

**ПРОТОКОЛ № 24-22**  
**Внеочередного общего собрания членов**  
**Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»**

г. Симферополь

21.04.2022 г.

Место проведения Внеочередного общего собрания членов Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»: г. Симферополь, ул. Киевская 2, конференц-холл гостиницы «Москва».

Форма проведения: очное

Начало регистрации участников Внеочередного общего собрания членов Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»: 21 апреля 2022 г. 10 часов 00 минут (время местное).

Начало Внеочередного общего собрания членов Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»: 21 апреля 2022 г. 11 часов 00 минут (время местное).

Все члены Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» о проведении Внеочередного общего собрания членов Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» (далее - Ассоциация) уведомлены в надлежащем порядке и ознакомлены с Повесткой дня.

Общее количество членов Ассоциации: 311 (по состоянию на 21.04.2022 г.);

Во Внеочередном общем собрании членов Ассоциации приняли участие:

Громов Руслан Александрович – представитель ООО «БР-Промстрой» (реестровый номер 682, ИНН 9102271895) по доверенности.

Кифниди Георгий Иванович – представитель ООО «Гефест» (реестровый номер 498, ИНН 9102204200) по доверенности.

Пузина Светлана Алексеевна – представитель ООО «КрымСтройЭксперт» (реестровый номер 557, ИНН 9102228603) по доверенности.

Боровской Алексей Андреевич – генеральный директор ООО «КСК ВЕКТОР» (реестровый номер 529, ИНН 9103075300).

Сvirкин Александр Сергеевич – генеральный директор ООО «ПроСтройКрым» (реестровый номер 643, ИНН 9102232342).

Смирнова Елена Сергеевна – представитель ИП Романчук А.В. (реестровый номер 266, ИНН 910207912861) по доверенности.

Белоущенко Георгий Игоревич – представитель ИП Тимошевой Н.Г. (реестровый номер 482, ИНН 910219897470) по доверенности.

Малиневский Александр Александрович – представитель ООО «Южный дом» (реестровый номер 298, ИНН 9102008750) по доверенности.

Кифниди Георгий Иванович – генеральный директор ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (реестровый номер 272, ИНН 9102055118).

Садыков Артур Серверович – генеральный директор ООО «КРЫМПРОМСТРОЙ» (реестровый номер 729, ИНН 9102234100).

Васильев Юрий Валерьевич – генеральный директор ООО «ИнженерСервис» (реестровый номер 718, ИНН 9111028713).

Тюрин Олег Викторович – представитель ООО «Предприятие «СТРОММОНТАЖ» (реестровый номер 296, ИНН 9102020669) по доверенности.

Бойко Вадим Вадимович – генеральный директор ООО «КРЫМ СТРОЙ КОНТРОЛЬ» (реестровый номер 380, ИНН 9102210998).

Король Андрей Анатольевич – директор ООО «ЖИЛСТРОЙПРОЕКТ» (реестровый номер 326, ИНН 9102196479).

Емельянов Андрей Леонидович – представитель ООО «КАРБОН СТРОЙ» (реестровый номер 288, ИНН 9201003784) по доверенности.

Кузенский Антон Владимирович – директор ООО «Гарант-С», (реестровый номер 1, ИНН 9102007435).

Орловский Антон Александрович – представитель следующих членов Ассоциации по доверенности:

№ п/п	ОПФ	Реестровый номер	Полное наименование	ИНН
1	ООО	653	"АКВА СТРОЙ ГРУПП"	9102263735



2	ООО	656	"Анкат-проект"	9204575035
3	ООО	632	"БиоПартнер"	9201009465
4	ООО	668	"ГРАДОСТРОИТЕЛЬ"	9102269039
5	ООО	168	"ДАККАР-99"	9102155401
6	АО	683	"ДРУЖБА НАРОДОВ НОВА"	9105005771
7	ООО	612	"К Энергоком"	9102252934
8	ООО	713	"КАПСТРОЙ"	9102270411
9	ООО	256	"КРЫМ ЛЮКС ДОМ"	9102043384
10	ООО	610	"КРЫМСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	9102174027
11	ООО	628	"КрымЭнергоТоргСтрой"	9102221206
12	ООО	566	"Монолит-Керчь"	9111023338
13	ООО	561	"ПМК КРЫМИНВЕСТ"	9102231290
14	ООО	518	"Развитие центрального региона"	7729780270
15	ООО	707	"Реконструкция-инвест"	9102270676
16	ООО	328	"САМАД"	9107000419
17	ООО	576	"СВЕТ-ЛАЙН"	2223968818
18	ООО	705	"СЕВГИС"	9201517966
19	ООО	508	"Север-Строй"	9102034284
20	ООО	639	"СИМГИДРОСЕРВИС"	9102158258
21	ООО	333	"СИНТЕЗИС ИНГ"	9103000552
22	ООО	562	"СК ДНР"	9201523840
23	АО	204	"СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА"	9102267240
24	ООО	701	"СПУТНИК ДЕВЕЛОПМЕНТ"	9102269230
25	ООО	267	"СТАРТИНВЕСТ"	9103009192
26	ООО	329	"СТРОЙ ДОМ КРЫМ 2012"	9102020764
27	ООО	441	"СТРОЙ СЕРВИС ПЛЮС"	9101006943
28	ООО	556	"Стройгрупп"	9204555293
29	ООО	509	"СтройКомплекс"	9102227381
30	ООО	212	"СТРОЙ-КРЫМ"	9110013506
31	ООО	674	"СтройЛИН-Сити"	9204573550
32	ООО	670	"СтройМакс"	9106013990
33	ООО	473	"Строймаркет ЛТД"	9103084094
34	ООО	551	"Строй-Прогресс"	9102238351
35	ООО	141	"СТРОЙСЕРВИСКРЫМ"	9108104516
36	ООО	589	"Строительная компания "Лагода"	9102038546
37	ООО	336	"Строительная компания Дельта"	9103002856
38	ООО	583	"Строительная компания МОЛОТ"	9110019723
39	ООО	411	"ТРИУМФ СТРОЙ"	9102023081
40	ООО	677	"ХЕОПС"	9103082925
41	ООО	651	"ЭкоСервис"	9102231444
42	ООО	714	"ЧИСТЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"	9200004496
43	ООО	154	"ЭКСПЕРТИЗА-СТРОЙСЕРВИС"	9102157381



44	ООО	235	"ЭКСТРА ГРУПП"	9102186255
45	ООО	28	"ЮГСПЕЦМОНТАЖ"	9101003942
46	ООО	374	"ЮГЭЛЕКТРОМОНТАЖ"	9103007318
47	ООО	301	"Южная Строительная Компания"	9103001404
48	ООО	298	"Фаворит"	9201505833
49	ИП	669	Кочуганов Петр Михайлович	911001014030
50	ИП	684	Савицкий Андрей Леонидович	910100010109
51	ИП	660	Троц Александр Васильевич	910810892751
52	ИП	708	Черкашин Сергей Александрович	910506907683
53	ООО	565	"Энергостроймонтаж"	9109021929

Кузенский Антон Владимирович – представитель следующих членов Ассоциации по доверенности:

№ п/п	ОПФ	Реестровый номер	Полное наименование	ИНН
54	ООО	451	"АТЛАНТ ГРУПП"	9102219013
55	ООО	665	"БелЗНАК"	9106014698
56	ООО	179	"ВЕК"	7814182419
57	ООО	671	"ВИМ"	9102242446
58	ООО	686	"ГАЗЭНЕРГОСТРОЙ"	9200001520
59	ООО	331	"ГУРЗУФЛАЙФ"	9102010861
60	ООО	687	"Инженерные сети и коммуникации"	9109022016
61	ООО	657	"ПАЛЛАДИУМ РЕСУРС"	9102069375
62	ООО	659	"СТРОЙИНДУСТРИЯ-К"	9108001535
63	ООО	662	"ЭНЕРГОВАТ"	9102267112
64	ООО	471	"ЭН-КОМ"	9102060076

Варакина Ирина Юрьевна - представитель следующих членов Ассоциации по доверенности:

№ п/п	ОПФ	Реестровый номер	Полное наименование	ИНН
65	ООО	178	"КАЗАНТИПСТРОЙПРОЕКТ"	9111001775
66	ООО	391	"Красногвардейский ОКС"	9105005228
67	ООО	603	"КРЕАТОР"	9103090490
68	ООО	390	"Крым Дон Строй"	6155059625
69	ООО	388	"КРЫМ КОМПЛЕКС"	9102062309
70	АО	142	"Крымгазстрой"	9102038560
71	ГУП	221	"КРЫМГЕОЛОГИЯ"	9102006801
72	ООО	505	"КРЫМ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"	9102027061
73	ООО	193	"Крымдорстрой"	9102180486
74	ООО	478	"КРЫМСТРОЙ"	9102165583
75	ООО	233	"КрымСтройИндастриал"	9102007202
76	АО	170	"КРЫМЭНЕРГОСТРОЙ"	9111008611
77	ООО	118	"Леон групп"	9107005329
78	ООО	435	"Магистраль-Крым"	9106000896
79	ООО	175	"Марта"	9111009615
80	ООО	156	"МУ-7-Сервис"	9111012777



81	ООО	634	"Охранно-пожарные системы ИРБИС"	9101033489
82	ООО	206	"ПЕРСПЕКТИВА"	9103075830
83	ООО	499	"СПЕЦМОНТАЖСЕРВИС"	9203001503
84	ООО	218	"Таврида ЭлектроНаладка"	9102195570
85	ООО	484	"Квант-АСП"	9108000517
86	ООО	431	"Континент-Крым"	9108113951
87	ООО	621	"КРЕДО"	9204571150
88	ООО	371	"Крымавтоматика"	9102221622
89	ООО	514	"КРЫМГАЗИЗОЛЯЦИЯ"	9102043345
90	ООО	138	"Крымдорстрой ЛТД"	9102011079
91	ООО	495	"Крымдорстрой"	9108001091
92	ООО	500	"КРЫМЕНЕРГОПРОМ"	9102055090
93	ООО	584	"КРЫМКАПСТРОЙ"	9102252780
94	ООО	688	"КРЫМСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОЙТЕХ"	9102203341
95	ООО	531	"Крымтеплоэнергомонтаж 2004"	9109007480
96	ООО	415	"Крымтрансстрой"	9109018669
97	АО	354	"Крымэлектромашторг"	9102032262
98	ООО	366	"КРЫМЭНЕРГОМОНТАЖ"	9102218789
99	ООО	401	"КУБ"	9102021253
100	ООО	464	"ЛИФТСТРОЙСЕРВИС"	9103011811
101	ООО	488	"Научно-производственное предприятие "Элемент"	9201516017
102	ООО	646	"НОВЫЙ ДОМ"	9103091782
103	ООО	23	"ПРОГРЕСС ЭКО-СТРОЙ"	9102159702
104	ООО	444	"Промвектор"	9102197031
105	ООО	485	"ПРОМСТРОЙПРОЕКТ"	9106001152
106	ООО	282	"ПРОФЕССИОНАЛСТРОЙ"	9102061785
107	ООО	645	"ПРОФСТРОЙ"	9103093885
108	ООО	711	"ПРОФСТРОЙ"	9102248046
109	ООО	616	"РЕГИОНСТРОЙСНАБ"	9110022780
110	ООО	447	"СЕВЭЛЕКТРОМОНТАЖ-464"	9201005904
111	ООО	675	"СЗ "Власта Инвест Крым"	9103092345
112	ООО	406	"СК НАСЛЕДИЕ"	9102055990
113	ООО	717	"Смарт-Инжиниринг"	9204022337
114	ООО	676	"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРКАДА ПАРК ОДИН"	9102262932
115	ООО	292	"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АРКАДА КРЫМ"	9102218612
116	ООО	560	"Строй-Инвест-Монтаж"	9110022042
117	ООО	238	"СТРОЙСЕРВИС КРЫМ"	9102168136
118	ООО	554	"СТРОЙСОЮЗ"	9110022028
119	ООО	276	"СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СТОЛИЦА"	9102017151
120	ООО	604	"ТЕХНОМАРКЕТБУД"	9104000795
121	ООО	337	"ТЕХНО-СТАР"	9102021944



122	ООО	590	"УК "Наш Квартал"	9110019233
123	ООО	623	"ФАСТ ХАУС"	9103092070
124	ООО	667	"Юг-строй"	9102271535
125	ООО	698	«АРИН-БЕРД»	9110028573
126	ООО	702	«ОСНОВА»	9204572651
127	ООО	699	«ПЕРСПЕКТИВА»	9103097752
128	ООО	704	«СОЮЗ»	9201523543
129	ООО	700	«СТРОЙСЕРВИС»	9102276572
130	ООО	252	"Ти-М-Си Крым"	9102006569
131	ИП	550	Агабеков Владимир Николаевич	910221898707
132	ИП	709	Игошин Денис Александрович	910300063517
133	ИП	712	Кибальник Валерий Александрович	910303401309
134	ИП	710	Недопёкин Юрий Викторович	910306628114
135	ИП	664	Сиденко Анатолий Викторович	920354613499
136	ИП	723	Дмитриев Андрей Сергеевич	910916929585
137	ИП	731	Дуквен Александр Владимирович	920252019906

Шинальская Светлана Викторовна – представитель следующих членов Ассоциации по доверенности:

№ п/п	ОПФ	Реестровый номер	Полное наименование	ИНН
138	АО	103	"28 управление начальника работ"	9110026696
139	ООО	308	"АБВ Строй"	9204005229
140	ООО	533	"Авиастрой плюс"	9102027030
141	ООО	574	"Агроимпульс"	9106000367
142	ООО	98	"Адонис-ЛТД"	9110001740
143	ООО	522	"АКОНС ПРО"	9102210701
144	ООО	279	"АЛЬТ-ЭРА"	9105010010
145	ООО	658	"Вектор"	9109024398
146	ООО	600	"ВИРА ИНЖИНИРИНГ"	9103091831
147	ООО	223	"ВЛАДИЛЕНА"	9101007094
148	ООО	320	"ВОЛЬТ-АМПЕР"	9107035549
149	ООО	543	"Гелиос"	9108006043
150	ООО	448	"ГрандИнвестСтрой"	9103082185
151	ООО	186	"ГРАНДСТРОЙ"	9102161250
152	ООО	127	"ДВИН+"	9204009230
153	ООО	164	"ДЖЕНЕРАЛ-СТРОЙ"	9103004941
154	ООО	214	"ДИРЕКТ-СТРОЙ"	9108104668
155	ООО	507	"ДОРИНВЕСТ-КРЫМ"	9102013580
156	ООО	396	"Дорожник"	9102030314
157	ООО	592	"Дорожно-строительное управление №45"	9108008097
158	ООО	410	"ДОРОЖНО-ТРАНСПОРТНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	9109000044
159	ООО	171	"ЗЕЛЕНЬ ДОМ"	9102165657



160	ПК	432	"ИЗМЕРИТЕЛЬ"	9111004720
161	ООО	673	"ИНПРОСЕРВИС"	9102265588
162	ООО	689	"ИТР"	9102257361
163	ООО	486	"КРЫМСАХСТРОЙ"	9102190212
164	ООО	581	"ПРОГРЕСС-М"	9204567725
165	ООО	644	"ПРОФКОСМО"	9107040490
166	ООО	706	"РАДУЖНАЯ ФОРЕЛЬ"	9109011783
167	ООО	617	"РЕАЛ ИНВЕСТ"	9102261336
168	ООО	649	"Салгир-Сервис"	9102198035
169	ООО	405	"Севмонолит-монтаж"	9204564072
170	ООО	302	"Севстройсервис плюс"	9204015996
171	ООО	655	"СИГМА"	9103095360
172	ООО	640	"СИМСТРОЙПРОФ"	9102266119
173	ООО	652	"Строительная компания "Альфа"	9201532393
174	ООО	661	СК "СТРОЙГРАД"	9102268370
175	ООО	427	"ССК"	9204557220
176	ООО	685	"Стройконструкция"	9200004288
177	ООО	368	"СТРОЙ-ГАРАНТ"	9102035520
178	ООО	726	"СПЕЦПРОЕКТСТРОЙ"	9102271310
179	ООО	692	"Тайм строй"	9104029988
180	ООО	620	"ТЕХНОФАСАД КРЫМ"	9102249096
181	ООО	148	"ФАВОРИТЮГПЛУС"	9102169940
182	ООО	716	"Строительная компания "Вега-Крым"	9106014828
183	ООО	719	"КОММУНСЕРВИС-КРЫМ"	9102045247
184	ООО	721	"КРЫМ АГРО"	9102168753
185	ООО	722	"ПРОМСПЕЦКРЫМ"	9102278259
186	ООО	724	"Энерго Полус"	9102264640
187	ООО	492	"ИНЖЕНЕРСЕРВИС"	9111011068
188	ИП	397	Амдиев Рифат Абдурефиевич	910611295221
189	ИП	678	Ковалёв Иван Юрьевич	910407818320
190	ООО	416	"ИМА-Групп"	9108114754
191	ООО	544	"РЕМГРАНТ"	9102015098
192	ООО	523	"СПЕЦЭНЕРГОРЕМОНТ"	7705492837
193	ИП	601	Новиков Роман Викторович	910101088203
194	ИП	703	Ширяев Александр Евгеньевич	384200542991
195	ИП	715	Кабачёк Сергей Анатольевич	911000035197
196	ИП	720	Кирюхин Олег Николаевич	910101336262
197	ИП	725	Тришин Вадим	253710073800
198	ИП	728	Маслов Юрий Юрьевич	910909887373

Обухова Ирина Борисовна – представитель следующих членов Ассоциации по доверенности:

№ п/п	ОПФ	Реестровый номер	Полное наименование	ИНН
-------	-----	------------------	---------------------	-----



199	ООО	177	"ГРУППА КОМПАНИЙ "ВЛАДОГРАД"	9102005004
200	ООО	139	"МОНОЛИТ-БЕТОН"	9102056626
201	ООО	101	"ПЕРВАЯ ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ"	9102044229
202	ООО	180	"СПК "Имекс-Крым"	9102026854

Всего во Внеочередном общем собрании членов Ассоциации приняло участие 218 членов Ассоциации, из них 8 лично и 210 по доверенности.

Кворум составляет: 70,1 % от общего числа членов Ассоциации. Кворум имеется. Внеочередное общее собрание членов Ассоциации правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Лица, присутствующие на Внеочередном общем собрании членов Ассоциации без права голоса:

- Лукьянчиков Иван Сергеевич – исполнительный директор Ассоциации.;
- Фотеев Константин Сергеевич - юрист Ассоциации;
- Пилюсова Татьяна Евгеньевна - офис-менеджер Ассоциации;
- Масловская Ольга Николаевна - эксперт Ассоциации;
- Асташкина Ольга Владимировна – главный бухгалтер Ассоциации.

### **РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ:**

В соответствии с п. 7.8 Устава Ассоциации Председательствующим на Общем собрании членов Ассоциации является Президент, Вице-президент или исполняющий обязанности Президента Ассоциации.

Председательствующим на данном внеочередном Общем собрании членов Ассоциации является Вице-президент Ассоциации Орловский Антон Александрович.

В соответствии с п. 8.8 Устава Ассоциации Президиумом Ассоциации 05.04.2022 г. (протокол № 32-22) принято решение назначить:

Секретарем Внеочередного общего собрания членов Ассоциации - Масловскую Ольгу Николаевну (эксперт Ассоциации);

Счетную комиссию в следующем составе:

Фотеев Константин Сергеевич - Председатель счетной комиссии;

Пилюсова Татьяна Евгеньевна - член счетной комиссии;

Асташкина Ольга Владимировна - секретарь счетной комиссии.

Председатель обратился с приветственной речью к участникам собрания, огласил повестку дня Внеочередного общего собрания членов Ассоциации и передал слово для дальнейшего ведения собрания членов Ассоциации по отдельным вопросам повестки дня исполнительному директору Ассоциации Лукьянчикову И.С. и юристу Ассоциации Фотееву К.С.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О подтверждении решений внеочередных общих собраний членов Ассоциации, проведенных в 1 квартале 2022 г.
2. О мерах поддержки членов Ассоциации в 2022 г.
  - 2.1 О снижении размера членских взносов в Ассоциацию и внесении соответствующих изменений в Положение о взносах.
  - 2.2 Рассмотрение вопроса о предоставлении займов членам Ассоциации за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в связи с принятием Федерального закона от 08.03.2022 № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и определении возможных способов размещения средств компенсационных фондов Ассоциации в кредитных организациях.
3. О созыве внеочередного общего собрания членов Ассоциации, определении повестки дня и решении иных вопросов, связанных с созывом и проведением внеочередного общего собрания членов Ассоциации.
4. Разное.



## ХОД СОБРАНИЯ:

### 1. О подтверждении решений внеочередных общих собраний членов Ассоциации, проведенных в 1 квартале 2022 г.

**Слушали:** Юриста Ассоциации Фотеева К.С., который сообщил о необходимости подтверждения решений внеочередных Общих собраний членов Ассоциации, проведенных в 1 квартале 2022 г. в соответствии с требованием инициативной группы членов Ассоциации.

**На голосование выносится вопрос № 1.1:**

**Подтвердить принятые 14.01.2022 г. решения Общего собрания членов Ассоциации, оформленные протоколом № 21-22.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За» - 213; «Против» - 0; «Воздержалось» - 5;

**РЕШИЛИ:** Подтвердить принятые 14.01.2022 г. решения Общего собрания членов Ассоциации, оформленные протоколом № 21-22.

**На голосование выносится вопрос № 1.2:**

**Подтвердить принятые 15.02.2022 г. решения Общего собрания членов Ассоциации, оформленные протоколом № 21-22.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За» - 213; «Против» - 0; «Воздержалось» - 5;

**РЕШИЛИ:** Подтвердить принятые 15.02.2022 г. решения Общего собрания членов Ассоциации, оформленные протоколом № 22-22.

**На голосование выносится вопрос № 1.3:**

**Подтвердить принятые 21.03.2022 г. решения Общего собрания членов Ассоциации, оформленные протоколом № 23-22.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За» - 213; «Против» - 0; «Воздержалось» - 5;

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**РЕШИЛИ:** Подтвердить принятые 21.03.2022 г. решения Общего собрания членов Ассоциации, оформленные протоколом № 23-22.

### 2. О мерах поддержки членов Ассоциации в 2022 г.

**Слушали:** Исполнительного директора Ассоциации Лукьянчикова И.С., который сообщил о том, что по инициативе Президента Ассоциации Бандорина Л.Е., а также в соответствии с требованием инициативной группы членов Ассоциации, на рассмотрение Общему собранию членов Ассоциации выносятся вопросы о мерах поддержки членов Ассоциации в 2022 году.

Президиумом Ассоциации принято решение о предоставлении членам Ассоциации, находящимся в тяжёлом материальном положении, возможности снижения размера членских взносов до 50 % по их мотивированному заявлению, до конца 2022 года.

**На голосование выносится вопрос № 2.1:**

**Снизить на 50 % размер членского взноса для членов Ассоциации, находящихся в тяжёлом финансовом положении, по их мотивированному заявлению, до конца 2022 года.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За» - 216; «Против» - 0; «Воздержалось» - 2;

**РЕШИЛИ:** Снизить на 50 % размер членского взноса для членов Ассоциации, находящихся в тяжёлом финансовом положении, по их мотивированному заявлению, до конца 2022 года.



Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что внесены изменения в Федеральный закон от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», в соответствии с которыми, в целях оказания поддержки членам саморегулируемых организаций, допускается предоставление саморегулируемыми организациями займов своим членам за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств таких саморегулируемых организаций в соответствии с гражданским законодательством до 1 января 2023 года в связи с чем предлагается утвердить возможность выдачи таких займов в соответствии с новой редакцией федерального закона.

**На голосование выносятся вопрос № 2.2.1:**

**Допустить возможность предоставления займов членам Ассоциации в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За» - 217; «Против» - 0; «Воздержалось» - 1;

**РЕШИЛИ: Допустить возможность предоставления займов членам Ассоциации в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ.**

Далее обсудили, что Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2021 г. № 662 утверждены требования к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства

**На голосование выносятся вопрос № 2.2.2:**

**Принять решение о прекращении размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в Ростовском филиале АО «АЛЬФА-БАНК» в г. Краснодар. Определить способ размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств - на специальных банковских счетах, открытых в Российских кредитных организациях, соответствующих требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 28.04.2021 г. № 662 и предложивших лучшие условия размещения в сравнении с действующими.**

**Поручить генеральному директору Ассоциации провести необходимые мероприятия по открытию специальных банковских счетов и перечислению средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации со специальных банковских счетов в АО «АЛЬФА-БАНК» на специальные банковские счета в банк предложивший лучшие условия размещения в сравнении с действующими.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За» - 216; «Против» - 0; «Воздержалось» - 2;

**РЕШИЛИ:**

**Прекратить размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в АО «АЛЬФА-БАНК». Определить способ размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств - на специальных банковских счетах, открытых в Российских кредитных организациях соответствующих требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 28.04.2021г. № 662 и предложивших лучшие условия размещения в сравнении с действующими.**

**Поручить генеральному директору Ассоциации провести необходимые мероприятия по открытию специальных банковских счетов и перечислению средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств**



Ассоциации со специальных банковских счетов в АО «АЛЬФА-БАНК» на специальные банковские счета в банк предложивший лучшие условия размещения в сравнении с действующими.

### 3. О созыве внеочередного общего собрания членов Ассоциации, определении повестки дня и решении иных вопросов, связанных с созывом и проведением внеочередного общего собрания членов Ассоциации.

**Слушали:** Исполнительного директора Ассоциации Лукьянчикова И.С., который сообщил о том, что в соответствии с требованием инициативной группы членов Ассоциации, на рассмотрение Общему собранию членов Ассоциации выносится вопрос о созыве внеочередного общего собрания членов Ассоциации, определении повестки дня и решении иных вопросов, связанных с созывом и проведением внеочередного общего собрания.

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что в соответствии с правилами действующего законодательства Ассоциации необходимо в первом полугодии 2022 года созвать Очередное (отчётное) общее собрание членов Ассоциации, на котором необходимо рассмотреть и утвердить отчётные документы Ассоциации.

Также Лукьянчиков И.С. сообщил, что в настоящем случае представляется оптимальным созвать Очередное (отчётное) общее собрание членов Ассоциации, что будет соответствовать требованию инициативной группы членов Ассоциации.

Предлагается определить дату проведения очередного общего собрания 27.05.2022 в 14:00 часов с включением в повестку дня вопросов обязательных для рассмотрения на очередном общем собрании Ассоциации.

#### На голосование выносится вопрос № 3:

Созвать очередное Общее собрание членов Ассоциации 27 мая 2022 года в 14:00 часов и поручить Президиуму Ассоциации определить вопросы повестки дня с включением в повестку дня вопросов обязательных для рассмотрения на очередном общем собрании Ассоциации, с последующим доведением её до членов Ассоциации.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За» - 218; «Против» - 0; «Воздержалось» - 0;

**РЕШЕНИЕ:** Созвать очередное Общее собрание членов Ассоциации 27 мая 2022 года в 14:00 часов и поручить Президиуму Ассоциации определить вопросы повестки дня с включением в повестку дня вопросов обязательных для рассмотрения на очередном общем собрании Ассоциации, с последующим доведением её до членов Ассоциации.

#### 4. Разное

По предложению Исполнительного директора Ассоциации Лукьянчикова И.С. члены Ассоциации приняли участие в дискуссии относительно вопросов осуществления строительной деятельности на территории Республики Крым и города Севастополь.

Были подняты вопросы о государственной экспертизе проектно-сметной документации, о дефиците кадрового ресурса инженерного состава, об авансировании в рамках государственных (муниципальных) контрактов, о возможности пересмотра контрактных смет в связи с изменением цен на строительные материалы.

По итогам дискуссии были приняты решения о необходимости организации круглых столов с представителями профильных государственных органов Республики Крым и города Севастополь, а также об обращении к высшим учебным заведениям Республики Крым и города Севастополь с предложением о сотрудничестве в сфере образования.

Внеочередное Общее собрание членов Ассоциации закрыто в 13 час. 07 мин.

Председатель собрания

Секретарь собрания



/А.А. Орловский

/О.Н. Масловская



Пронумеровано на 10 (десяти) листах

Председатель

Секретарь

*А.А. Жуков*

*Юлия С.Х. Маслова*

