



# Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей  
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж;  
тел./факс: 8 (3952) 500-329;  
E-mail: [info@baikalsro.ru](mailto:info@baikalsro.ru); [www.baikalsro.ru](http://www.baikalsro.ru)

**ПРОТОКОЛ № ПД-05/2024**  
**очередного заседания Правления**  
**Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей**  
**«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»**

г. Иркутск

15 мая 2024 года

Место проведения заседания: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401

Время проведения заседания: 16.00 – 16.45

Форма проведения заседания: очное

Форма голосования: по вопросам повестки дня – открытое

**Присутствовали:**

1. Зинченко Сергей Владимирович, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Пыхтина С.В., по доверенности №4/24 от 19.01.2024, действующей до 18.01.2025 г.;

2. Искра Алексей Витальевич, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Мещанинова А.В., генерального директора АО «МАИРТА», по доверенности №4 от 09.01.2024г., действующей до 31.12.2024г.;

3. Комаров Андрей Константинович, Председатель Правления Ассоциации РООР СРОСБР, зав. кафедрой ФГБОУ ВО ИРНИТУ;

4. Кулик Никита Сергеевич, представитель члена Правления Томшина Сергея Николаевича, генерального директора АО «Труд», по доверенности б/н от 10.01.2024г., действует до 31.12.2024г.;

5. Лохтин Сергей Константинович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, руководитель «Сибирского Центра Строительной экспертизы»;

6. Марченко Андрей Олегович, представитель члена Правления Спешилова А.М., директора ООО «Энергия», по доверенности б/н от 15.05.2024г., действующей до 14.05.2025г.;

7. Пастухов Александр Павлович, заместитель Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «СИТЕХ-Иркутск»;

8. Скуратов Анатолий Павлович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «Инвертор»;

9. Филиппов Василий Степанович, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Сигала А.П., генерального директора АО СД СЗ «Восток-Центр», по доверенности № 03 от 09.01.2024 г., действующей до 31.12.2024 г.;

10. Шибанова Наталья Александровна, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, заместитель Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, исполнительный директор Ассоциации «БайкалРегионПроект»;

11. Шутов Вадим Игоревич, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Ильичева В.Г., генерального директора ЗАО «Востсибпроект», по доверенности б/н от 09.01.2024 г., действующей до 31.12.2025 г.

**Приглашены:**

1. Домбровский Александр Лаврентьевич – генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР;
2. Иванкина Фатима Садых-кызы – ведущий специалист отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР;
3. Иванова Марина Михайловна – начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР;
4. Леонов Валерий Юрьевич – заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;
5. Степанова Инга Юрьевна – главный бухгалтер Ассоциации РООР СРОСБР;
6. Сигал Александр Петрович – генеральный директор АО СД СЗ «Восток-Центр»;
7. Юдин Владимир Николаевич – генеральный директор АО «Сибгипробум»

**По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня:**

1) Избрание секретаря заседания

РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания сотрудника исполнительной дирекции Иванову Марину Михайловну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

2) Утверждение повестки заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР

СЛУШАЛИ: Комарова А.К., который сообщил, что из 15 членов Правления Ассоциации РООР СРОСБР на заседании присутствует 11 человек, что составляет 73,3% от общего числа действующих членов Правления; заседание Правления Ассоциации РООР СРОСБР в соответствии с Уставом считается правомочным; ознакомил присутствующих с повесткой дня.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:**

1. Информация о соблюдении сроков исполнения государственных и муниципальных контрактов членами Ассоциации РООР СРОСБР по 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП.

*Докладчик: ведущий специалист отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР Иванкина Ф.С.*

2. Рассмотрение вопроса о приёме в члены Ассоциации РООР СРОСБР **Акционерного общества «Институт по проектированию предприятий целлюлозно-бумажной промышленности Сибири и Дальнего Востока»** (сокращ.наим. АО «Сибгипробум», г. Иркутск, ИНН 3808110031, генеральный директор Юдин Владимир Николаевич) и внесении соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР в связи с намерением организации:

– **осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные**

объекты (кроме объектов использования атомной энергии), стоимость объекта по одному договору не превышает 3 млрд. руб. (размер КФ ВВ 1,5 млн руб.);

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.

**3. Рассмотрение вопроса о приёме в члены Ассоциации РООР СРОСБР Общества с ограниченной ответственностью Производственно-Торговая Компания «МИИП-Групп»** (сокращ.наим. ООО ПТК «МИИП-Групп», г. Иркутск, ИНН 3811164848, генеральный директор Панюшкин Максим Юрьевич) и внесении соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР в связи с намерением организации:

– **осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость объекта по одному договору не превышает 90 млн руб. (размер КФ ВВ 100 тыс. руб.);

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.

**4. Рассмотрение и утверждение Регламента предоставления займов членам саморегулируемой организации и осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам Р 022 ПЗ 05-2024 в новой редакции**

Докладчик: главный бухгалтер Ассоциации РООР СРОСБР Степанова И.Ю.

**5. Рассмотрение вопроса о предоставлении займа Акционерному обществу по строительной деятельности специализированному застройщику «Восток-Центр»** (сокращенное наименование АО СД СЗ «Восток-Центр», г. Саянск, ИНН 3826003787, генеральный директор Сигал Александр Петрович) на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенным договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия (договорам подряда) в соответствии с федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (44-ФЗ);

Докладчики:

1) заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.;

2) главный бухгалтер Ассоциации РООР СРОСБР Степанова И.Ю.

**6. Рассмотрение вопроса о предоставлении займа Обществу с ограниченной ответственностью «СибСтальСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3808121146, генеральный директор Мелконян Эдуард Мамиконович) на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенным договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия (договорам подряда) в соответствии с федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (44-ФЗ);

Докладчики:

1) заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.;

2) главный бухгалтер Ассоциации РООР СРОСБР Степанова И.Ю.

**7. Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью «ОфисСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3808079039, генеральный директор Брилка Иван Сергеевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов

капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

*Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.*

**8. Рассмотрение вопроса о приостановлении права Акционерного общества «Автодорпроект»** (г. Иркутск, ИНН 3810023869, генеральный директор Косяков Михаил Анатольевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

*Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.*

**9. Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью «Инженерный центр «ЕвроСибЭнерго»** (г. Иркутск, ИНН 7701252584, генеральный директор Кудрявцев Михаил Владимирович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

*Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.*

**10. Рассмотрение вопроса о возобновлении права Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Финансово-Строительная Компания «Родные Берега»** (сокращенное наименование ООО «СЗ ФСК «Родные Берега», г. Иркутск, ИНН 3811155730, генеральный директор Васильева Виктория Вячеславовна) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства – по заявлению руководителя;

*Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.*

**11. Рассмотрение вопроса о предоставлении отсрочки исполнения решения Арбитражного суда Иркутской области от 26.12.2023 по делу А19-13580/2023 по иску Ассоциации РООР СРОСБР к АО «ДСИО»** о взыскании дополнительного взноса в КФ ОДО в сумме 3 855 956 руб. 56 коп на 6 месяцев с даты вынесения Определения по настоящему делу.

*Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.*

**12. Информация об изменениях, внесенных в реестр Ассоциации РООР СРОСБР, в связи со сменой наименования организации, в соответствии с «Положением о членстве в Ассоциации РООР СРОСБР, в том числе о требованиях к ее членам, о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов П 022 Ч 05-2023»:**

Общество с ограниченной ответственностью «ЭН+ ТЕЛЕКОМ» (сокращ.наим. ООО «ЭН+ ТЕЛЕКОМ», г. Иркутск, ИНН 3808084952) вместо Общества с ограниченной ответственностью «Иркутскэнергосвязь» (сокращ.наим. ООО «ИЭСВ», г. Иркутск, ИНН 3808084952)

*Докладчик: начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР Иванова М.М.*

**По вопросам повестки дня:**

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Информация о соблюдении сроков исполнения государственных и муниципальных контрактов членами Ассоциации РООР СРОСБР по 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП»

**СЛУШАЛИ:** Иванкину Ф.С., которая проинформировала членов Правления о ходе исполнения членами СРО контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 №44-ФЗ, Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» от 18.07.2011 №223-ФЗ и Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 №615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

**РЕШИЛИ:** Принять информацию к сведению.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о приёме в члены Ассоциации РООР СРОСБР Акционерного общества «Институт по проектированию предприятий целлюлозно-бумажной промышленности Сибири и Дальнего Востока» (сокращ.наим. АО «Сибгипробум», г. Иркутск, ИНН 3808110031, генеральный директор Юдин Владимир Николаевич) и внесении соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР в связи с намерением организации **осуществлять строительство**, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии), стоимость объекта по одному договору не превышает 3 млрд. руб. (размер КФ ВВ 1,5 млн руб.)»

**СЛУШАЛИ:** Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приеме и внесении соответствующих сведений в реестр в связи с намерением организации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства – по третьему уровню ответственности; рассмотренные документы соответствуют требованиям; финансовые обязательства по оплате взноса в КФ ВВ выполнены, оплата вступительного взноса не произведена; Контрольная комиссия рассмотрела вопрос и передала на рассмотрение Правления Ассоциации РООР СРОСБР (протокол заседания Контрольной комиссии № КК-05/2024 от 15.05.2024 г.)

**СЛУШАЛИ:** Юдина В.Н., который ответил на вопросы членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1) **Принять Акционерное общество «Институт по проектированию предприятий целлюлозно-бумажной промышленности Сибири и Дальнего Востока»** (сокращ.наим. АО «Сибгипробум», г. Иркутск, ИНН 3808110031) в члены Ассоциации РООР СРОСБР;

2) **Внести сведения в реестр** Ассоциации РООР СРОСБР в связи с намерением организации **осуществлять строительство**, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость объекта по одному договору не превышает 3 млрд. руб. (размер КФ ВВ 1,5 млн руб.) – после оплаты вступительного взноса.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Общества с ограниченной ответственностью Производственно-Торговая Компания «МИИП-Групп» (сокращ.наим. ООО ПТК «МИИП-Групп», г. Иркутск, ИНН 3811164848, генеральный директор Панюшкин Максим Юрьевич) и внесении соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР в связи с намерением организации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость объекта по одному договору не превышает 90 млн руб. (размер КФ ВВ 100 тыс. руб.)»**

**СЛУШАЛИ:** Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приеме и внесении соответствующих сведений в реестр в связи с намерением организации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства – по первому уровню ответственности; рассмотренные документы соответствуют требованиям; финансовые обязательства на день проведения Правления не выполнены; Контрольная комиссия рассмотрела вопрос и передала на рассмотрение Правления Ассоциации РООР СРОСБР (*протокол заседания Контрольной комиссии № КК-05/2024 от 15.05.2024 г.*)

**РЕШИЛИ:**

1) **Принять Общество с ограниченной ответственностью Производственно-Торговая Компания «МИИП-Групп» (сокращ.наим. ООО ПТК «МИИП-Групп», г. Иркутск, ИНН 3811164848) в члены Ассоциации РООР СРОСБР;**

2) **Внести сведения в реестр Ассоциации РООР СРОСБР в связи с намерением организации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость объекта по одному договору не превышает 90 млн руб. (размер КФ ВВ 100 тыс. руб.) – после оплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса об утверждении «Регламента предоставления займов членам саморегулируемой организации и осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам Р 022 ПЗ 05-2024» в новой редакции»**

**СЛУШАЛИ:** Степанову И.Ю., которая доложила членам Правления, что общим собранием (протокол №ОС-39 от 18.04.2024) были внесены изменения в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств в связи с изменением срока выдачи займов до 1 января 2025 года; необходимо внести в Регламент (в форму заявки) соответствующие изменения.

**РЕШИЛИ:** Утвердить «Регламент предоставления займов членам саморегулируемой организации и осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам Р 022 ПЗ 05-2024» в новой редакции (Приложение №1 к протоколу №ПД-05/2024 от 15.05.2024)

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о предоставлении займа **Акционерному обществу по строительной деятельности специализированному застройщику «Восток-Центр»** (сокращенное наименование АО СД СЗ «Восток-Центр», г. Саянск, ИНН 3826003787) на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенным договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия (договорам подряда) в соответствии с федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (44-ФЗ)»

**СЛУШАЛИ:** Леонова В.Ю., который проинформировал членов Правления, что в исполнительную дирекцию поступила заявка на получение займа в размере 40 000 000 руб.; заём берется на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенным договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия (договорам подряда) в соответствии с федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (44-ФЗ). Контрольная комиссия рассмотрела вопрос предоставления займа АО СД СЗ «Восток-Центр» и приняла решение передать его на рассмотрение Правления Ассоциации РООР СРОСБР (*Протокол заседания Контрольной комиссии № КК-05/2024 от 15.05.2024г.*).

**СЛУШАЛИ:** Степанову И.Ю., которая проинформировала членов Правления о том, что предельный размер займа, с учетом имеющихся невозвратов, не может превышать 38 млн руб. Пакет документов неполный, организация в текущем режиме предоставляет необходимые документы. Предыдущий заём погашен в полном объеме, включая проценты по займу. Заём обеспечивается залогом того же имущества, что и по трём предыдущим займам. Предложила членам Правления принять решение по данному вопросу.

**СЛУШАЛИ:** Сигала А.П., который рассказал о целях получения займа и об обеспечении личного поручительства по его погашению.

**СЛУШАЛИ:** Скуратова А.П., Зинченко С.В., Искру А.В., Лохтина С.К., Шутова В.И., Пастухова А.П.

**РЕШИЛИ:** Предоставить заём в размере 38 000 000 руб. **Акционерному обществу по строительной деятельности специализированному застройщику «Восток-Центр»** (сокращенное наименование АО СД СЗ «Восток-Центр», г. Саянск, ИНН 3826003787) на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенным договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (44-ФЗ) под 0,5% годовых, согласно «Положению о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации РООР СРОСБР П 022 КФ ОДО 08-2024».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 7,

«против» – 3,

«воздержались» – 1

**Решение принято большинством голосов**

**ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о предоставлении займа **Обществу с ограниченной ответственностью «СибСтальСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3808121146, генеральный директор Мелконян Эдуард Мамиконович) на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенным договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия (договорам подряда) в соответствии с федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (44-ФЗ)»

**СЛУШАЛИ:** Леонова В.Ю., который проинформировал членов Правления, что в исполнительную дирекцию поступила заявка на получение займа в размере 40 000 000 руб.; заём берется на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенным договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия (договорам подряда) в соответствии с федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (44-ФЗ). Контрольная комиссия рассмотрела вопрос предоставления займа ООО «СибСтальСтрой» и приняла решение передать его на рассмотрение Правления Ассоциации РООР СРОСБР (*Протокол заседания Контрольной комиссии № КК-05/2024 от 15.05.2024г.*).

**СЛУШАЛИ:** Степанову И.Ю., которая проинформировала членов Правления о том, что пакет документов неполный, организация в текущем режиме предоставляет необходимые документы. Заём берется в первый раз, обеспечивается залогом имущества. Предложила членам Правления принять решение по данному вопросу.

**СЛУШАЛИ:** Скуратова А.П., Искру А.В., Лохтина С.К.

**РЕШИЛИ:** Отказать **Обществу с ограниченной ответственностью «СибСтальСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3808121146) в выдаче займа в связи с некомплектностью документов.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о приостановлении права **Общества с ограниченной ответственностью «ОфисСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3808079039, генеральный директор Брилка Иван Сергеевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов»

**СЛУШАЛИ:** Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановлении права осуществлять строительство и участвовать в заключении договоров строительного подряда в связи с временным прекращением деятельности организации на 90 дней; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

**РЕШИЛИ:**

1) Приостановить право **Общества с ограниченной ответственностью «ОфисСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3808079039) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов – в связи с временным прекращением деятельности организации – до 13.08.2024г.;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №8 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о приостановлении права **Акционерного общества «Автодорпроект»** (г. Иркутск, ИНН 3810023869, генеральный директор Косяков Михаил Анатольевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов»

**СЛУШАЛИ:** Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановлении права осуществлять строительство и участвовать в заключении договоров строительного подряда на 90 дней в связи с отсутствием объемов работ; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

**РЕШИЛИ:**

1) Приостановить право **Акционерного общества «Автодорпроект»** (г. Иркутск, ИНН 3810023869) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов – в связи с отсутствием объемов работ – до 13.08.2024г.;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №9 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о приостановлении права **Общества с ограниченной ответственностью «Инженерный центр «ЕвроСибЭнерго»** (г. Иркутск, ИНН 7701252584, генеральный директор Кудрявцев Михаил Владимирович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов в связи с передачей прав по обязательствам перед заказчиками другой организации»

**СЛУШАЛИ:** Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановлении права осуществлять строительство и участвовать в заключении договоров строительного подряда на 90 дней в связи с передачей прав по обязательствам перед заказчиками другой организации; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

**РЕШИЛИ:**

1) Приостановить право **Общества с ограниченной ответственностью «Инженерный центр «ЕвроСибЭнерго»** (г. Иркутск, ИНН 7701252584) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов – в связи с передачей прав по обязательствам перед заказчиками другой организации – до 13.08.2024 г.;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №10 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о возобновлении права **Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Финансово-Строительная Компания «Родные Берега»** (сокращенное наименование ООО «СЗ ФСК «Родные Берега», г. Иркутск, ИНН 3811155730, генеральный директор Васильева Виктория Вячеславовна) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства»;

**СЛУШАЛИ:** Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства; рассмотренные документы соответствуют требованиям; задолженность по оплате регулярных членских взносов погашена полностью; Контрольная комиссия рассмотрела вопрос и рекомендовала Правлению внести изменения в реестр в соответствии с заявлением (*протокол заседания Контрольной комиссии № КК-05/2024 от 15.05.2024 г.*)

**РЕШИЛИ:**

1) Возобновить право **Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик Финансово-Строительная Компания «Родные Берега»** (сокращенное наименование ООО «СЗ ФСК «Родные Берега», г. Иркутск, ИНН 3811155730) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства после полного погашения задолженности по РЧВ;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №11 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Информация об изменениях, внесенных в реестр Ассоциации РООР СРОСБР, в связи со сменой реквизитов организаций, в соответствии с «Положением о членстве в Ассоциации РООР СРОСБР, в том числе о требованиях к ее членам, о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов П 022 Ч 06-2024»

**СЛУШАЛИ:** Иванову М.М., которая проинформировала членов Правления, что в исполнительную дирекцию поступило уведомление о смене фирменного наименования юридического лица (вх. № 0283 от 23.04.2024г.):

Общество с ограниченной ответственностью «ЭН+ ТЕЛЕКОМ» (сокращ.наим. ООО «ЭН+ ТЕЛЕКОМ», г. Иркутск, ИНН 3808084952)

вместо:

Общества с ограниченной ответственностью «Иркутскэнергосвязь» (сокращ.наим. ООО «ИЭСВ», г. Иркутск, ИНН 3808084952)

Соответствующие сведения в реестр Ассоциации внесены.

**РЕШИЛИ:** В связи с изменением фирменного наименования юридического лица одобрить внесение изменений в реестр Ассоциации РООР СРОСБР об **Обществе с ограниченной ответственностью «ЭН+ ТЕЛЕКОМ»** (сокращ.наим. ООО «ЭН+ ТЕЛЕКОМ», г. Иркутск, ИНН 3808084952).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №12 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о предоставлении отсрочки исполнения решения Арбитражного суда Иркутской области от 26.12.2023 по делу А19-13580/2023 по иску Ассоциации РООР СРОСБР к АО «ДСИО» о взыскании дополнительного взноса в КФ ОДО в сумме 3 855 956 руб. 56 коп на 6 месяцев с даты вынесения Определения по настоящему делу»

**СЛУШАЛИ:** Леонова В.Ю., который проинформировал членов Правления о том, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о предоставлении отсрочки исполнения решения Арбитражного суда (прилагается); предложил принять решение по этому вопросу.

**СЛУШАЛИ:** Скуратова А.П., Лохтина С.К., Искру А.В., Пастухова А.П.

**РЕШИЛИ:** Отказать АО «ДСИО» в предоставлении отсрочки исполнения решения Арбитражного суда Иркутской области от 26.12.2023 по делу А19-13580/2023 по иску Ассоциации РООР СРОСБР к АО «ДСИО» о взыскании дополнительного взноса в КФ ОДО в сумме 3 855 956 руб. 56 коп на 6 месяцев с даты вынесения Определения по настоящему делу

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

Председатель Правления \_\_\_\_\_



А.К. Комаров

Секретарь заседания Правления \_\_\_\_\_



М.М. Иванова

Иванова М.М.,  
8 (3952) 500-329, доб. 105,  
[ivanova@baikalsro.ru](mailto:ivanova@baikalsro.ru)