО «Ремист» в течение 30 дней с момента заключения договора займа предоставить в исполнительный орган АСРО «Строитель»:

четырёхсторонние соглашения с кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет АСРО «Строитель», и кредитной организацией, в которой ООО «Ремист» открыты банковские счета, о списании с данных банковских счетов суммы займа и процентов за пользование займом в пользу АСРО «Строитель» на основании предъявленного АСРО «Строитель» требования о списании суммы займа и процентов за пользование займом;

договор поручительства к договору займа (поручитель Ардашев Сергей Геннадьевич ИНН 183302284132);

договоры залога имущества.

4. Поручить исполнительному органу АСРО «Строитель» обеспечить подготовку и заключение договора займа в соответствии с условиями, установленными пунктом 2 настоящего решения, произвести перечисление денежных средств со специального банковского счета № 40703810004240000285, предназначенного для формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель», в соответствии с настоящим решением.

**Голосование:**

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

**5. По пятому вопросу:** О делегировании представителей на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Приволжского федерального округа.

Слушали председателя Совета АСРО «Строитель» Ходырева А.Г., который доложил о предстоящей Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории ПФО, которая запланирована на 12 сентября 2024 года в г. Болгар Республика Татарстан. Затем проводилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

Делегировать Ходырева Александра Григорьевича – Председателя постоянно действующего коллегиального органа управления - Совета АСРО «Строитель» на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Приволжского федерального округа, проведение которой планируется в городе Болгар 12 сентября 2024 г., с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

Делегировать Ельпину Ольгу Павловну – заместителя директора АСРО «Строитель» на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Приволжского федерального округа, проведение которой планируется в городе Болгар 12 сентября 2024 г., с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

**Голосование:**

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

Председатель Совета

Секретарь Совета

А.Г. Ходырев

О.П. Ельпина