



Протокол № 34
Заседания Совета Ассоциации

Дата заседания: 17 августа 2023 г.

Место заседания: Республика Башкортостан, город Уфа, улица 50-летия Октября, дом 24.

Начало заседания: 11 часов 00 минут (время местное).

Присутствуют:

Члены Совета Ассоциации:

1. **Ходжаева Раиса Бамбагнуровна** – Президент Ассоциации, Председатель заседания Совета Ассоциации.
2. **Батыршин Сафаргали Нигматьянович** – Вице-Президент Ассоциации, помощник директора ООО «Строительное управление №5».
3. **Усманов Минираис Марванович** – Независимый член Совета Ассоциации.
4. **Филиппов Олег Игоревич** – Директор ООО «Промышленно-строительный комплекс № 6».
5. **Шаговой Владимир Евгеньевич** – Директор ООО «Энергостройсервис».
6. **Докучаев Владислав Викторович** – Директор ООО «Вектор».
7. **Инсафутдинов Аксан Фарахутдинович** – Генеральный директор ООО «СтройНИТ».
8. **Галеев Шамиль Фаритович** - Независимый член Совета Ассоциации.
9. **Громов Владимир Борисович** – Независимый член Совета Ассоциации.
10. **Сахибгареев Ринат Рашидович** - Независимый член Совета Ассоциации.

Из 10 членов Совета Ассоциации присутствуют 10 членов Совета Ассоциации (100 %). Кворум имеется.

Работники Исполнительной дирекции Ассоциации:

1. **Валишин Сагит Хазигалиевич** - заместитель генерального директора АСРО «РССРБ».
2. **Шарипов Рафик Вализянович** - начальник контрольного отдела АСРО «РССРБ».
3. **Ахтямов Марат Салаватович** - начальник юридического отдела АСРО «РССРБ».
4. **Бикмуллина Алсу Альбертовна** - зам. начальника экспертного отдела АСРО «РССРБ».
5. **Малышева Анна Михайловна** - зам. начальника юридического отдела АСРО «РССРБ».
6. **Ильясова Виктория Ринатовна** – главный юрисконсульт АСРО «РССРБ».

Повестка дня

1. **Избрание секретаря заседания Совета Ассоциации.**
2. **Утверждение повестки дня заседания Совета Ассоциации.**
3. **Принятие решения о внесении изменений в реестр членов Ассоциации.**
4. **Выплата из компенсационного фонда.**

Вопрос 1. Избрание секретаря заседания Совета Ассоциации

Слушали:

Председателя заседания Совета Ассоциации Ходжаеву Раису Бамбагнуровну с предложением избрать секретарем заседания Совета Ассоциации Ильясову Викторину Ринатовну.

Председатель заседания Совета Ассоциации Ходжаева Р.Б. обратилась к членам Совета Ассоциации с вопросом о наличии предложений по кандидатуре секретаря заседания Совета Ассоциации.

Предложения по кандидатуре секретаря заседания Совета Ассоциации не поступили.

Председателем заседания Совета Ассоциации Ходжаевой Р.Б. ставится на голосование вопрос об избрании секретарем заседания Совета Ассоциации Ильясовой Виктории Ринатовны.

Голосование:

«За» – 10 голосов (100 %)

«Против» – 0 голосов (0 %)

«Воздержались» – 0 голосов (0 %)

Подсчет голосов произведен Председателем заседания Совета Ассоциации Ходжаевой Р.Б.

Решили:

Избрать секретарем заседания Совета Ассоциации Ильясову В.Р.

Вопрос 2. Утверждение повестки дня заседания Совета Ассоциации.

Слушали:

Председателя заседания Совета Ассоциации Ходжаеву Раису Бамбагнуровну, которая огласила повестку дня заседания Совета Ассоциации:

1. Избрание секретаря заседания Совета Ассоциации.
2. Утверждение повестки дня заседания Совета Ассоциации.
3. Принятие решения о внесении изменений в реестр членов Ассоциации.
4. Выплата из компенсационного фонда.

Председатель заседания Совета Ассоциации Ходжаева Р.Б. обратилась к членам Совета Ассоциации с вопросом о наличии предложений в повестку дня.

Предложения в повестку дня не поступили.

Председателем заседания Совета Ассоциации Ходжаевой Р.Б. ставится на голосование повестка дня заседания Совета Ассоциации со следующими вопросами:

1. Избрание секретаря заседания Совета Ассоциации.
2. Утверждение повестки дня заседания Совета Ассоциации.
3. Принятие решения о внесении изменений в реестр членов Ассоциации.
4. Выплата из компенсационного фонда.

Голосование:

«За» – 10 голосов (100 %)

«Против» – 0 голосов (0 %)

«Воздержались» – 0 голосов (0 %)

Подсчет голосов произведен секретарем заседания Совета Ассоциации Ильясовой В.Р.

Решили:

Утвердить повестку дня, предложенную Ходжаевой Раисой Бамбагнуровной.

Вопрос 3. Принятие решения о внесении изменений в реестр членов Ассоциации.

Слушали:

Председателя заседания Совета Ассоциации Ходжаеву Раису Бамбагнуровну с докладом о том, что на основании акта Контрольного комитета, составленного по итогам проверки документов организации на соответствие требованиям и стандартам Ассоциации, и согласно п. 2.12. Положения о членстве Ассоциации, Совет Ассоциации вправе принять решение о внесении изменений в реестр членов Ассоциации, без обращения члена Ассоциации, если факт изменения адреса юридического лица, наименования юридического лица, изменение фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, а также иных фактов содержится в государственных информационных системах.

Предлагается внести изменения в реестр членов Ассоциации для следующих организаций:

№ п/п	Наименование предприятия	ИНН	Руководитель	Контактная информация	Цель обращения	Результат проверки
1.	Общество с ограниченной ответственностью	0278192104	Директор Гиндуллин Рустам Санферович	450071, Республика Башкортостан, город Уфа, улица	Внесение изменений в реестр членов Предоставление права	Акт внеплановой проверки № 63в от 16.08.2023г.

№ п/п	Наименование предприятия	ИНН	Руководитель	Контактная информация	Цель обращения	Результат проверки
	Научно-производственное предприятие «Инжинирингстрой сервис»			50 лет СССР, дом 39, помещение 23Б	осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, по которым предельный размер обязательств не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности члена Ассоциации)	соответствует необходимым требованиям АСПО «РССРБ», указанным в цели обращения
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Хим Технолоджи»	0274964092	Генеральный директор Разбежкина Елена Владимировна	450077, Республика Башкортостан, город Уфа, улица Новомостовая, дом 28, корпус 1, офис 202	Внесение изменений в реестр членов Предоставление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, по которым предельный размер обязательств не превышает три миллиарда рублей (3 уровень ответственности члена Ассоциации).	Акт внеплановой проверки № 64в от 16.08.2023г. соответствует необходимым требованиям АСПО «РССРБ», указанным в цели обращения
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Энергомир»	0273098027	Директор Карпов Евгений Владимирович	450027, Республика Башкортостан, город Уфа, улица Индустриальное шоссе, дом 114/2	Внесение изменений в реестр членов Смена адреса юридического лица	-
4.	Общество с ограниченной ответственностью «НЕФТЕМОНТАЖ СТРОЙ»	0278937237	Директор Валиахметов Артур Рафилович	450022, Республика Башкортостан, город Уфа, улица Обская, дом 2, помещение 2	Внесение изменений в реестр членов Смена адреса юридического лица	-
5.	Общество с ограниченной ответственностью «ЛИФТПРО ИНЖИНИРИНГ»	0275907562	Директор Селезнёв Георгий Юрьевич	450075, Республика Башкортостан, город Уфа, улица Рихарда Зорге, дом 75, этаж 4	Внесение изменений в реестр членов 1. Смена адреса юридического лица 2. Смена наименования юридического лица	-

Председатель заседания Совета Ассоциации Ходжаева Р.Б. обратилась к членам Совета Ассоциации с предложением внести изменения в реестр членов Ассоциации для организаций, указанных в таблице. Иных предложений не поступило.

Председателем заседания Совета Ассоциации Ходжаевой Р.Б. ставится на голосование вопрос о внесении изменений в реестр Ассоциации для организаций, указанных в таблице.

Голосование:

«За» – 10 голосов (100 %)

«Против» – 0 голосов (0 %)

«Воздержались» – 0 голосов (0 %)

Подсчет голосов произведен секретарем заседания Совета Ассоциации Ильясовой В.Р.

Решили:

Внести изменения в реестр членов АСПО «РССРБ» для вышеуказанных организаций.

Вопрос 4. Выплата из компенсационного фонда.

Слушали:

1) Председателя заседания Совета Ассоциации Ходжаеву Раису Бамбагнуровну, которая сообщила, что поступило требование от АО «Акционерный банк «Россия» (ОГРН 1027800000084) №00-7537-исх от 31.07.2023 о выплате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств 4557055,82 рублей, составляющих сумму регрессных требований по соглашению о предоставлении банковской гарантии №ЭБГ-00496-2021 от 15.02.2021, не исполненных бывшим членом Ассоциации ООО Строительно-монтажное управление «Трубопроводстрой» (ОГРН 1070277009516). От Генерального директора Ассоциации поступила мотивированная рекомендация в соответствии с пунктами 5.4.2. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

2) Заместителя генерального директора Ассоциации Валишина С.Х., который огласил мотивированную рекомендацию. Часть 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации предусмотрены основания выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Осуществление выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности Ассоциации предусмотрено пунктом 5.1.3. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств. Из претензии №00-7537-исх от 31.07.2023 следует, что между АО «Акционерный банк «Россия» и ООО Строительно-монтажное управление «Трубопроводстрой» заключено соглашение о предоставлении банковской гарантии №ЭБГ-00496-2021 от 15.02.2021, обеспечивающей исполнение обязательств последнего перед АО «Транснефть-Дружба» в рамках заключенного конкурентным способом договора строительного подряда №ТДР-1371/100-0404/19 от 26.04.2019. В связи с неисполнением ООО Строительно-монтажное управление «Трубопроводстрой» гарантийных обязательств по договору строительного подряда №ТДР-1371/100-0404/19 от 26.04.2019, АО «Акционерный банк «Россия» 28.12.2022 выплатил АО «Транснефть-Дружба» 4557055,82 рублей по соглашению о предоставлении банковской гарантии №ЭБГ-00496-2021 от 15.02.2021. Обратившись в порядке регресса к ООО Строительно-монтажное управление «Трубопроводстрой», АО «Акционерный банк «Россия» не получил удовлетворения. Посчитав, что уплата сумм по банковской гарантии влечет перемену лиц в обязательстве, заявитель обратился в Ассоциацию с требованием о выплате средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в субсидиарном порядке. Согласно статье 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация несет субсидиарную ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации обязательств по договору подряда договору строительного подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором с использованием конкурентных способов заключения договора. Учитывая, что возможная невыплата ООО Строительно-монтажное управление «Трубопроводстрой» денежных сумм в порядке возмещения АО «Акционерный банк «Россия», является нарушением обязательства, вытекающего из соглашения о предоставлении банковской гарантии №ЭБГ-00496-2021 от 15.02.2021, а не договора строительного подряда №ТДР-1371/100-0404/19 от 26.04.2019, то оснований для выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств согласно статье 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не имеется. Доводы о переходе прав и обязанностей по договору строительного подряда №ТДР-1371/100-0404/19 от 26.04.2019 к АО «Акционерный банк «Россия» в связи с выплатой по соглашению о предоставлении банковской гарантии №ЭБГ-00496-2021 от 15.02.2021, противоречат статье 379 Гражданского кодекса Российской Федерации, которая не предполагает перемену лиц в основном обязательстве, обеспеченному независимой гарантией. Более того, АО «Акционерный банк «Россия» не представил документов, свидетельствующих об обращении к основному должнику и отказа такого должника от удовлетворения требований и решения суда, арбитражного суда о взыскании с Ассоциации денежных средств (пункты 5.7., 5.7.2.4. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств).

Председателем заседания Совета Ассоциации Ходжаевой Раисой Бамбагнуровной предложено, согласно пункту 5.7.8.1., 5.7.8.3. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, принять решение об отказе в выплате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по требованию АО «Акционерный банк «Россия» (ОГРН 1027800000084) №00-7537-исх от 31.07.2023 4557055,82 рублей.

Председателем заседания Совета Ассоциации Ходжаевой Раисой Бамбагнуровной заданы вопросы членам Совета Ассоциации об иных мнениях по рассматриваемому вопросу. Иные мнения не поступили.

Председателем заседания Совета Ассоциации Ходжаевой Раисой Бамбагнуровной ставится на голосование вопрос об отказе АО «Акционерный банк «Россия» (ОГРН 1027800000084) в выплате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств 4557055,82 рублей по требованию №00-7537-исх от 31.07.2023.

Голосование:

«За» – 10 голосов (100 %)

«Против» – 0 голосов (0 %)

«Воздержались» – 0 голосов (0 %)

Подсчет голосов произведен секретарем заседания Совета Ассоциации Ильясовой В.Р.

Решили:

Отказать АО «Акционерный банк «Россия» (ОГРН 1027800000084) в выплате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств 4557055,82 рублей по требованию №00-7537-исх от 31.07.2023.

Генеральному директору Ассоциации направить настоящее решение АО «Акционерный банк «Россия» (ОГРН 1027800000084).

Председатель заседания
Совета Ассоциации

Секретарь заседания
Совета Ассоциации



Р.Б. Ходжаева

В.Р. Ильясова