

**Ассоциация Саморегулируемая организация
«Брянское Объединение Строителей»
(А СРО «БОС»)**

**Протокол № 5
заседания Совета Ассоциации Саморегулируемой организации
«Брянское Объединение Строителей»**

Дата проведения заседания: 01 февраля 2024 года.

Место проведения заседания: Брянская область, Брянский район, п. Путевка, ул. Рославльская, д. 7.

Время начала заседания: 11 час. 00 мин.

Время окончания заседания: 11 час. 40 мин.

Основание проведения заседания: Решение Председателя Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей».

На заседании присутствовали члены Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей»:

Капустин Валентин Яковлевич – председатель Совета Ассоциации, представитель АО «СЗ «Комплект»;

Бугаев Валерий Николаевич - представитель ООО «БДСК №1»;

Гайда Игорь Михайлович - представитель ОАО «Жилкомхоз»;

Ермоленко Евгений Александрович – представитель ООО «Модерн Строй»;

Зологин Роман Михайлович – представитель ООО «БАРК»;

Ковалев Александр Яковлевич независимый член Совета;

Яськов Александр Петрович - представитель ООО «Данила-Мастер»;

Билько Евгений Иванович независимый член Совета;

Киселев Сергей Иванович - представитель ООО «СЗ ГК САКС»;

Шидловская Татьяна Дмитриевна -индивидуальный предприниматель;

Донцов Владимир Петрович - независимый член Совета;

Сергеева Валентина Ивановна - независимый член Совета;

Капустин Валентин Яковлевич по согласованию с директором А СРО «БОС» возложил полномочия Секретаря на штатного сотрудника А СРО «БОС» Рябцеву Галину Николаевну без права голосования по вопросам повестки дня.

Число голосов, которыми обладают члены Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» - 12 (двенадцать).

Число голосов, которыми обладают присутствующие на заседании Совета Ассоциации – 12 (двенадцать).

Кворум для принятия решения по повестке дня заседания Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» имеется. Совет Ассоциации правомочен принимать решения по всем вопросам повестки дня.

На заседание Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» приглашены:

Нестерец Михаил Федорович, директор Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей».

Повестка дня:

1. Об увеличении уровня ответственности члена Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» ООО «ПРАЙМ СТРОЙГАРАНТ» (ИНН 3662211369).

2. О предоставлении займа члену Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей».

По первому вопросу: Слушали директора Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» Нестерца Михаила Федоровича, который сообщил, что от члена саморегулируемой организации ООО «ПРАЙМ СТРОЙГАРАНТ» (ИНН 3662211369) поступило заявление об увеличении уровня ответственности с предоставлением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 млн. руб. (второй уровень ответственности), а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств по таким договорам, не превышающим 500 млн. руб. (второй уровень ответственности).

Дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда согласно заявленному уровню ответственности обществом внесен.

Нестерц М.Ф. предложил Совету А СРО «БОС» принять соответствующее решение.

Голосовали: «за» - 12, «против» - нет.

Решили: 1. Увеличить уровень ответственности **ООО «ПРАЙМ СТРОЙГАРАНТ» (ИНН 3662211369)**, предоставив право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 млн. руб. (второй уровень ответственности), а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств по таким договорам, не превышающим 500 млн. руб. (второй уровень ответственности).

2. Внести в Реестр членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» соответствующее изменение.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу: Слушали Председателя Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» Капустина Валентина Яковлевича, который сообщил, что 31.01.2024 г. (вх. № 23) от члена Ассоциации ООО «Защита-сервис» (ИНН 3250508314) поступила заявка на получение займа из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на срок до 31.07.2024 г., в размере 2 000 000,00 рублей, в целях приобретения строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенному договору (контракту) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (44-ФЗ). Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа путем поручительства единоличного исполнительного органа (директора).

На текущую дату саморегулируемой организацией произведен расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов. Определены следующие показатели:

- объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет **317 082 626,256 рублей;**

- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов (резерв КФ ОДО) составляет **37 224 128,56 рублей.**

Предельный размер займа для одного члена саморегулируемой организации, подавшего заявку на предоставление займа, не должна превышать 15 процентов от размера

части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов.

Предельный размер займа позволяет предоставить ООО «Защита-сервис» (ИНН 3250508314) заем в запрашиваемом размере - 2 000 000,00 рублей.

Рассматриваемая заявка на получение займа и приложенные к ней документы соответствуют требованиям Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 (в ред. Постановления Правительства РФ от 20.03.2021 № 423), Положения А СРО «БОС» о компенсационном фонде договорных обязательств, утвержденного решением Общего собрания членов А СРО «БОС» от 23.06.2023г., протокол № 24.

Председатель Совета А СРО «БОС» Капустин В.Я. предложил членам Совета рассмотреть заявку ООО «Защита-сервис» (ИНН 3250508314) на получение займа и принять по ней соответствующие решения.

По результатам рассмотрения заявки на получение займа поступило предложение предоставить заем ООО «Защита-сервис» (ИНН 3250508314).

Голосовали: «за» - 12, «против» - 0.

Решили:

1. Предоставить заем члену Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» ООО «Защита-сервис» (ИНН 3250508314) на следующих условиях:

- размер займа – 2 000 000,00 (Два миллиона) рублей;

- цель предоставления займа – приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения работ по капитальному ремонту фасада здания ГБУСОН «Дом-интернат малой вместимостью для пожилых людей и инвалидов Погарского района», по заключенному в соответствии с федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (44-ФЗ) с государственным бюджетным стационарным учреждением социального обслуживания населения «Погарский дом-интернат для престарелых и инвалидов» контракту № 01272000002230082290001 от 31.01.2024 г.;

- срок предоставления займа – до 31 июля 2024 года;

- способ обеспечения обязательств по договору займа – поручительство директора.

2. Поручить Директору Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Объединение Строителей» обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом саморегулируемой организации ООО «Защита-сервис» (ИНН 3250508314) на условиях, указанных в пункте 1 настоящего решения, а в целях обеспечения исполнения ими обязательств по договору займа – договор поручительства.

Решение принято единогласно.

Вопросы повестки дня исчерпаны.

Председатель Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Брянское Объединение Строи

В.Я.Капустин

Секретарь:

Г.Н. Рябцева