

Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2023 г. № 717

6 мая 2023

Об утверждении Положения о порядке экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объекта капитального строительства, внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 мая 2023 г. № 717

МОСКВА

Об утверждении Положения о порядке экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объекта капитального строительства, внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации

В соответствии с частью 61 статьи 47, частью 155 статьи 48 и частью 311 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

Положение о порядке экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объекта капитального строительства; изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

2. Признать утратившими силу отдельные положения актов Правительства Российской Федерации по перечню согласно приложению.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2023 г., за исключением абзацев пятьдесят второго, пятьдесят третьего, шестьдесят третьего - шестьдесят пятого, восемьдесят пятого - восемьдесят седьмого и девяносто пятого - сто второго подпункта "б" пункта 1 и подпункта "б" пункта 2 изменений, утвержденных настоящим постановлением, вступающих в силу со дня официального опубликования настоящего постановления.

Председатель Правительства Российской Федерации

М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНО постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2023 г. № 717

ПОЛОЖЕНИЕ о порядке экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объекта капитального строительства

I. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает порядок оценки соответствия результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации объекта капитального строительства (далее соответственно - оценка результатов инженерных изысканий, результаты инженерных изысканий), требованиям технических регламентов, оценки соответствия разделов проектной документации объекта капитального строительства, в том числе разделов проектной документации, подготовленных применительно к этапу строительства, реконструкции объекта капитального строительства, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и результатам инженерных изысканий (далее соответственно - оценка разделов проектной документации, разделы проектной документации) в форме экспертного сопровождения (далее - экспертное сопровождение).

2. Экспертное сопровождение может осуществляться по решению застройщика или технического заказчика. Экспертное сопровождение осуществляется органом исполнительной власти или организацией, уполномоченными на проведение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий (далее - экспертная организация), на основании договора о проведении экспертного сопровождения (далее - договор).

3. Заключение договора и проведение экспертного сопровождения осуществляются до направления результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации на экспертизу проектной документации и (или) экспертизу результатов инженерных изысканий.

II. Заключение договора

4. Для заключения договора застройщик, технический заказчик, лицо, обеспечившее выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 11 и 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или их уполномоченный представитель (далее - заявитель) направляет в экспертную организацию заявление о заключении договора (далее - заявление о заключении договора), в котором указываются:

а) предмет экспертного сопровождения (оценка результатов инженерных изысканий, оценка разделов проектной документации, оценка результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации);

б) сведения о заявителе (если застройщик, технический заказчик, лицо, обеспечившее выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 11 и 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, их уполномоченный представитель и заявитель не одно и то же лицо, эти сведения указываются также в отношении лица, в интересах которого подается заявление о заключении договора):

для юридического лица - полное и сокращенное наименование, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика, место нахождения и адрес с указанием кода территории населенного пункта в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований ОК 033-2013 (ОКТМО), адрес электронной почты (при наличии);

для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество (при наличии), основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика, адрес регистрации с указанием кода территории населенного пункта в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований ОК 033-2013 (ОКТМО), адрес электронной почты (при наличии);

в) сведения об объекте капитального строительства (каждом из объектов капитального строительства, если проектная документация предусматривает строительство, реконструкцию 2 и более объектов капитального строительства), в отношении которого подготовлены проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий:

наименование объекта капитального строительства;

функциональное назначение объекта капитального строительства в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства;

почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства;

основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие показатели);

кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого расположен объект капитального строительства или планируется его расположение (при наличии);

г) сведения об отнесении объекта капитального строительства к объектам инфраструктуры, строительство, реконструкция которых осуществляются в соответствии с приоритетами, целями и задачами, определенными стратегией социально-экономического развития Российской Федерации и стратегией пространственного развития Российской Федерации;

д) сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания:

для юридического лица - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика, место нахождения и адрес с указанием кода территории населенного пункта в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований ОК 033-2013 (ОКТМО), адрес электронной почты (при наличии);

для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество (при наличии), основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика, адрес регистрации с указанием кода территории населенного пункта в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований ОК 033-2013 (ОКТМО), адрес электронной почты (при наличии);

е) сведения об источнике финансирования (в случае если финансирование работ предполагается осуществлять полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, указывается соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации, в случае если финансирование работ предполагается осуществлять полностью или частично за счет средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, указываются идентификационные сведения о соответствующем юридическом лице (полное наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, код причины постановки на учет в налоговом органе, место нахождения и адрес, адрес электронной почты (при наличии));

ж) сведения о юридическом лице, за счет средств которого предполагается осуществлять финансирование строительства, реконструкции объекта капитального строительства (в случае если финансирование строительства, реконструкции объекта капитального строительства предполагается осуществлять полностью или частично за счет средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов):

полное и сокращенное наименования;

основной государственный регистрационный номер;

идентификационный номер налогоплательщика;

место нахождения и адрес с указанием кода территории населенного пункта в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований ОК 033-2013 (ОКТМО) ;
адрес электронной почты (при наличии) .

5. К заявлению прилагаются:

а) задание застройщика или технического заказчика на выполнение инженерных изысканий (в случае заключения договора в целях экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий, экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации) ;
б) задание застройщика или технического заказчика на проектирование (в случае заключения договора в целях экспертного сопровождения разделов проектной документации, экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации) ;
в) копия положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае заключения договора в целях экспертного сопровождения разделов проектной документации, если результаты инженерных изысканий содержат сведения, составляющие государственную тайну) ;
г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (если заявление о заключении договора направляется лицом, не являющимся застройщиком, техническим заказчиком или лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 11 и 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации) .

6. Заявление о заключении договора и прилагаемые к нему документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Положения, направляются в экспертную организацию в форме электронного документа с использованием в том числе федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) ", за исключением случая, предусмотренного абзацем вторым настоящего пункта.

В случае если заявление о заключении договора и прилагаемые к нему документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Положения, содержат сведения, составляющие государственную тайну, они направляются в экспертную организацию в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного образа бумажного документа на электронном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

7. Заявление о заключении договора, направляемое в экспертную организацию в электронной форме, подписывается заявителем (руководителем заявителя, являющегося юридическим лицом) или уполномоченным им лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

В случае, предусмотренном абзацем вторым пункта 6 настоящего Положения, заявление о заключении договора подписывается заявителем (руководителем заявителя, являющегося юридическим лицом) или уполномоченным им лицом на бумажном носителе.

8. Формат заявления о заключении договора и прилагаемых к нему документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего Положения, направляемых в экспертную организацию в электронной форме, должен соответствовать требованиям к формату документов, представляемых в электронной форме для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

9. Экспертная организация в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления о заключении договора и прилагаемых к нему документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего Положения, осуществляет проверку их комплектности и соответствия положениям пунктов 4 и 5 настоящего Положения и направляет заявителю один из следующих документов:

а) проект договора, подписанный руководителем экспертной организации или уполномоченным им лицом;
б) решение об оставлении заявления о заключении договора без рассмотрения с указанием оснований принятия такого решения;
в) решение об отказе в принятии заявления о заключении договора с указанием оснований принятия такого решения.

10. Решение об оставлении заявления о заключении договора без рассмотрения принимается экспертной организацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

- а) заявление о заключении договора представлено неуполномоченным лицом;
- б) заявление о заключении договора содержит не все сведения, предусмотренные пунктом 4 настоящего Положения;
- в) к заявлению о заключении договора приложены не все документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Положения;
- г) заявление о заключении договора и прилагаемые к нему документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Положения, направлены не в соответствии с положениями пунктов 6 - 8 настоящего Положения.

11. Решение об отказе в принятии заявления принимается экспертной организацией в случае, если заявление направлено в целях экспертного сопровождения проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий объекта капитального строительства, подлежащих государственной экспертизе проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в организацию, не уполномоченную на проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

12. В случае принятия экспертной организацией решения об оставлении заявления о заключении договора без рассмотрения или решения об отказе в принятии заявления о заключении договора, если направленные заявителем документы не содержат сведений, составляющих государственную тайну, заявление о заключении договора и документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Положения, заявителю не возвращаются и подлежат хранению в экспертной организации не менее 3 месяцев.

13. В случае принятия экспертной организацией решения об оставлении заявления о заключении договора без рассмотрения или решения об отказе в принятии заявления о заключении договора, если направленные заявителем документы содержат сведения, составляющие государственную тайну, заявление о заключении договора и документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Положения, возвращаются заявителю нарочно или путем направления заказного письма с уведомлением о вручении, если иное не установлено законодательством Российской Федерации о государственной тайне.

14. Договор заключается в соответствии с правилами гражданского законодательства Российской Федерации о договорах возмездного оказания услуг. В договоре определяются:

- а) предмет договора;
- б) срок экспертного сопровождения;
- в) порядок и сроки возврата заявителю документов, представленных в соответствии с требованиями настоящего Положения в форме документа на бумажном носителе или в форме документа на электронном носителе, в случае если такие документы содержат сведения, составляющие государственную тайну;
- г) порядок и сроки внесения платы за экспертное сопровождение;
- д) перечень оснований для внесения в договор изменений или досрочного расторжения договора;
- е) порядок, допустимые пределы и сроки оперативного внесения изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий в ходе экспертного сопровождения;
- ж) порядок продления срока экспертного сопровождения по инициативе заявителя;
- з) ответственность сторон за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных договором.

III. Порядок экспертного сопровождения

15. В рамках экспертного сопровождения осуществляются:

- а) оценка результатов инженерных изысканий;
- б) оценка разделов проектной документации;
- в) оценка результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации одновременно.

16. Для экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий заявитель в течение срока действия договора, но не позднее 22 рабочих дней до дня завершения срока его действия, направляет в экспертную организацию:

- а) заявление об экспертном сопровождении результатов инженерных изысканий с указанием даты и номера договора;
- б) результаты инженерных изысканий (в том числе в отношении отдельных видов инженерных изысканий), подготовленные с учетом требований технических регламентов и постановления Правительства

Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 "Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства". При этом заявитель вправе по собственной инициативе также направить в экспертную организацию иные документы, материалы и сведения, в том числе уточненное задание застройщика или технического заказчика на проведение инженерных изысканий в случае внесения в него изменений в ходе экспертного сопровождения.

17. Для экспертного сопровождения разделов проектной документации заявитель в течение срока действия договора, но не позднее 22 рабочих дней до дня завершения срока его действия, направляет в экспертную организацию:

- а) заявление об экспертном сопровождении разделов проектной документации с указанием даты и номера договора;
- б) разделы проектной документации, подготовленные с учетом требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта, задания застройщика или технического заказчика на проектирование, результатов инженерных изысканий и требований постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" к содержанию проектной документации, при этом в первую очередь направляется ра