



Саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Россия, 644007, Омск, ул. Яковлева, 181, тел./факс: (3812) 25-12-27

<http://www.sro-omsk.ru>

e-mail: sro.omstr@yandex.ru

№

604

« 23 » октября 2023 г.

Членам Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»

Уважаемые коллеги!

Как Вам известно, 19.05.2023 г. состоялось Общее собрание членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз), на котором был изменен количественный состав постоянно действующего коллегиального органа управления (далее – Совет) и избран новый состав Совета Союза.

В настоящее время группа лиц, ранее имевшая отношение к управлению Союзом, предпринимает действия по оспариванию решений Общего собрания в Арбитражном суде Омской области (дело № А46-12718/2023).

Целью оспаривания данных решений является восстановление контроля над Союзом для того, чтобы продолжать использовать его средства в целях личного обогащения, а также для того, чтобы избежать финансовой и уголовной ответственности.

Так, в нарушение законодательства бывший председатель Совета Союза Макаров А.П. и его заместитель Мосенкис Ю.М. незаконно выплачивали себе заработную плату от Союза. Сумма таких выплат Макарову А.П. и Мосенкису Ю.М. составила свыше 2 000 000 рублей.

Кроме того, Макаров А.П. распорядился выдать на подконтрольное ему ООО «ДСК-3» сроком на один месяц займ в размере 13 500 000 рублей, который был возвращен только через полгода под угрозой привлечения Макарова А.П. к уголовной ответственности за хищение средств Союза. Процент за пользование займом и пеня в размере 2 350 000 не выплачены до настоящего времени.

Между тем, прежний состав Совета Союза под председательством Макарова А.П. принял решение о выдаче все тому же ООО «ДСК-3» займа в размере 44 100 000 рублей из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, несмотря на то что предприятие имело признаки неплатежеспособности. Перечисление такого займа совпало с проведением 19.05.2023 г. Общего собрания, и в итоге займ не был выдан (средства компенсационного фонда сохранены).

За 2022 год Союзом в адрес Регионального отраслевого объединения работодателей «Союз строителей Омской области» (далее – РООР) по разным основаниям было перечислено более 2 000 000 руб., 84 % из которых ушло на выплаты зарплаты трем сотрудникам РООР.

В настоящее время Союз проводит процедуры по взысканию с Макарова А.П. и Мосенкиса Ю.М., причиненных Союзу убытков.

После того, как Общим собранием Союза был избран новый состав Совета Союза, лица не довольные результатами выборов провели «псевдо» заседание Совета и выдвинули своего кандидата на должность исполнительного директора Союза – депутата Заксобрания Омской области Васильева Вячеслава Михайловича, которым было подано в регистрирующие органы заявление о регистрации его в качестве исполнительного директора Союза. В совершении регистрационных действий Васильеву В.М. было отказано.

В настоящее время Союзом подано заявление в Следственный комитет РФ по факту попытки Васильева В.М. внести недостоверные сведения в ЕГРЮЛ. Правоохранительными органами будет дана процессуальная оценка действиям Васильева В.М. по ст. 170.1 УК РФ (фальсификация ЕГРЮЛ).

Для достижения своих целей Макаров А.П., Мосенкис Ю.М. и Васильев В.М., осуществляют систематическое воздействие на членов Союза путем проведения надуманных совещаний по вопросам развития строительной отрасли и развития системы саморегулирования и рассылки писем, содержащих недостоверную, порочащую и клеветническую информацию в отношении Союза, Совета Союза и лично меня.

Восстановление же данными лицами контроля над Союзом приведёт к тому, что указанные лица вновь получат возможность извлекать необоснованную и незаконную выгоду из руководства Союзом.

Для придания «законности» своим действиям по восстановлению контроля над Союзом вышеуказанные господа пытаются заручиться поддержкой действующих членов Союза вводя их в заблуждение, вовлекая в судебный процесс и используя в собственных корыстных целях.

От себя хочу заверить, что, принимая от имени своих доверителей решение о том, каким образом мне стоит голосовать на Общем собрании 19.05.2023 г., я сделал выбор в интересах Союза, как организации, призванной защищать своих членов, а не отдельных лиц, извлекающих выгоду из своего положения.

Союз должен способствовать решению проблем, годами копившимся в строительной отрасли Омской области, наладить эффективное взаимодействие между членами Союза и органами исполнительной власти, делом подтверждать своё желание развивать строительную отрасль и институт саморегулирования в Омской области.

Также обращаю Ваше внимания что заявления, отстраненных от управления Союзом лиц, о хищении и нецелевом расходовании компенсационных фондов абсолютно не имеют никакого основания и свидетельствуют о полной некомпетентности вышеуказанных лиц в сфере саморегулирования, поскольку порядок расходования таких средств строго регламентирован Градостроительным кодексом РФ.

При наличии интереса у членов Союза готов в любое время предоставить доказательства указанных в настоящем письме фактов.

Исполнительный директор



Коротков А.В.