

**Об утверждении методических указаний по формированию сведений об объекте капитального строительства, объекте недвижимого имущества, источником финансового обеспечения (софинансирования) капитальных вложений в которые являются средства федерального бюджета, и формы таких сведений**

В соответствии с пунктом 6 Положения о порядке формирования и ведения реестра объектов капитального строительства, объектов недвижимого имущества, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) или приобретение которых осуществляется (планируется осуществлять) за счет средств федерального бюджета, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 мая 2024 г. № 702 «Об управлении капитальными вложениями, финансовое обеспечение которых осуществляется (планируется осуществлять) за счет средств федерального бюджета», **п р и к а з ы в а ю:**

утвердить прилагаемые Методические указания по формированию сведений об объекте капитального строительства, объекте недвижимого имущества, источником финансового обеспечения (софинансирования) капитальных вложений в которые являются средства федерального бюджета, и форму таких сведений.

Министр

И.Э. Файзуллин

Приложение  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 2024 г. №

**Методические указания по формированию сведений об объекте  
капитального строительства, объекте недвижимого имущества, источником  
финансового обеспечения (софинансирования) капитальных вложений  
в которые являются средства федерального бюджета**

**I. Общие положения**

1. Методические указания по формированию сведений об объекте капитального строительства, объекте недвижимого имущества, источником финансового обеспечения (софинансирования) капитальных вложений в которые являются средства федерального бюджета подготовлены в соответствии с пунктом 6 Положения о порядке формирования и ведения реестра объектов капитального строительства, объектов недвижимого имущества, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) или приобретение которых осуществляется (планируется осуществлять) за счет средств федерального бюджета, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 мая 2024 г. № 702 «Об управлении капитальными вложениями, финансовое обеспечение которых осуществляется (планируется осуществлять) за счет средств федерального бюджета» (далее соответственно - Методические указания, сведения, реестр, Положение), и определяют порядок формирования сведений, подлежащих включению в реестр.

2. В соответствии с пунктом 3 Положения, формирование сведений осуществляется главными распорядителями средств федерального бюджета (далее - главные распорядители) в компоненте управления капитальными вложениями подсистемы бюджетного планирования государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами «Электронный бюджет» (далее - компонент системы «Электронный бюджет») по форме, приведенной в приложении к Методическим указаниям, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации к работе со сведениями, составляющими государственную тайну.

3. Реестр, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и относящихся к охраняемой в соответствии с законодательством Российской Федерации иной информации ограниченного доступа, соответствующий параметрам проекта федерального бюджета на очередной финансовый год и плановый период, в объеме, определенном подпунктами 1, 3, 10 и 12 пункта 6,

подпунктами 2 - 6 и 13 - 18 пункта, подпунктами 11, 13, 30 и 31 пункта 8 Методических указаний, размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в соответствии со статьей 192 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

## **II. Формирование проекта сведений**

3. В целях формирования проекта сведений главные распорядители в компоненте системы «Электронный бюджет» обеспечивают заполнение информацией разделы сведений по форме, приведенной в приложении к Методическим указаниям, в сроки, установленные в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

4. Проект сведений формируется по следующим типам:

новая заявка для соглашений с субъектами Российской Федерации – в отношении объектов капитального строительства, объектов недвижимого имущества, относящихся к государственной собственности субъектов Российской Федерации (муниципальной собственности);

новая заявка - в отношении объектов капитального строительства, объектов недвижимого имущества, относящихся к государственной собственности и собственности юридических лиц.

5. Сведения состоят из следующих разделов:

I раздел - «Общая характеристика»;

II раздел - «Финансовые (стоимостные) показатели»;

III раздел - «Документация»;

IV раздел - «Мониторинг».

6. В разделе I сведений указывается следующая информация:

1) в графе 1 указывается наименование объекта капитального строительства, объекта недвижимого имущества или мероприятия (укрупненного инвестиционного проекта) (далее - мероприятие):

в отношении объекта капитального строительства - согласно заключению государственной экспертизы проектной документации или заданию на проектирование (в случае отсутствия утвержденной проектной документации);

в отношении объекта недвижимого имущества - согласно паспорту инвестиционного проекта;

в отношении мероприятия - согласно наименованию мероприятия (результата) структурного элемента государственной программы Российской Федерации;

2) в графе 2 указывается признак мероприятия:

да - если сведения сформированы в отношении мероприятия;

нет - в иных случаях;

3) в графе 3 указывается уникальный 18-значный идентификационный код, присваиваемый автоматически в компоненте системы «Электронный бюджет»;

4) в графе 4 указывается фамилия имя и отчество Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, к сфере ведения которого в соответствии с распределением обязанностей отнесены расходы федерального бюджета на

строительство объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого имущества;

5) в графе 5 указывается один из видов объекта капитального строительства, объекта недвижимого имущества:

новый, включенный в реестр - объект, предлагаемый к включению в реестр и на реализацию которого требуются бюджетные ассигнования на проектно-изыскательские работы на очередной финансовый год и плановый период;

новый вводной в эксплуатацию - объект, предлагаемый к включению в реестр, подлежащий вводу в очередном финансовом году;

новый, не начатый строительством - объект, по которому не начаты строительно-монтажные работы, в том числе в случае, если на реализацию объекта были предусмотрены бюджетные ассигнования в реестре на проектно-изыскательские работы;

переходящий - объект, по которому начаты строительно-монтажные работы, и на реализацию которого были предусмотрены в реестре бюджетные ассигнования, за исключением объектов, по которым требуется корректировка проектной документации;

переходящий вводной в эксплуатацию - объект, по которому начаты строительно-монтажные работы, и на реализацию которого были предусмотрены бюджетные ассигнования в реестре, за исключением объектов, по которым требуется корректировка проектной документации, подлежащий вводу в очередном финансовом году;

б) в графе 6 указывается форма собственности объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества (государственная собственность Российской Федерации, государственная собственность субъектов Российской Федерации, муниципальная собственность, собственность юридических лиц);

7) в графе 7 указывается первоочередность включения объекта капитального строительства, объекта недвижимого имущества или мероприятия в реестр:

да – в случаях, если:

по объекту капитального строительства начаты работы по строительству;

по объекту капитального строительства, объекту недвижимого имущества или мероприятию имеются поручения или указания Президента Российской Федерации, поручения Председателя Правительства Российской Федерации о необходимости строительства, приобретения объектов;

объект является незавершенным объектом капитального строительства, включенным в предусмотренный статьей 55.35 Градостроительного кодекса Российской Федерации федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства (далее – федеральный реестр), если в отношении такого объекта принято управленческое решение о целесообразности завершения строительства (реконструкции) и вводе в эксплуатацию в соответствии с абзацем вторым подпункта «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 26 июля 2022 г. № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого

осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства» (далее - управленческое решение);

объект, относится к государственной собственности субъектов Российской Федерации (муниципальной собственности), определенный согласно Правилам формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 г. № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации»;

нет – в иных случаях;

8) в графе 8 указывается признак незавершенного объекта капитального строительства, включенного в федеральный реестр и в отношении которого принято управленческое решение:

да - если объект включен в федеральный реестр и в отношении него принято управленческое решение;

нет - в иных случаях;

9) в графе 9 в автоматическом режиме указывается учетный номер незавершенного объекта капитального строительства указывается учетный номер, соответствующий учетному номеру объекта, указанного в графах 1 - 4 формы Сведений о незавершенных объектах капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств федерального бюджета, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 18 июля 2022 г. № 1295 «Об утверждении Положения о порядке формирования и ведения федерального реестра незавершенных объектов капитального строительства, составе включаемых в него сведений и порядке предоставления таких сведений»;

10) в графе 10 указывается год начала строительства объекта капитального строительства (в соответствии с паспортом инвестиционного проекта);

11) в графе 11 указывается год ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства или срок приобретения объекта недвижимого имущества (в соответствии с паспортом инвестиционного проекта);

12) в графе 12 указывается наименование мощности объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества (в соответствии с утвержденной проектной документацией, заданием на проектирование в отношении объекта капитального строительства (в случае отсутствия утвержденной проектной документации) или в соответствии с паспортом инвестиционного проекта в отношении объекта недвижимого имущества);

13) в графе 13 указываются единицы измерения мощности объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества (согласно Общероссийскому классификатору единиц измерения, утвержденному постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 26 декабря 1994 г. № 366, и в соответствии с утвержденной

проектной документацией, заданием на проектирование (в случае отсутствия утвержденной проектной документации) в отношении объекта капитального строительства или в соответствии с паспортом инвестиционного проекта в отношении объекта недвижимого имущества);

14) в графе 14 указывается количественное значение мощности, характеризующее мощность объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества после ввода объекта в эксплуатацию или его приобретения (в соответствии с утвержденной проектной документацией, заданием на проектирование (в случае отсутствия утвержденной проектной документации) в отношении объекта капитального строительства или в соответствии с паспортом инвестиционного проекта в отношении объекта недвижимого имущества);

15) в графе 15 указывается количество жилых помещений, которые будут построены и (или) приобретены в результате реализации мероприятия, предусматривающего строительство, приобретение объектов в целях обеспечения постоянным и (или) временным служебным жильем военнослужащих и приравненных к ним лиц по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации) (далее - мероприятие по обеспечению жильем военнослужащих) (в соответствии с проектом акта главного распорядителя средств федерального бюджета (далее - проект акт главного распорядителя), принятого в порядке, предусмотренном разделом III Правил принятия решений об осуществлении капитальных вложений в объекты капитального строительства и приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств федерального бюджета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 мая 2024 г. № 702);

16) в графе 16 указывается площадь жилых помещений, которые будут построены или приобретены в результате реализации мероприятия по обеспечению жильем военнослужащих (в соответствии с проектом акта главного распорядителя);

17) в графе 17 указывается количество граждан, которых планируется обеспечить постоянным и (или) служебным жильем в результате реализации мероприятия по обеспечению жильем военнослужащих (в соответствии с проектом акта главного распорядителя);

18) в графе 18 указывается количество военнослужащих и лиц, имеющих специальные звания, которых планируется обеспечить постоянным и (или) служебным жильем в результате реализации мероприятия по обеспечению жильем военнослужащих (в соответствии с проектом акта главного распорядителя);

19) в графе 19 указывается классификация объекта капитального строительства (в соответствии с Классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

от 2 ноября 2022 г. № 928/пр (далее - классификатор объектов);

20) в графе 20 указывается группа объекта капитального строительства, соответствующая классификации такого объекта (в соответствии с классификатором объектов);

21) в графе 21 указывается код объекта капитального строительства, соответствующий классификации и группе такого объекта (в соответствии с классификатором объектов);

22) в графе 22 указывается функциональное назначение объекта капитального строительства, соответствующее виду объекта капитального строительства (в соответствии с классификатором объектов);

23) в графе 23 указывается код объекта капитального строительства, соответствующий функциональному назначению (в соответствии с классификатором объектов);

24) в графе 24 указывается субъект Российской Федерации, в котором расположен или планируется расположение объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества (в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, двух и более субъектов Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, а в случае отсутствия объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества в утвержденных документах территориального планирования - в соответствии с правоустанавливающими документами на земельный участок или решением о предварительном согласовании места размещения объекта капитального строительства).

В случае, если сведения формируются в отношении мероприятия, реализация которого предполагается на территории нескольких субъектов Российской Федерации или в отношении объекта недвижимого имущества, являющегося морским судном, судном внутреннего плавания, судном смешанного (река - море) плавания), указание субъекта Российской Федерации не требуется;

25) в графе 25 указывается код субъекта Российской Федерации, в котором расположен или планируется расположение объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества (в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований).

В случае, если сведения формируются в отношении мероприятия, реализация которого предполагается на территории нескольких субъектов Российской Федерации или в отношении объекта недвижимого имущества, являющегося морским судном, судном внутреннего плавания, судном смешанного (река - море) плавания), указание кода субъекта Российской Федерации не требуется;

26) в графе 26 указывается наименование муниципального образования субъекта Российской Федерации, в котором расположен или планируется расположение объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества (в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, двух и более субъектов Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, а в случае отсутствия объекта капитального

строительства или объекта недвижимого имущества в утвержденных документах территориального планирования - в соответствии с правоустанавливающими документами на земельный участок или решением о предварительном согласовании места размещения объекта капитального строительства);

27) в графе 27 указывается адрес (местонахождение) объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества (в соответствии с данными Федеральной адресной информационной системы) или признак - отсутствует;

28) в графе 28 указывается кадастровый номер объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества (в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости).

В случае, если сведения формируются в отношении мероприятия, реализация которого предполагается на территории нескольких субъектов Российской Федерации или в отношении объекта недвижимого имущества, являющегося морским судном, судном внутреннего плавания, судном смешанного (река - море) плавания), указание кода субъекта Российской Федерации не требуется;

29) в графе 29 указывается признак линейного объекта:

да – в случае, если объект капитального строительства относится к линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения;

нет – в иных случаях;

30) в графе 30 указывается краткое наименование главного распорядителя средств федерального бюджета, осуществляющего формирование сведений (в соответствии с кратким наименованием, определенном в положении о соответствующем главном распорядителе средств федерального бюджета);

31) в графе 31 указывается код главного распорядителя средств федерального бюджета (в соответствии с кодами, утверждаемыми Министерством финансов Российской Федерации в соответствии со статьей 21 Бюджетного кодекса Российской Федерации);

32) в графе 32 указывается краткое наименование субъекта бюджетного планирования (в соответствии с положением о соответствующем субъекте бюджетного планирования);

33) в графе 33 указывается код субъекта бюджетного планирования (в соответствии с кодами, утверждаемыми Министерством финансов Российской Федерации в соответствии со статьей 21 Бюджетного кодекса Российской Федерации);

34) в графе 34 указывается наименование государственной программы Российской Федерации, в рамках реализации которой осуществляется (планируется осуществлять) финансовое обеспечение строительства объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого имущества или реализация мероприятия (в соответствии с наименованием государственной программы Российской Федерации, предусмотренным распоряжением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2010 г. № 1950-р);

35) в графе 35 указывается код государственной программы Российской Федерации

Федерации (в соответствии с перечнем и кодами целевых статей расходов федерального бюджета и бюджетов государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, утверждаемыми Министерством финансов Российской Федерации);

36) в графе 36 указывается наименование ответственного исполнителя государственной программы Российской Федерации (в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2010 г. № 1950-р);

37) в графе 37 указывается наименование национального проекта, на достижение целей которого направлено строительство объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого имущества или реализация мероприятия (в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 г. № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»);

38) в графе 38 указывается код соответствующего национального проекта, на достижение целей которого направлено строительство объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого имущества или реализация мероприятия (в соответствии с кодами направлений расходов целевых статей расходов федерального бюджета, утверждаемыми Министерством финансов Российской Федерации);

39) в графе 39 указывается куратор национального проекта (в соответствии с распределением обязанностей между Заместителями Председателя Правительства Российской Федерации);

40) в графе 40 указывается наименование соответствующего федерального проекта в составе государственной программы Российской Федерации, в рамках реализации которого осуществляется (планируется осуществлять) финансовое обеспечение строительства объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого имущества или реализация мероприятия;

41) в графе 41 указывается код федерального проекта (в соответствии с кодами направлений расходов целевых статей расходов федерального бюджета, утверждаемыми Министерством финансов Российской Федерации);

42) в графе 42 указывается наименование федеральной целевой программы, в рамках реализации которой осуществляется (планируется осуществлять) финансовое обеспечение строительства объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого имущества или реализация мероприятия (в соответствии с нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы);

43) в графе 43 указывается наименование государственного заказчика - координатора федеральной целевой программы, в рамках реализации которой осуществляется (планируется осуществлять) финансовое обеспечение строительства объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого имущества или реализация мероприятия (в соответствии с нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы);

44) в графе 44 указывается признак непрограммного направления

деятельности:

да - если объект финансируется в рамках направлений деятельности, которые не включены в государственные программы Российской Федерации, перечень которых утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2010 г. № 1950-р;

нет - в иных случаях;

45) в графе 45 указывается полное наименование организации, которая осуществляет функции заказчика в отношении работ по строительству объекта капитального строительства или по приобретению объекта недвижимого имущества (в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц);

46) в графе 46 указывается краткое наименование организации - заказчика (в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц);

47) в графе 47 указывается код соответствующей реестровой записи реестра участников бюджетного процесса, а также юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса (в соответствии со сведениями, содержащимися в реестре участников бюджетного процесса, а также юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса);

48) в графе 48 указывается идентификационный номер налогоплательщика организации - заказчика (в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц);

49) в графе 49 указывается код причины постановки на учет организации - заказчика (в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц);

50) в графе 50 для объектов капитального строительства указывается организационно-правовая форма организации - застройщика (в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц);

51) в графе 51 для объектов капитального строительства указывается полное наименование организации - застройщика (в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц);

52) в графе 52 для объектов капитального строительства указывается краткое наименование организации - застройщика (в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц);

53) в графе 53 для объектов капитального строительства указывается информация о местонахождении организации - застройщика (в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц);

54) в графе 54 указывается код соответствующей реестровой записи реестра участников бюджетного процесса, а также юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса (в соответствии со сведениями, содержащимися в реестре участников бюджетного процесса, а также юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса)

55) в графе 55 указывается идентификационный номер налогоплательщика

организации - застройщика (в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц);

56) в графе 56 указывается код причины постановки на учет организации - застройщика (в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц);

57) в графе 57 указывается полное наименование юридического лица, являющегося получателем бюджетных средств в форме субсидии из федерального бюджета (в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц);

58) в графе 58 указывается краткое наименование юридического лица, являющегося получателем бюджетных средств в форме субсидии из федерального бюджета (в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц);

59) в графе 59 указывается код соответствующей реестровой записи реестра участников бюджетного процесса, а также юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса (в соответствии со сведениями, содержащимися в реестре участников бюджетного процесса, а также юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса);

60) в графе 60 указывается идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, являющегося получателем бюджетных средств в форме субсидии из федерального бюджета (в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц);

61) в графе 61 указывается код причины постановки на учет юридического лица, являющегося получателем бюджетных средств в форме субсидии из федерального бюджета (в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц).

7. В разделе II сведений указывается следующая информация:

1) в графе 1 указывается направление инвестирования (проектно-изыскательские работы, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение);

2) в графе 2 указывается код главного распорядителя (в соответствии с кодами (перечнем кодов) бюджетной классификации Российской Федерации, утверждаемыми Министерством финансов Российской Федерации);

3) в графе 3 указывается код раздела/ код подраздела расходов (в соответствии с кодами (перечнем кодов) бюджетной классификации Российской Федерации, утверждаемыми Министерством финансов Российской Федерации);

4) в графе 4 указывается программная (непрограммная) статья кода целевой статьи расходов (в соответствии с кодами (перечнем кодов) бюджетной классификации Российской Федерации, утверждаемыми Министерством финансов Российской Федерации);

5) в графе 5 указывается направление расходов кода целевой статьи (в соответствии с кодами (перечнем кодов) бюджетной классификации Российской Федерации, утверждаемыми Министерством финансов Российской Федерации);

б) в графе 6 указывается код вида расходов (в соответствии с кодами (перечнем кодов) бюджетной классификации Российской Федерации, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации);

7) в графе 7 указывается общий объем финансирования строительства объекта капитального строительства, приобретения объекта недвижимого имущества или реализации мероприятия;

8) в графах 8 - 12 указывается объем финансирования строительства объекта капитального строительства, приобретения объекта недвижимого имущества или реализации мероприятий на весь срок реализации инвестиционного проекта, в том числе за пределами планового периода;

9) в графе 13 указывается общий объем бюджетных ассигнований федерального бюджета в целях осуществления (софинансирования) капитальных вложений с указанием в отношении объекта капитального строительства объема средств на разработку проектной документации;

10) в графах 14 - 18 указывается объем бюджетных ассигнований федерального бюджета в целях осуществления (софинансирования) капитальных вложений с указанием в отношении объекта капитального строительства объема средств на разработку проектной документации на весь срок реализации инвестиционного проекта, в том числе за пределами планового периода;

11) в графе 19 указывается общий объем бюджетных ассигнований федерального бюджета, выделенных из резервных фондов, в целях осуществления (софинансирования) капитальных вложений с указанием в отношении объекта капитального строительства объема средств на разработку проектной документации;

12) в графах 20 - 24 указывается объем бюджетных ассигнований федерального бюджета, выделенных из резервных фондов, в целях осуществления (софинансирования) капитальных вложений с указанием в отношении объекта капитального строительства объема средств на разработку проектной документации на весь срок реализации инвестиционного проекта, в том числе за пределами планового периода;

13) в графе 25 указывается общий объем бюджетных ассигнований федерального бюджета по заключенным государственным контрактам (договорам), неиспользованных в отчетном финансовом году и перенесенных на текущий финансовый год (в соответствии со сведениями о переносе неиспользованных остатков бюджетных ассигнований федерального бюджета по государственным контрактам (договорам), подлежащих оплате в отчетном финансовом году);

14) в графах 26 - 30 указывается объем бюджетных ассигнований федерального бюджета по заключенным государственным контрактам (договорам), неиспользованных в отчетном финансовом году и перенесенных на текущий финансовый год (в соответствии со сведениями о переносе неиспользованных остатков бюджетных ассигнований федерального бюджета по государственным контрактам (договорам), подлежащих оплате в отчетном финансовом году);

15) в графе 31 указывается общий объем финансирования строительства

объекта капитального строительства, приобретения объекта недвижимого имущества или реализации мероприятия за счет иных источников финансирования;

16) в графах 33 - 37 указывается объем финансирования строительства объекта капитального строительства, приобретения объекта недвижимого имущества или реализации мероприятия за счет иных источников финансирования, на весь период его реализации, в том числе за пределами планового периода;

17) в графе 38 указывается год, в ценах которого определена стоимость строительства (приобретения) (в соответствии с паспортом инвестиционного проекта);

18) в графе 39 указывается сметная, предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта капитального строительства или стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (в соответствии с паспортом инвестиционного проекта);

19) в графах 40 - 44 указывается информация о распределении сметной стоимости строительства объекта капитального строительства по годам реализации инвестиционного проекта, соответственно, на весь период его реализации, в том числе за пределами планового периода (в соответствии с паспортом инвестиционного проекта);

20) в графе 45 указывается остаток сметной стоимости строительства объекта капитального строительства за пределами пятилетнего периода (в соответствии с заключением государственной экспертизы проектной документации о достоверности определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства);

21) в графе 46 указывается сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства и (или) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта;

22) в графах 47 - 51 указывается распределение по годам сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта;

23) в графе 52 указывается остаток сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта;

24) в графе 53 указывается информация об индексах-дефляторах по позиции «инвестиции в основной капитал».

8. В разделе III сведений указывается следующая информация:

1) в графе 1 указывается форма решения (акта) об осуществлении (софинансировании) капитальных вложений - перечень объектов, решение (акт) главного распорядителя, решение (акт) Правительства Российской Федерации;

2) в графе 2 указываются реквизиты решения (акта) об осуществлении (софинансировании) капитальных вложений;

3) в графах 3 и 5 указываются реквизиты (номер и дата) поручения Президента Российской Федерации и (или) Правительства Российской Федерации (Председателя Правительства Российской Федерации, Заместителей Председателя Правительства Российской Федерации) и загружается электронный образ соответствующего поручения (при наличии);

4) в графах 4 и 6 указывается содержание поручения Президента Российской Федерации и (или) Правительства Российской Федерации (Председателя Правительства Российской Федерации, Заместителей Председателя Правительства Российской Федерации) (при наличии);

5) в графе 7 указывается признак головного поручения:

да - в случае, если поручения Правительства Российской Федерации являются первичными;

нет - в случае, если поручения Правительства Российской Федерации даны во исполнение поручений Президента Российской Федерации;

6) в графе 8 указываются реквизиты (номер и дата) разрешения на строительство (реконструкцию) и загружается электронный образ документа;

7) в графе 9 указываются реквизиты (номер и дата) решения о предоставлении земельного участка под строительство и загружается электронный образ документа;

8) в графе 10 указываются реквизиты (номер и дата) документа о праве собственности на земельный участок и загружается электронный образ документа;

9) в графе 11 указывается дата утверждения задания на проектирование и загружается электронный образ документа;

10) в графе 12 указывается номер и дата решения (протокола) рабочей группы Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации по рассмотрению инвестиционных проектов, реализуемых в рамках комплексной государственной программы Российской Федерации «Строительство», принятого в соответствии с Положением о рабочей группе Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации по рассмотрению инвестиционных проектов, реализуемых в рамках комплексной государственной программы Российской Федерации «Строительство», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 июля 2022 г. № 1343;

11) в графе 13 указываются реквизиты (номер и дата) и документа об утверждении проектной документации и загружается электронный образ документа;

12) в графе 14 указываются реквизиты (номер и дата) заключения об оценке эффективности, подготавливаемом в соответствии с постановлением

Правительства Российской Федерации от 15 марта 2023 г. № 399 «О случаях и порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации, приостановлении действия постановления Правительства Российской Федерации от 12 августа 2008 г. № 590 и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации, а также признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» и загружается электронный образ документа;

13) в графе 15 указываются реквизиты (номер и дата) заключения государственной экспертизы проектной документации и загружается электронный образ документа;

14) в графе 16 указываются реквизиты (номер и дата) заключения государственной экспертизы достоверности сметной стоимости и загружается электронный образ документа (при наличии);

15) в графе 17 указывается дата утверждения паспорта инвестиционного проекта и загружается электронный образ документа;

16) в графе 18 указываются реквизиты (номер и дата) заключения о проведении технологического и ценового аудита и загружается электронный образ документа (при наличии);

17) в графе 19 указываются реквизиты (номер и дата) отчета об оценке приобретаемого объекта недвижимого имущества и загружается электронный образ документа (при наличии);

18) в графе 20 указываются реквизиты (номер и дата) положительного заключения о достоверности определения ориентировочной стоимости строительства судна и загружается электронный образ документа;

19) в графе 21 указывается признак контракта «под ключ»:

да - в случае, если в отношении объекта капитального строительства заключены контракты, предметами которых являются одновременно подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства, в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

нет - в иных случаях;

20) в графе 22 указывается объект закупки;

21) в графе 23 указываются реквизиты (номер и дата) государственного (муниципального) контракта и загружается электронный образ документа;

22) в графе 24 указывается цена государственного (муниципального) контракта;

23) в графе 25 указывается информация о фактически оплаченных объемах по государственному (муниципальному) контракту;

24) в графе 26 указываются реквизиты (номер и дата) заключения об отсутствии работ по строительству и реконструкции по объекту технического

переворужения и загружается электронный образ документа;

25) в графе 27 указывается информация о ценах товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, которая может быть использована для целей определения начальной (максимальной) цены контракта по объекту технического перевооружения в соответствии с частью 18 статьи 22 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

26) в графе 28 указывается тип соглашения (договора) (о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации, о предоставлении субсидий (бюджетных инвестиций) юридическому лицу на осуществление капитальных вложений);

27) в графе 29 указываются реквизиты (номер и дата) соглашения (договора), а также гиперссылка на соглашение (договор) и загружается электронный образ документа;

28) в графе 30 указывается в автоматическом режиме информация об общем объеме финансирования в рамках соглашения (договора);

29) в графе 31 указывается в автоматическом режиме информация о фактически оплаченных расходах в рамках соглашения (договора);

30) в графе 32 указывается обоснование финансового обеспечения (софинансирования) объекта в случае отсутствия утвержденной проектной документации;

31) в графе 33 указывается информация о причинах отсутствия необходимой документации;

32) в графах 34 - 37 указываются реквизиты договоров на подключение объекта к сетям и загружаются документы;

33) в графе 38 указывается информация об оборудовании, предусмотренном проектной документацией;

34) в графе 39 указываются реквизиты (номер и дата) заключения органа государственного строительного надзора и загружаются документы;

35) в графе 40 указываются реквизиты (номер и дата) разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

36) в графе 41 указываются сведения о государственной регистрации права на объект недвижимого имущества;

37) в графе 42 указывается информация о наличии фотографий объекта (да/нет) и загружаются фотографии.

9. В разделе IV сведений указывается следующая информация:

1) в графе 1 указывается планируемая дата получения положительного заключения по результатам государственной экспертизы (для объектов капитального строительства);

2) в графе 2 указывается фактическая дата получения положительного заключения по результатам государственной экспертизы (для объектов капитального строительства);

3) в графе 3 указывается планируемая дата получения разрешения на строительство (реконструкцию) (для объектов капитального строительства);

4) в графе 4 указывается фактическая дата получения разрешения на

строительство (реконструкцию) (для объектов капитального строительства);

5) в графе 5 указывается планируемая дата заключения контракта на выполнение строительно-монтажных работ (приобретение) (для объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества);

6) в графе 6 указывается фактическая дата заключения контракта на выполнение строительно-монтажных работ (приобретение) (для объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества);

7) в графе 7 указывается планируемая дата установки технологического оборудования, предусмотренного проектной документацией (для объектов капитального строительства);

8) в графе 8 указывается фактическая дата установки технологического оборудования, предусмотренного проектной документацией (для объектов капитального строительства);

9) в графе 9 указывается планируемая дата предоставления земельного участка заказчику (для объектов капитального строительства);

10) в графе 10 указывается фактическая дата предоставления земельного участка заказчику (для объектов капитального строительства);

11) в графе 11 указывается планируемая дата подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (для объектов капитального строительства);

12) в графе 12 указывается фактическая дата подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (для объектов капитального строительства);

13) в графе 13 указывается планируемая дата получения заключения органа государственного строительного надзора (для объектов капитального строительства);

14) в графе 14 указывается фактическая дата получения заключения органа государственного строительного надзора (для объектов капитального строительства);

15) в графе 15 указывается планируемая дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (для объектов капитального строительства);

16) в графе 16 указывается фактическая дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (для объектов капитального строительства);

17) в графе 17 указывается планируемая дата произведения государственной регистрации права на объект недвижимого имущества (для объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества);

18) в графе 18 указывается фактическая дата произведения государственной регистрации права на объект недвижимого имущества (для объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества);

19) в графе 19 указывается информация о технической готовности объекта капитального строительства в процентах;

20) в графе 20 отражается в автоматическом режиме информация о кассовом исполнении бюджетных средств;

21) в графах 21 - 25 отражается в автоматическом режиме информация о кассовом исполнении бюджетных средств по годам реализации инвестиционного

проекта;

22) в графе 26 отражается в автоматическом режиме информация о фактическом освоении бюджетных средств;

23) в графе 27 отражается в автоматическом режиме информация о принятых бюджетных обязательствах;

24) в графе 28 указывается постановленные на учет получателем бюджетных средств бюджетные обязательства федерального бюджета всего (в соответствии со сведениями о постановке на учет бюджетных обязательств федерального бюджета);

25) в графах 29 - 33 указывается поставленные на учет получателем бюджетных средств бюджетные обязательства федерального бюджета, соответственно, в текущем финансовом году, на весь период его реализации, в том числе за пределами планового периода;

26) в графе 34 указывается объем дебиторской задолженности получателя бюджетных средств федерального бюджета.

Приложение  
к методическим указаниям по формированию сведений об  
объекте капитального строительства, объекте  
недвижимого имущества, источником финансового  
обеспечения (софинансирования) капитальных вложений  
в которые являются средства федерального бюджета,  
утвержденным приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 2024 г. №

ФОРМА

**Сведения об объекте капитального строительства, объекте недвижимого имущества, источником финансового обеспечения (софинансирования) капитальных вложений в которые являются средства федерального бюджета**

**I. Общая характеристика**

Наименование объекта капитального строительства, объекта недвижимого имущества или мероприятия (укрупненного инвестиционного проекта)	Признак мероприятия (укрупненного инвестиционного проекта)	Уникальный идентификационный код объекта	Заместитель Председателя Правительства Российской Федерации	Вид объекта	Форма собственности	Признак первоочередности
1	2	3	4	5	6	7

Признак незавершенного объекта капитального строительства	Учетный номер незавершенного объекта капитального строительства	Год начала строительства	Год ввода в эксплуатацию (приобретения)
8	9	10	11

Мощность			Обеспечение жильем граждан			
наименование мощности	единицы измерения (согласно ОКЕИ)	количественное значение	количество жилых помещений	площадь жилых помещений	количество граждан	количество военнослужащих и лиц, имеющих специальные звания
12	13	14	15	16	17	18

Классификатор объекта капитального строительства			Группа функционального назначения	
классификация	группа	код	функциональное назначение	код
19	20	21	22	23

Фактическое или планируемое расположение объекта					Признак линейного объекта
субъект Российской Федерации	код субъекта Российской Федерации по ОКТМО	муниципальное образование	адрес (местонахождение) в соответствии с ФИАС	кадастровый номер объекта	
24	25	26	27	28	29

Главный распорядитель средств федерального бюджета		Субъект бюджетного планирования		Государственная программа Российской Федерации		
краткое наименование	код	краткое наименование	код	наименование	код	ответственный исполнитель
30	31	32	33	34	35	36

Национальный проект			Федеральный проект		Федеральная целевая программа		Признак непрограммного направления деятельности
наименование	код	куратор	наименование	код	наименование	государственный заказчик-координатор	

37	38	39	40	41	42	43	44
----	----	----	----	----	----	----	----

Информация о заказчике				
полное наименование организации	краткое наименование организации	код по сводному реестру	ИНН	КПП
45	46	47	48	49

Информация о застройщике						
организационно-правовая форма	полное наименование организации	краткое наименование организации	местонахождение	код по сводному реестру	ИНН	КПП
50	51	52	53	54	55	56

Информация о юридическом лице, получателе субсидии				
полное наименование юридического лица	краткое наименование юридического лица	код по сводному реестру	ИНН	КПП
57	58	59	60	61

## II. Финансовые (стоимостные) показатели

Направление инвестирования	Код классификации расходов бюджета				
	код главного распорядителя бюджетных средств	код раздела/код подраздел расходов	код целевой статьи расходов		код вида расходов
			программная (непрограммная) статья	направление расходов	
1	2	3	4	5	6

Финансирование					
всего	распределение по годам				
	20__ год	20__ год	20__ год	20__ год	20__ год
7	8	9	10	11	12

Бюджетные ассигнования федерального бюджета					
всего	распределение по годам				
	20__ год	20__ год	20__ год	20__ год	20__ год
13	14	15	16	17	18

Бюджетные ассигнования федерального бюджета, выделенные из резервного фонда					
всего	распределение по годам				
	20__ год	20__ год	20__ год	20__ год	20__ год
19	20	21	22	23	24

Бюджетные ассигнования федерального бюджета, остатки прошлых лет					
всего	распределение по годам				
	20__ год	20__ год	20__ год	20__ год	20__ год
25	26	27	28	29	30

Иные источники					
вид источника	всего	распределение по годам			
		20__ год	20__ год	20__ год	20__ год
31	32	33	34	35	36

Сметная стоимость строительства/стоимость приобретения (в текущих ценах)							
Год, в ценах которого определена стоимость строительства (приобретения)	Сметная стоимость строительства/ стоимость приобретения	распределение сметной стоимости строительства по годам					остаток сметной стоимости строительства
		20__ год	20__ год	20__ год	20__ год	20__ год	
38	39	40	41	42	43	44	45

Сметная стоимость строительства /стоимость приобретения (в ценах соответствующих лет)							
Сметная стоимость строительства/ стоимость приобретения	распределение сметной стоимости строительства по годам					остаток сметной стоимости строительства	Примечание (дополнительная информация)
	20__ год	20__ год	20__ год	20__ год	20__ год		
46	47	48	49	50	51	52	53

### III. Документация

Решение (акта) об осуществлении (софинансировании) капитальных вложений		Поручения				
форма	реквизиты	Президента Российской Федерации		Правительства Российской Федерации		
		реквизиты	содержание	реквизиты	содержание	признак головного поручения
1	2	3	4	5	6	7

Разрешение на строительство (реконструкцию)	Земельный участок		Задание на проектирование	Решение рабочей группы	Документ об утверждении проектной документации	Заключение об оценке эффективности
	решение о предоставлении земельного участка под строительство	реквизиты документа о праве собственности на земельный участок				
8	9	10	11	12	13	14

Заключение государственной экспертизы		Паспорт инвестиционного проекта	Технологический и ценовой аудит	Отчет об оценке приобретаемого объекта недвижимого имущества	Заключение о достоверности определения ориентировочной стоимости строительства судна
проектная документация	достоверность определения сметной стоимости				
15	16	17	18	19	20

Государственный (муниципальный) контракт			Исполнение государственного (муниципального) контракта		
признак контракта «под ключ»	объект закупки	реквизиты		цена	фактически оплачено
21	22	23		24	25

Заключение об отсутствии работ по строительству и реконструкции объекта капитального строительства	Информация о ценах товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, которая может быть использована для целей определения начальной (максимальной) цены контракта по объекту технического перевооружения	Информация о соглашении (договоре)			
		тип соглашения	реквизиты	общий объем финансирования	фактически оплачено
26	27	28	29	30	31

Обоснование финансового обеспечения (софинансирования) объекта в случае отсутствия утвержденной проектной документации	Причины отсутствия необходимой документации	Подключение объекта к сетям					
		холодное водоснабжение	горячее водоснабжение	водоотведение	теплоснабжение	электроснабжение	газ
32	33	34	35	36	37	38	39

Информация об оборудовании	Заключение органа государственного строительного надзора	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Сведения о государственной регистрации права на объект недвижимого имущества	Фотографии объекта
40	41	42	43	44

#### IV. Мониторинг

Получено положительное заключение по результатам государственной экспертизы		Получено разрешение на строительство (реконструкцию)		Контракт на выполнение строительно-монтажных работ или приобретение заключен		Технологическое оборудование, предусмотренное проектной документацией, установлено		Земельный участок предоставлен заказчику	
план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Объект подключен к сетям инженерно-технического обеспечения		Заключение органа государственного строительного надзора получено		Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию получено		Государственная регистрация права на объект недвижимого имущества произведена	
план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
11	12	13	14	15	16	17	18

Контрольные показатели по объекту								
Техническая готовность объекта	кассовое исполнение						Освоение	Принятые бюджетные обязательства
	всего	20__ год						
19	20	21	22	23	24	25	26	27

Поставленные на учет бюджетные обязательства федерального бюджета						Объем дебиторской задолженности
всего	20__ год					
28	29	30	31	32	33	