



Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж;
тел./факс: 8 (3952) 500-329;
E-mail: info@baikalsro.ru; www.baikalsro.ru

ПРОТОКОЛ № ПД-07/2024
очередного заседания Правления
Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»

Место проведения заседания: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401

Дата и время проведения заседания: 10 июля 2024 года, 16.00 – 16.45

Форма проведения заседания: очное

Форма голосования: по вопросам повестки дня – открытое

Присутствовали:

1. Искра Алексей Витальевич, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Мещанинова А.В., генерального директора АО «МАИРТА», по доверенности №4 от 09.01.2024г., действующей до 31.12.2024г.;

2. Кулик Никита Сергеевич, представитель члена Правления Томшина Сергея Николаевича, генерального директора АО «Труд», по доверенности б/н от 10.01.2024г., действует до 31.12.2024г.;

3. Кутасин Владимир Иванович, представитель члена Правления Спешилова А.М., директора ООО «Энергия», по доверенности б/н от 10.01.2023г., действующей до 09.01.2026г.;

4. Лохтин Сергей Константинович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, руководитель «Сибирского Центра Строительной экспертизы»;

5. Пастухов Александр Павлович, заместитель Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «СИТЕХ-Иркутск»;

6. Скуратов Анатолий Павлович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «Инвертор»;

7. Филиппов Василий Степанович, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Сигала А.П., генерального директора АО СД СЗ «Восток-Центр», по доверенности № 03 от 09.01.2024 г., действующей до 31.12.2024 г.;

8. Хиценко Николай Степанович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, президент Союза Дорожников Иркутской области;

9. Шутов Вадим Игоревич, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Ильичева В.Г., генерального директора ЗАО «Востсибпроект», по доверенности б/н от 09.01.2024 г., действующей до 31.12.2025 г.

Приглашены:

1. Домбровский Александр Лаврентьевич – генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР;

2. Иванкина Фатима Садых-кызы – ведущий специалист отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР;

3. Иванова Марина Михайловна – начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня:

1) Избрание председателя и секретаря заседания

РЕШИЛИ: избрать председателем заседания – заместителем председателя Правления Пастухова Александра Павловича, секретарем – сотрудника исполнительной дирекции Иванову Марину Михайловну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

2) Утверждение повестки заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР

СЛУШАЛИ: Пастухова А.П., который сообщил, что из 15 членов Правления Ассоциации РООР СРОСБР на заседании присутствует 9 человек, что составляет 60% от общего числа действующих членов Правления; заседание Правления Ассоциации РООР СРОСБР в соответствии с Уставом считается правомочным; ознакомил присутствующих с повесткой дня.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Информация о соблюдении сроков исполнения государственных и муниципальных контрактов членами Ассоциации РООР СРОСБР по 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП.

Докладчик: ведущий специалист отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР Иванкина Ф.С.

2. Рассмотрение вопроса о выдаче займа **Обществу с ограниченной ответственностью «СИТЕХ-Иркутск»** (г. Иркутск, ИНН 3808059201, генеральный директор Пастухов Александр Павлович) – на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия (договорам подряда) в соответствии с ФЗ-223 «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» под поручительство учредителей – на сумму 16 108 100,23 руб.

Докладчик: главный бухгалтер Ассоциации РООР СРОСБР Степанова И.Ю.

3. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в реестр Ассоциации РООР СРОСБР в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Светловская горнорудная компания»** (ООО «СГРК», г. Бодайбо, ИНН 3808271529, генеральный директор Охотин Алексей Анатольевич) в связи с **повышением уровня ответственности до третьего** в намерении:

– осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, **включая** особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии), стоимость объекта по одному договору не превышает 3 млрд. руб. (размер КФ ВВ 1,5 млн руб.)

Докладчик: генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР Домбровский А.Л.

4. Рассмотрение вопроса **об исключении** из реестра Ассоциации РООР СРОСБР **Общества с ограниченной ответственностью «Черемховоспецстрой»** (г. Черемхово, ИНН 3820007545, директор Фалилеев Андрей Юрьевич) на основании п.2 ч.2 ст.55.7 ГрК, пп. а), б), в) ст. 9.9 «Положения о членстве в Ассоциации РООР СРОСБР»

Докладчик: генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР Домбровский А.Л.

5. Информация об изменениях, внесенных в реестр Ассоциации РООР СРОСБР, в связи со сменой наименования организации, в соответствии с «Положением о членстве в Ассоциации РООР СРОСБР, в том числе о требованиях к ее членам, о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов П 022 Ч 06-2024»:

Общество с ограниченной ответственностью «Таунхаус» (г. Иркутск, ИНН 3812536337) изменение в ЮА: Иркутский район, с. Хомутово, ул. Луговая, стр. 1б

вместо: г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, д.8, кв.78

Докладчик: начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР Иванова М.М.

6. Рассмотрение вопроса об участии организаций Ассоциации РООР СРОСБР в XXVIII Всероссийском конкурсе на лучшую строительную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии и XX Всероссийском конкурсе на лучшую проектную, изыскательскую и другую организацию аналогичного профиля строительного комплекса за 2023 год

Докладчик: генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР Домбровский А.Л.

7. Иные вопросы.

Докладчик: генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР Домбровский А.Л.

По вопросам повестки дня:

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Информация о соблюдении сроков исполнения государственных и муниципальных контрактов членами Ассоциации РООР СРОСБР по 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП»

СЛУШАЛИ: Иванкину Ф.С., которая проинформировала членов Правления о ходе исполнения членами СРО контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 №44-ФЗ, Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» от 18.07.2011 №223-ФЗ и Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 №615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о выдаче займа **Обществу с ограниченной ответственностью «СИТЕХ-Иркутск»** (г. Иркутск, ИНН 3808059201, генеральный директор Пастухов Александр Павлович) – на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия (договорам подряда) в соответствии с ФЗ-223 «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» под поручительство учредителей – на сумму 16 019 700,23 руб.»

СЛУШАЛИ: Степанову И.Ю., которая проинформировала членов Правления, что в исполнительную дирекцию поступила заявка на получение займа в размере 16 019 700,23 руб.;

заём берется на приобретение материалов; документы представлены в полном объеме; Контрольная комиссия рекомендовала Правлению принять положительное решение о выдаче займа ООО «СИТЕХ-Иркутск» (*Протокол заседания Контрольной комиссии №КК-07/202 от 09 июля 2024 года*); финансовое положение хорошее, вероятность банкротства низкая. Заём обеспечивается поручительством руководителя.

РЕШИЛИ: Выдать заём в размере 16 019 700,23 руб. (Шестнадцать миллионов девятнадцать тысяч семьсот рублей 23 копейки) Обществу с ограниченной ответственностью «СИТЕХ-Иркутск» (г. Иркутск, ИНН 3808059201) на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия (договорам подряда) в соответствии с 223-ФЗ под 0,5% годовых, согласно Положению П 022 КФ ОДО 08-2024.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 2

Решение принято большинством голосов

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о внесении изменений в реестр Ассоциации РООР СРОСБР в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Светловская горнорудная компания»** (ООО «СГРК», г. Бодайбо, ИНН 3808271529, генеральный директор Охотин Алексей Анатольевич) в связи с **повышением уровня ответственности до третьего** в намерении:

– осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, **включая** особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии), стоимость объекта по одному договору не превышает 3 млрд. руб. (размер КФ ВВ 1,5 млн руб.)»

СЛУШАЛИ: Домбровского А.Л., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о внесении изменений в реестр Ассоциации РООР СРОСБР в связи с повышением уровня ответственности до третьего в намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства; рассмотренные документы соответствуют требованиям; финансовые обязательства выполнены в полном объеме; Контрольная комиссия рассмотрела вопрос и рекомендовала Правлению внести изменения в реестр в соответствии с заявлением (*протокол заседания Контрольной комиссии № КК-07/2024 от 09.07.2024г.*).

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр Ассоциации РООР СРОСБР в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Светловская горнорудная компания»** (ООО «СГРК», г. Бодайбо, ИНН 3808271529) в связи с повышением уровня ответственности **до третьего** в намерении

– **осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, включая** особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии), стоимость объекта по одному договору не превышает 3 млрд. руб. (размер КФ ВВ 1,5 млн руб.)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса **об исключении** из реестра Ассоциации РООР СРОСБР **Общества с ограниченной ответственностью «Черемховоспецстрой»** (г. Черемхово, ИНН 3820007545, директор Фалилеев Андрей

Юрьевич) на основании п.2 ч.2 ст.55.7 ГрК, пп. а), б), в) ст. 9.9 «Положения о членстве в Ассоциации РООР СРОСБР»

СЛУШАЛИ: Домбровского А.Л., который доложил членам Правления о том, что организация имеет задолженность по оплате регулярных членских взносов в размере 152 000 руб.; решение Арбитражного суда по иску Ассоциации на 65 000 руб. (№А19-23881/2023 от 04.03.2024 г.): «исковые требования удовлетворить»; в настоящий момент в отношении юридического лица в деле о несостоятельности (банкротстве) введено наблюдение); срок приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков закончился 11.06.2024г., но в исполнительную дирекцию поступило заявление (вх.№0392 от 06.06.2024г.) о приостановлении права еще на 90 дней; Правление приняло решение продлить приостановку права на 30 дней с предложением устранить задолженность в течение этого срока; задолженность погашена не была, руководитель на контакт не идет, предложил членам Правления принять решение по данной организации.

СЛУШАЛИ: Пастухова А.П., Искру В.А., других членов Правления.

РЕШИЛИ:

1) **Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Черемховоспецстрой»** (г. Черемхово, ИНН 3820007545) из членов Ассоциации РООР СРОС на основании п.2 ч.2 ст.55.7 ГрК РФ, ст. 9.9 «Положение о членстве в Ассоциации РООР СРОСБР, в том числе о требованиях к ее членам, о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов П 022 Ч 06-2024»;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения;

3) Подать исковое заявление о взыскании задолженности с ООО «Черемховоспецстрой» (г. Черемхово, ИНН 3820007545) с учётом ранее поданного иска.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Информация об изменениях, внесенных в реестр Ассоциации РООР СРОСБР, в связи со сменой юридического адреса организации, в соответствии с «Положением о членстве в Ассоциации РООР СРОСБР, в том числе о требованиях к ее членам, о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов П 022 Ч 06-2024» **Общество с ограниченной ответственностью «Таунхаус»** (г. Иркутск, ИНН 3812536337)»

СЛУШАЛИ: Иванову М.М., которая проинформировала членов Правления, что в исполнительную дирекцию поступило уведомление об изменении записи в юридическом адресе организации (вх.№ 0458 от 28.06.2024г.): Иркутский район, с. Хомутово, ул. Луговая, стр. 16 вместо: г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, д.8, кв.78

Соответствующие сведения в реестр Ассоциации внесены.

РЕШИЛИ: В связи с изменением юридического адреса одобрить внесение изменений в реестр Ассоциации РООР СРОСБР об **Обществе с ограниченной ответственностью «Таунхаус»** (г. Иркутск, ИНН 3812536337).

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса об участии организаций Ассоциации РООР СРОСБР в XXVIII Всероссийском конкурсе на лучшую строительную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии и XX Всероссийском конкурсе на лучшую проектную, изыскательскую и другую организацию аналогичного профиля строительного комплекса за 2023 год»

СЛУШАЛИ: Домбровского А.Л., который проинформировал членов Правления о том, что в исполнительную дирекцию поступило письмо из НОСТРОЙ с предложением поучаствовать в указанных конкурсах

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению, направить для ознакомления членам Ассоциации РООР СРОСБР.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Иные вопросы»

СЛУШАЛИ: Домбровского А.Л., который проинформировал членов Правления о подготовке празднования Дня строителя, которое будет проходить 08 августа 2024 года в конференц-зале IRKUTSK CITY CENTER под руководством Министерства строительства Иркутской области.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

Председательствующий



А.П. Пастухов

Секретарь



М.М. Иванова

Иванова М.М.,
8 (3952) 500-329, доб. 105,
ivanova@baikalsro.ru