О внесении изменений в Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и Правила формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства

Правительство Российской Федерации постановляет:

- 1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации результатов инженерных изысканий, И утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов изысканий" (Собрание Российской инженерных законодательства Федерации, 2007, № 11, ст. 1336; 2022, № 26, ст. 4505), и Правила формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 878 "О порядке формирования единого от 24 июля 2017 г. заключений государственного реестра экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 32, ст. 5068; 2022, № 10, ст. 1531).
- 2. Министерству цифрового развития, связи И массовых коммуникаций Российской Федерации в срок не позднее девяти месяцев со вступления настоящего постановления обеспечить ДНЯ силу необходимую доработку интерактивной заявления формы предоставление услуги, размещенной в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных

муниципальных услуг (функций)», с целью взаимодействия с информационными системами, посредством которых осуществляется прием документов для проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии с обновленными требованиями.

- 3. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:
- а) в срок не позднее девяти месяцев со дня вступления в силу обеспечить настоящего постановления доработку интегрированных с федеральной государственной информационной системой «Единый государственных муниципальных услуг И (функций)» информационных систем, посредством которых осуществляется прием проведения экспертизы проектной документов ДЛЯ документации и результатов инженерных изысканий;
- б) в срок не позднее восемнадцати месяцев со дня вступления в силу обеспечить реализацию мероприятий настоящего постановления информационной государственной системы «Единый по развитию государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства» с учетом изменений, утвержденных настоящим постановлением, также Порядка ведения единого государственного заключений экспертизы проектной реестра объектов капитального строительства, документации утвержденного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. .
- 4. Установить, ЧТО реализация полномочий, предусмотренных настоящим постановлением, осуществляется в пределах установленной Правительством Российской Федерации предельной штатной численности работников центрального Министерства аппарата строительства жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации И И бюджетных ассигнований, предусмотренных Министерству жилищно-коммунального хозяйства строительства И Федерации Российской в федеральном бюджете на руководство и управление в сфере установленных функций.
- 5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2024 г., за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрены иные сроки вступления в силу.

Подпункт "р" пункта 1 изменений, утвержденных настоящим постановлением, вступает в силу с 3 марта 2025 г.

Пункты 2-4 настоящего постановления вступают в силу со дня официального опубликования настоящего постановления.

Председатель Правительства Российской Федерации

М. Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства Российской Федерации от « » 2023 г. №

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и Правила формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства

- 1. В Положении об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий":
 - а) в пункте 13:

в подпункте "а":

абзац второй дополнить предложением следующего содержания: "При заполнении сведений о месте нахождения и адресе (в том числе почтовом) наименование муниципального образования и его код указываются в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований";

в абзаце третьем:

слова ", номер и дата выдачи градостроительного плана земельного участка или в случае подготовки проектной документации линейного объекта номер и дата документа, которым утверждена документация по планировке территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка по планировке территории)" документации заменить уникальный код объекта капитального строительства в соответствии со государственной справочником интегрированной информационной системы управления общественными финансами "Электронный бюджет" (при наличии)";

дополнить предложением следующего содержания:

"При заполнении сведений об адресе объекта капитального строительства наименование муниципального образования и его код указываются в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований";

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

"идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество (при наличии), страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии) застройщика, - физического лица; полное наименование, идентификационный номер налогоплательщика, государственный регистрационный номер, основной КОД постановки на учет в налоговом органе, место нахождения и адрес, адрес электронной почты (при наличии) застройщика, технического заказчика юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления, а в случае если застройщик, технический заказчик, лицо, обеспечившее выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и заявитель не одно и то же лицо, указанные сведения также в отношении заявителя). При заполнении сведений о месте нахождения и адресе (в том числе почтовом) наименование муниципального образования и его код указываются в соответствии Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований;";

подпункт "е" дополнить предложением следующего содержания: "В случае представления в электронной форме документов для проведения повторной государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, получивших положительное заключение государственной экспертизы, в организацию, проводившую первичную (предшествующую повторную) государственную экспертизу результатов инженерных изысканий, представлявшихся в электронной форме в полном объеме, может быть представлена часть результатов инженерных изысканий, в которую были внесены изменения";

подпункт "ж1" признать утратившим силу;

- б) в пункте 16^1 слова "ж 1 " "к 2 " пункта 13" заменить словами "з 1 " "к 2 " пункта 13";
 - в) в пунктах 16^2 - 16^4 слова "ж¹," исключить;
 - г) подпункт "б" пункта 15 изложить в следующей редакции:

- "б) справка с указанием реквизитов положительного заключения экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации, а также разделов представленной на государственную экспертизу проектной документации, которые не подвергались изменению и полностью соответствуют типовой проектной документации;";
 - д) пункт 17¹ изложить в следующей редакции:
- "17¹. Направление проектной документации для проведения оценки, предусмотренной подпунктом "а" пункта 27 настоящего Положения, и (или) для проведения проверки, предусмотренной подпунктом "б" пункта 27 настоящего Положения, а также результатов инженерных изысканий для проведения оценки соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов в разные организации по проведению государственной экспертизы не допускается.";
 - e) в пункте 17²:

слова "абзацах пятом – седьмом" заменить словами "абзацах пятом и седьмом";

ж) в пункте 17^3 :

подпункт "б" признать утратившим силу;

в подпункте "в" слова "(в случае внесения в него изменений)" исключить;

з) в пункте 17⁴:

подпункт "а" дополнить словами "(в том числе о заключениях, выданных по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения по ранее заключенным договорам об экспертном сопровождении в отношении объекта капитального строительства, проектная документация на который получила положительное заключение государственной экспертизы)";

подпункт "б" после слова "заключениях" дополнить словами "(в том числе о заключениях, выданных по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения по ранее заключенным договорам об экспертном сопровождении в отношении объекта капитального строительства, проектная документация на который получила положительное заключение государственной экспертизы)";

- и) в абзаце пятом пункта 18 слова "в подпунктах "д", "ж", "ж", "з 1 " заменить словами "в подпунктах "г" "з 1 ";
- к) подпункт "г" пункта 26 после слов "инженерных изысканий" дополнить словами ", а также в заявление о проведении государственной экспертизы";

л) в пункте 27^2 :

седьмой абзац исключить;

дополнить новым абзацем следующего содержания:

"Градостроительный план земельного участка (проект планировки территории), выданный (утвержденный) после поступления проектной документации на государственную экспертизу, не применяется для определения даты, на которую осуществляется оценка соответствия проектной документации требованиям, указанным в подпункте "а" пункта 27 настоящего Положения.";

м) дополнить пунктом 27^6 следующего содержания:

"27⁶. В случае, предусмотренном предложением вторым пункта 2 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация представляется заявителем на государственную экспертизу в части проверки сметной стоимости после получения положительного заключения по результатам оценки соответствия проектной документации.";

н) в пункте 31:

после слов "и (или) результаты инженерных изысканий" дополнить словами ", а также в заявление о проведении государственной экспертизы в части идентификационных сведений об объекте капитального строительства, указанных в подпункте «а» пункта 13 настоящего Положения,";

дополнить предложением следующего содержания:

"Внесение изменений в заявление о проведении государственной экспертизы осуществляется путем представления заявителем в организацию по проведению государственной экспертизы новых (измененных) сведений.";

о) в пункте 35 после слов "схем и т.п." дополнить словами ", а также несоответствие идентификационным сведениям об объекте капитального строительства, указанным в заявлении о проведении государственной экспертизы";

π) в пункте 35^1 :

первое предложение абзаца первого дополнить словами ", а в случаях, если подготовка проектной документации не требуется, - предусмотренных в ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах, и документами, указанными в пункте 16^4 настоящего Положения";

подпункт "б" дополнить словами ", включенных в ведомость объемов работ и акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком

и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженернотехнического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования, а в случаях, если подготовка проектной документации не требуется, предусмотренных в ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах, и документами, указанными в пункте 16⁴ настоящего Положения";

- р) пункт 36 дополнить абзацем следующего содержания:
- проведении государственной экспертизы подготовке заключения государственной экспертизы участвуют эксперты направлениям деятельности, утвержденным Министерством жилищно-коммунального строительства хозяйства Российской И Федерации.";
- с) в подпункте "а" пункта 42 слова "(первичной и повторной)" заменить словами "(первичной, повторной, изменения в заявление о проведении государственной экспертизы)";
 - т) дополнить пунктом 43¹ следующего содержания:
- "43¹. В случае выявления в заключении государственной экспертизы технической ошибки (описки, опечатки, грамматической или иной подобной ошибки, приведшей к несоответствию сведений, содержащихся в заключении государственной экспертизы, сведениям, содержащимся в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий, в отношении которых подготовлено такое заключение), исправление которой не оказывает влияния на результат проведенной государственной экспертизы организация по проведению государственной экспертизы в целях ее устранения формирует информационное письмо, содержащее сведения об исправленной технической ошибке, которое подписывается руководителем организации по проведению государственной экспертизы, включается в соответствующий раздел единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (за исключением случаев, если документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, содержат сведения, составляющие государственную тайну) и выдается заявителю в порядке,

установленном пунктом 39 настоящего Положения.";

- у) подпункт "б" пункта 44 после слов "изменений в" дополнить словами "результаты инженерных изысканий и (или)";
- ф) в пункте 45 слова "и (или) результатами инженерных изысканий," исключить.
 - х) пункт 45⁶ изложить в следующей редакции:
- "45⁶. При подготовке заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения может осуществляться оперативное внесение изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий в сроки и в порядке, которые установлены договором, но не позднее чем за 10 рабочих дней до окончания срока проведения государственной экспертизы.".
- 2. В Правилах формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 июля 2017 г. № 878 "О порядке формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145":
 - а) в пункте 9:

в подпункте "г":

после слова "наименование" дополнить словами ", отнесение к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам (является особо опасным и технически сложным объектом, уникальным объектом, не является особо опасным и технически сложным или уникальным объектом)";

дополнить словами ", уникальный код объекта капитального строительства в соответствии со справочником государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами "Электронный бюджет" (при наличии)";

дополнить подпунктом " Γ^1 " следующего содержания:

"г¹) предмет экспертизы (оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов и (или) оценка соответствия проектной документации установленным требованиям и (или) проверка достоверности определения сметной стоимости);";

дополнить подпунктом "д 1 " следующего содержания:

"д¹) сведения причинах отрицательного заключения требованиям (несоответствие результатов инженерных изысканий технических регламентов; несоответствие проектной документации 5 49 требованиям, установленным пунктом 1 части статьи Градостроительного кодекса Российской Федерации; недостоверность стоимости определения сметной строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Федерации);";

подпункт "ж" после слова "действия" дополнить словами ", страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования";

в подпункте "и":

слова "недействительным и сведения" заменить словами "недействительным, сведения";

дополнить словами:

"и сведения об исправлении технической ошибки в заключении экспертизы (реквизиты информационного письма экспертной организации, содержащего сведения об исправленной технической ошибке)";

в подпункте "к" слова "указывается соответствующее юридическое лицо" заменить словами "указываются идентификационные сведения о соответствующем юридическом лице (полное наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, код причины постановки на учет в налоговом органе, место нахождения и адрес, адрес электронной почты (при наличии). При заполнении сведений о месте нахождения и адресе

(в том числе почтовом) наименование муниципального образования и его код указываются в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований";

б) в пункте 10:

после слов "Заключение экспертизы" дополнить словами ", а также информационное письмо экспертной организации, содержащее сведения об исправленной технической ошибке,";

слово "является" заменить словом "являются";

в) в пункте 11:

в подпункте "б" слова "функциональное назначение" заменить словами "сведения о функциональном назначении", слова "проектной документацией" заменить словами "заключением экспертизы";

подпункт "в" изложить в следующей редакции:

"в) сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального объектов капитального сноса строительства, работ сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и народов Российской Федерации, культуры) включая стоимость строительно-монтажных работ, стоимость оборудования, стоимость проектно-изыскательских работ (на дату представления проектной документации на экспертизу и на дату заключения экспертизы; утверждения указывается при наличии в проектной раздела "Смета документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, объекта снос капитального строительства")

и сведения о проверке достоверности ее определения (в случае, если сметная стоимость в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит такой проверке);";

подпункт "д" после слов "(техническом заказчике)" дополнить словами ", ином лице в случаях, предусмотренных частями 1^1 и 1^2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации";

- г) подпункт "г" пункта 13 после слов "(техническом заказчике)" дополнить словами ", ином лице в случаях, предусмотренных частями 1^1 и 1^2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации";
- д) в пункте 15 слова "подпункте "е" пункта 9" заменить словами "подпунктах "е" и "к" пункта 9";
 - е) в пункте 23:

дополнить подпунктом "д1" следующего содержания:

" $д^1$) вид работ (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства, сохранение объекта культурного наследия);";

дополнить подпунктами " e^1 " и " e^2 " следующего содержания:

- "e¹) сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация, по результатам рассмотрения которой подготовлено заключение экспертизы;
- e²) уникальный код объекта капитального строительства в соответствии со справочником государственной интегрированной

информационной системы управления общественными финансами "Электронный бюджет" (при наличии);";

подпункт "з" после слов "(техническом заказчике)" дополнить словами ", ином лице в случаях, предусмотренных частями 1^1 и 1^2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации";

дополнить подпунктом "н" следующего содержания:

"н) сведения об исправлении технической ошибки в заключении экспертизы (дата и реквизиты письма экспертной организации, содержащего сведения об исправленной технической ошибке).".