

О внесении изменений в Методику расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

В соответствии с подпунктом 5.2.16 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **п р и к а з ы в а ю** :

внести изменения в Методику расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577), от 13 января 2023 г. № 17/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 14 марта 2023 г., регистрационный № 72589), согласно приложению к настоящему приказу.

Министр

И.Э. Файзуллин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от _____ № _____

**Изменения, которые вносятся в Методику расчета индексов изменения
сметной стоимости строительства, утвержденную
приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр**

1. В пункте 75.3 слова «по решению федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти соответствующих субъектов Российской Федерации и Организаций применяются» заменить словами «, применяются»;

2. В пункте 121 после слов «на основании представленных Отчетов и Документов» дополнить словами «, с учетом сбора данных на основании Конъюнктурного анализа текущих цен, осуществляемого Учреждением,»;

3. В пункте 124 после слов «отсутствуют в составе Отчета (и Обоснований) по отдельным строительным ресурсам» дополнить словами «либо не подтверждены по результатам проведенной Учреждением проверки в соответствии с пунктом 64 Методики»;

4. Абзац шестой пункта 127 признать утратившим силу;

5. Пункты 128 – 130 изложить в следующей редакции:

«128. Зональные коэффициенты, указанные в пунктах 75.2 и 75.3 Методики, рассчитываются как отношение сметных цен ресурсов-представителей соответствующей ценовой зоны к стоимости таких ресурсов в первой ценовой зоне субъекта Российской Федерации.

129. В случае отсутствия оснований, предусмотренных пунктом 125 Методики, Министерством в ФГИС ЦС принимается решение о целесообразности публикации индексов к группам однородных строительных ресурсов по результатам расчетов, произведенных Учреждением в соответствии с требованиями, установленными пунктами 119-128 Методики, не позднее 25-го числа второго месяца текущего квартала, следующего за отчетным.

130. Величины индексов изменения сметной стоимости, рассчитанных в соответствии с разделом IX Методики, их назначение и область применения в разрезе субъектов Российской Федерации (частей территории субъекта Российской Федерации) по федеральным округам размещаются в ФГИС ЦС по рекомендуемому образцу, приведенному в приложении № 9 к Методике. Информация о размещении указанных индексов сообщается письмом Министерства, сведения о котором включаются в ФРСН, в качестве справочной

информации в соответствии с Порядком № 1470/пр, а также может публиковаться на официальном сайте Министерства.»;

6. Дополнить пунктом 131 следующего содержания:

«131. Министерством может быть принято решение о необходимости пересмотра опубликованных индексов изменения сметной стоимости.».