

**Ассоциация Саморегулируемая организация
«Брянское Объединение Строителей»
(А СРО «БОС»)**

**Протокол № 27
заседания Совета Ассоциации Саморегулируемой организации
«Брянское Объединение Строителей»**

Дата проведения заседания: 19 августа 2024 года.

Место проведения заседания: Брянская область, Брянский район, п. Путевка, ул. Рославльская, д. 7.

Время начала заседания: 11 час. 00 мин.

Время окончания заседания: 11 час. 40 мин.

Основание проведения заседания: Решение Председателя Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей».

На заседании присутствовали члены Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей»:

Капустин Валентин Яковлевич – председатель Совета Ассоциации, представитель АО «СЗ «Комплект»;

Гайда Игорь Михайлович - представитель ОАО «Жилкомхоз»;

Ермоленко Евгений Александрович – представитель ООО «Модерн Строй»;

Ковалев Александр Яковлевич независимый член Совета;

Яськов Александр Петрович - представитель ООО «Данила-Мастер»;

Билько Евгений Иванович независимый член Совета;

Киселев Сергей Иванович - представитель ООО «СЗ ГК САКС»;

Шидловская Татьяна Дмитриевна -индивидуальный предприниматель;

Донцов Владимир Петрович - независимый член Совета;

Сергеева Валентина Ивановна - независимый член Совета;

Председатель Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» Капустин Валентин Яковлевич по согласованию с директором А СРО «БОС» возложил полномочия Секретаря на штатного сотрудника А СРО «БОС» Рябцеву Галину Николаевну без права голосования по вопросам повестки дня.

Число голосов, которыми обладают члены Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» - 12 (двенадцать).

Число голосов, которыми обладают присутствующие на заседании Совета Ассоциации - 10 (десять).

Кворум для принятия решения по повестке дня заседания Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» имеется. Совет Ассоциации правомочен принимать решения по всем вопросам повестки дня.

На заседание Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» приглашены:

Нестерец Михаил Федорович, директор Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей».

Повестка дня:

1. О предоставлении займа члену Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей».

2. О приеме в члены Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» Индивидуального предпринимателя Рязанцева Валерия Николаевича (ИНН 325003882329).

По первому вопросу: Слушали Председателя Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» Капустина Валентина Яковлевича, который сообщил, что от члена Ассоциации ООО «ПРАЙМ СТРОЙГАРАНТ» (ИНН 3662211369) поступила заявка на получение займа из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на срок до 12 сентября 2025 года, в размере 3 100 000,00 рублей, в целях: выплаты заработной платы работникам, а также уплаты в отношении таких работников налога на доходы физических лиц, страховых взносов по обязательному социальному страхованию, страховых взносов по обязательному медицинскому страхованию и страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию; приобретения строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенному договору (контракту) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (44-ФЗ). Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа путем поручительства единоличного исполнительного органа юридического лица (генерального директора).

На текущую дату саморегулируемой организацией произведен расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов. Определены следующие показатели:

- объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет **315 549 641, 93 рублей;**

- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов (резерв КФ ОДО), составляет **21 615 924,37 рублей.**

Предельный размер займа для одного члена саморегулируемой организации, подавшего заявку на предоставление займа, не должна превышать 15 процентов от размера части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов.

Предельный размер займа позволяет предоставить ООО «ПРАЙМ СТРОЙГАРАНТ» (ИНН 3662211369) заем в запрашиваемом размере – 3 100 000,00 рублей.

Рассматриваемая заявка на получение займа и приложенные к ней документы соответствуют требованиям Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 (в ред. Постановления Правительства РФ от 20.03.2021 № 423), Положения А СРО «БОС» о компенсационном фонде договорных обязательств, утвержденного решением Общего собрания членов А СРО «БОС» от 30.05.2024 г., протокол № 25.

Председатель Совета А СРО «БОС» Капустин В.Я. предложил членам Совета рассмотреть заявку на получение займа, поступившую от члена Ассоциации ООО «ПРАЙМ СТРОЙГАРАНТ» (ИНН 3662211369) и принять по ней соответствующее решения.

По результатам рассмотрения заявки на получение займа поступило предложение предоставить заем ООО «ПРАЙМ СТРОЙГАРАНТ» (ИНН 3662211369).

Голосовали:

1) За предоставление займа ООО «ПРАЙМ СТРОЙГАРАНТ» (ИНН 3662211369) - «за» - 10, «против» - нет.

Решили:

1. Предоставить заем члену Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» ООО «ПРАЙМ СТРОЙГАРАНТ» (ИНН 3662211369) на следующих условиях:

- размер займа – 3 100 000,00 (Три миллиона сто тысяч) рублей;

- цель предоставления займа: выплата заработной платы работникам, а также уплата в отношении таких работников налога на доходы физических лиц, страховых взносов по обязательному социальному страхованию, страховых взносов по обязательному медицинскому страхованию и страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию; приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения работ по заключенному в соответствии с федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (44-ФЗ) с Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 6 г. Новозыбкова» муниципальному контракту № 0327300000224000001 от 13 февраля 2024 г.;

- срок предоставления займа – до 12 сентября 2025 года;

- способ обеспечения обязательств по договору займа – поручительство единоличного исполнительного органа (генерального директора).

2. Поручить Директору Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом саморегулируемой организации ООО «ПРАЙМ СТРОЙГАРАНТ» (ИНН 3662211369) на условиях, указанных в пункте 1 настоящего решения, а в целях обеспечения исполнения им обязательств по договору займа – договор поручительства.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу: Слушали директора Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» Нестерца Михаила Федоровича, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о приеме в члены А СРО «БОС» от Индивидуального предпринимателя Рязанцева Валерия Николаевича (ИНН 325003882329), которым заявлено о принятом решении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 млн. руб. (первый уровень ответственности), а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств по таким договорам, не превышающим 90 млн. руб. (первый уровень ответственности).

Контрольным отделом А СРО «БОС» осуществлена проверка в отношении Индивидуального предпринимателя Рязанцева Валерия Николаевича (ИНН 325003882329) на предмет его соответствия требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей», установленным Положением о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, утвержденным решением очередного Общего собрания членов А СРО «БОС» от 30 мая 2024 г. (протокол № 25).

Основания для отказа в приеме в члены саморегулируемой организации Индивидуального предпринимателя Рязанцева Валерия Николаевича (ИНН 325003882329) отсутствуют.

Директор А СРО «БОС» Нестерев М.Ф. предложил принять в члены Ассоциации Индивидуального предпринимателя Рязанцева Валерия Николаевича (ИНН 325003882329).

Голосовали: «за» - 10, «против» - нет.

Решили: 1. В соответствии со ст.55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, утвержденным решением очередного Общего собрания членов А СРО «БОС» от 30 мая 2024 г. (Протокол № 25), принять в члены Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» **Индивидуального предпринимателя Рязанцева Валерия Николаевича (ИНН 325003882329)**, предоставив ему право:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 млн. руб. (первый уровень ответственности);

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств по таким договорам, не превышающим 90 млн. руб. (первый уровень ответственности).

2. Установить, что настоящее решение вступит в силу со дня уплаты ИП Рязанцевым Валерием Николаевичем в полном объеме вступительного взноса и взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств согласно заявленному уровню ответственности.

3. Внести в Реестр членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» сведения в отношении Индивидуального предпринимателя Рязанцева Валерия Николаевича (ИНН 325003882329) со дня уплаты им в полном объеме вступительного взноса и взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств согласно заявленному уровню ответственности.

Решение принято единогласно.

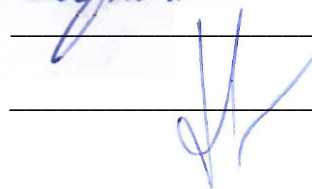
Вопросы повестки дня рассмотрены.

Председатель Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Брянское Объединение Строителей»:



В.Я. Капустин

Секретарь:



Г.Н. Рябцева