

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

Проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – проект постановления) подготовлен в целях реализации положений Федерального закона от 25 декабря 2023 г. № 653-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 653-ФЗ).

Федеральным законом № 653-ФЗ внесены изменения в статью 57⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации предусматривающие, что наименование реестра требований, подлежащих применению при проведении экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, осуществлении архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, эксплуатации и сноса объектов капитального строительства заменяется на реестр требований, подлежащих применению при выполнении инженерных изысканий, осуществлении архитектурно-строительного проектирования, проведении экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, эксплуатации и сносе (далее – реестр требований).

Предусмотренная норма Федерального закона № 653-ФЗ вступает в силу с 1 сентября 2024 г.

Соответственно наименование Правил реестра требований, подлежащих применению при проведении экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, осуществлении архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, эксплуатации и сноса объектов капитального строительства заменяется на Правила формирования и ведения реестра требований, подлежащих применению при выполнении инженерных изысканий, осуществлении архитектурно-строительного проектирования, проведении экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, эксплуатации и сносе объектов капитального строительства.

Также определяется порядок выявления, устранения противоречий между требованиями, включенными в реестр требований, а также между требованиями, включенными в реестр требований, и проектами документов, содержащими требования, подлежащие включению в реестр требований.

В связи с этим проектом постановления предусматривается проведение инвестиционно-строительной экспертизы.

Предметом инвестиционно-строительной экспертизы является выявление отсутствия противоречий между требованиями, содержащимися в проекте документа, содержащего требования, подлежащие включению в реестр требований

и требованиями, которые включены в реестр требований, оценка влияния проекта документа, содержащего требования, подлежащие включению в реестр требований на стоимость и продолжительность архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, стоимость и продолжительность эксплуатации объекта капитального строительства, на периодичность проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, а также установление возможности включения требований, содержащихся в проектах нормативных правовых актов и (или) проектов документов по стандартизации и (или) изменений, вносимых в данные проекты в реестр требований.

Противоречия между требованиями документов, ранее включенными в реестр требований, будут сниматься в рамках перевода требований в машиночитаемый и машинопонимаемый формат.

При этом противоречащими требованиями признаются включенные в реестр требований требования, которые не могут применяться одновременно или совместно друг с другом.

Проектом постановления предусматривается механизм урегулирования разногласий на уровне Правительства Российской Федерации.

Кроме того проектом постановления вносятся изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 26 августа 2023 г. № 1389 «Об утверждении Правил создания, развития, эксплуатации и ведения единой государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности «Стройкомплекс.РФ», о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2020 г. № 1558» (далее – постановление № 1389) в целях корректировки наименования реестра требований.

Данная норма проекта постановления вступает в силу в соответствии с пунктом 4 постановления № 1389.

Проект постановления соответствует положениям Договора о Евразийском экономическом союзе, а также положениям иных международных договоров Российской Федерации.

Реализация предлагаемых проектом постановления решений не окажет социально-экономических, финансовых и иных последствий, в том числе для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, предлагаемые решения не повлияют на достижение целей государственных программ Российской Федерации.

В проекте постановления отсутствуют требования, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы.

Принятие проекта постановления не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета.