



14020014473163

158\_36279083



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ

115225, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

Именем Российской Федерации

### Р Е Ш Е Н И Е

г. Москва,  
11 июля 2023 г.

Дело № А40-82416/23-158-487

Арбитражный суд в составе:

председательствующего: судьи Худобко И. В.

при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Ткаченко А.А.,  
рассмотрев в открытом судебном заседании дело иску

иску СОЮЗА "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ПЕРВАЯ ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ" (191015, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ШПАЛЕРНАЯ УЛИЦА, ДОМ 51ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 2-Н №437, ОГРН: 1097800001452, Дата присвоения ОГРН: 27.02.2009, ИНН: 7839017865, КПП: 784201001)

к АССОЦИАЦИИ "ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - ОБЩЕРОССИЙСКОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ "НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО" (123242, ГОРОД МОСКВА, МАЛАЯ ГРУЗИНСКАЯ УЛИЦА, 3, ОГРН: 1097799041482, Дата присвоения ОГРН: 10.12.2009, ИНН: 7710478130, КПП: 770301001)

о взыскании

с участием представителей:

от истца – Антонов Г.К. ген. директор (паспорт), Демура Д.А. по доверенности от 06 марта 2023 г. (паспорт, диплом),

от ответчика – Тверетин А.Р. по доверенности от 09 января 2023 г. (удостоверение адвоката).

### УСТАНОВИЛ:

Истец просит, с учетом принятого судом заявления в порядке ст. 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ):

1. Обязать АССОЦИАЦИЮ "ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - ОБЩЕРОССИЙСКОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ "НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО" (ИНН: 7710478130) перевести со своего специального счета на специальный счет СОЮЗА "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ПЕРВАЯ ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ" (ИНН: 7839017865) (№ 40703810006000000378, наименование банка: Санкт-Петербургский филиал ПАО «Промсвязьбанк», к/сч 3010181000000000920, БИК 044030920) денежные средства компенсационного фонда возмещения вреда в размере 121 968 889 (сто двадцать один

миллион девятьсот шестьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят девять) рублей 62 (шестьдесят две) копейки.

2. Обязать АССОЦИАЦИЮ "ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - ОБЩЕРОССИЙСКОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ "НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО" (ИНН: 7710478130) перевести со своего специального счета на специальный счет СОЮЗА "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ПЕРВАЯ ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ" (ИНН: 7839017865) (№ 40703810006 000000433, наименование банка: Санкт-Петербургский филиал ПАО «Промсвязьбанк», к/сч 3010181000000000920, БИК 044030920) денежные средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в размере 28 518 972 (двадцать восемь миллионов пятьсот восемнадцать тысяч девятьсот семьдесят два) рубля 33 (тридцать три) копейки.

3. Взыскать проценты за пользование денежными средствами в порядке статьи 395 ГК РФ в размере 3 944 268 руб. 60 коп.

4. Взыскать проценты за пользование денежными средствами в порядке статьи 395 ГК РФ, начиная с 12.04.2023 по дату фактической уплаты долга.

В судебном заседании истец поддержал заявленные требования по основаниям, изложенным в иске в части обязанности ответчика возратить денежные средства компенсационного фонда, а также отказался от иска в части взыскания процентов за пользование чужими денежными средствами.

Ответчик в судебном заседании возражал против удовлетворения исковых требований по доводам отзыва и не возражал против принятия судом заявленного отказа от иска в части требований.

Суд, рассмотрев заявление истца об отказе от иска в части требования о взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами, проверив полномочия лица, подписавшего данное заявление, приходит к выводу о его принятии и прекращении производства по делу в данной части, поскольку он не противоречит закону и не нарушает права и законные интересы иных лиц.

Суд, рассмотрев иски в части обязанности ответчика возратить денежные средства компенсационного фонда, исследовав и оценив, по правилам ст. 71 АПК РФ, имеющиеся в материалах дела доказательства, заслушав представителей сторон, приходит к следующим выводам.

Судом при рассмотрении дела установлено, что 29.12.2009 сведения о Союзе «Саморегулируемая организация «Первая Гильдия Строителей» (далее-Союз) включены в государственные реестр саморегулируемых организаций, ведение которого осуществляется Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее - Ростехнадзор). Тип организации: «Саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство.» (п. 3 ст. 55.3 Градостроительного кодекса РФ). Данное обстоятельство подтверждается предоставленными в материалы дела доказательствами и не оспаривается сторонами.

Также из предоставленных в материалы дела документов следует, что 13.05.2022 приказом Ростехнадзора № СП-3 сведения о Союзе были исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций. В связи с исключением сведений о Союзе из данного реестра и во исполнение ч. 14 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ со специальных счетов Союза на счета АССОЦИАЦИИ «ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - ОБЩЕРОССИЙСКОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО» (далее - НОСТРОЙ) 24.05.2022

перечислены денежные средства фонда возмещения вреда в размере 131 168 889 руб. 62 коп. и денежные средства фонда обеспечения договорных обязательств в размере 40 218 972 руб. 33 коп., всего 171 387 861 руб. 95 коп. Данное обстоятельство подтверждается предоставленными в материалы дела доказательствами и не оспаривается сторонами.

Суд отмечает, что единственным правым основанием для зачисления денежных средств компенсационного фонда Союза на специальный счет НОСТРОЙ явился факт исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций на основании указанного приказа Ростехнадзора.

Вместе с тем, судом установлено, что вступившим в законную силу решением Арбитражного суда г. Москвы от 13.09.2022 по делу №А40-106278/2022 признан недействительным и отмен приказ Ростехнадзора от 13.05.2022 г. № СП-3 об исключении Союза из государственного реестра саморегулируемых организаций.

В последующем, на основании данного судебного акта Ростехнадзор приказом СП-8 от 25.11.2022 года восстановил сведения о Союзе в государственном реестре саморегулируемых организаций.

Вместе с тем, судом при рассмотрении дела не установлено фактических обстоятельств, свидетельствующих о том, что в результате восстановления сведений о Союзе в государственном реестре саморегулируемых организаций последнему были возвращены денежные средства компенсационного фонда, ранее перечисленные на специальный счет НОСТРОЙ. Напротив, судом при рассмотрении дела установлено, что остаток денежных средств, поступивших от Союза в НОСТРОЙ составляет 150 487 861 руб. 95 коп., из которых денежные средства компенсационного фонда возмещения вреда в размере 121 968 889 руб. 62 коп. и денежные средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в размере 28 518 972 руб. 33 коп. Данное обстоятельство не оспаривается сторонами и подтверждается предоставленной в материалы дела справкой НОСТРОЙ №04-2063/23 от 19.06.2023.

В соответствии с ч. 1 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, формирует компенсационный фонд возмещения вреда. Кроме того, согласно ч. 2 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация в случаях, установленных настоящим Кодексом, в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда или договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случаях, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 55.4 указанного Кодекса.

Таким образом, принимая во внимание названные выше законодательные положения, а также ранее установленные фактические обстоятельства, свидетельствующие об отсутствии у НОСТРОЙ оснований для удержания денежных средств компенсационного фонда Союза, по причине признания незаконным приказа Ростехнадзора и восстановления сведений о Союзе в реестре саморегулируемых организаций, суд приходит к выводу о правомерности требования истца, а в связи с чем, обязывает НОСТРОЙ вернуть спорные денежные средства компенсационного фонда Союзу. Иная оценка фактическим обстоятельствам может привести к ситуации, что та или иная Саморегулируемая организация не будет отвечать предъявляемый к ней

требования (в части компенсационного фонда), исключительно в результате бездействия НОСТРОЙ.

Удовлетворяя исковые требования суд не может согласиться с возражениями ответчика, поскольку в ситуации исключения обстоятельств (признание приказа Ростехнадзор недействительным), на основании которых спорные денежные средства поступили к НОСТРОЙ, очевидно возникновение у НОСТРОЙ обязанности по их возврату. Сама по себе ссылка ответчика на правовую природу денежных средств компенсационного фонда также не может свидетельствовать о правомерности их удержания, поскольку в результате исполнения судебного акта по настоящему делу не произойдет использование денежных средств в целях, отличных от целей предусмотренных для средств компенсационного фонда, в связи с тем, что данные денежные средства также поступят на специальный банковский счет.

Иные возражения ответчика судом признаются неотносимыми, поскольку зачисление денежных средств на счет НОСТРОЙ произошло исключительно по причине издания приказа Ростехнадзор, признанного в последующем незаконным.

В соответствии с ч. 1 ст. 71 АПК РФ арбитражный суд оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном, объективном и непосредственном исследовании имеющихся в деле доказательств.

Расходы по оплате государственной пошлины относятся на ответчика в соответствии со ст. ст. 102, 110 АПК РФ.

С учетом изложенного, руководствуясь ст.ст. 4, 9, 65, 67, 69, 71, 102, 106, 110, 123, 156, 167-170, 176, 180, 181 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

#### РЕШИЛ:

Принять отказ от искового заявления по делу №А40-82416/23-158-487 в части требования о взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами и прекратить производство по делу №А40-82416/23-158-487 в данной части.

Обязать АССОЦИАЦИЮ "ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - ОБЩЕРОССИЙСКОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ "НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО" (ИНН: 7710478130) перевести со своего специального счета на специальный счет СОЮЗА "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ПЕРВАЯ ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ" (ИНН: 7839017865) (№ 40703810006000000378, наименование банка: Санкт-Петербургский филиал ПАО «Промсвязьбанк», к/сч 30101810000000000920, БИК 044030920) денежные средства компенсационного фонда возмещения вреда в размере 121 968 889 (сто двадцать один миллион девятьсот шестьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят девять) рублей 62 (шестьдесят две) копейки.

Обязать АССОЦИАЦИЮ "ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - ОБЩЕРОССИЙСКОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ "НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО" (ИНН: 7710478130) перевести со своего специального счета на специальный счет СОЮЗА "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ПЕРВАЯ ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ" (ИНН: 7839017865) (№ 40703810006 000000433, наименование банка: Санкт-Петербургский филиал ПАО «Промсвязьбанк», к/сч 30101810000000000920, БИК 044030920) денежные средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в размере 28 518 972 (двадцать восемь миллионов пятьсот восемнадцать тысяч девятьсот семьдесят два) рубля 33 (тридцать три) копейки.

Взыскать с АССОЦИАЦИИ "ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - ОБЩЕРОССИЙСКОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ "НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО" (ИНН: 7710478130) в доход федерального бюджета расходы по оплате государственной пошлины в размере 6 000 (шесть тысяч) рублей.

Решение может быть обжаловано в порядке и сроки, предусмотренные Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации.

Судья

И. В. Худобко

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России

Дата 28.03.2023 3:46:00

Кому выдана ХУДОБКО ИВАН ВАСИЛЬЕВИЧ