



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от 13 апреля 2023 г.

№ 89

г. Краснодар

О проведении краевого конкурса на лучший реализованный проект в области строительства за 2022 год

В целях выявления лучших реализованных проектов 2022 года в области строительства, распространения передового опыта наиболее эффективно работающих организаций (предприятий) строительного комплекса Краснодарского края, а также в целях стимулирования организаций (предприятий) строительного комплекса Краснодарского края, к повышению качества проектирования и строительства п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить Положение о проведении краевого конкурса на лучший реализованный проект в области строительства за 2022 год (далее - Конкурс) (приложение 1) и состав комиссии по проведению краевого конкурса на лучший реализованный проект в области строительства за 2022 год (приложение 2).

2. Отделу развития строительного комплекса управления строительного комплекса департамента строительства Краснодарского края (Шабанова Т.В.) в срок до 20 июля 2023 г. обеспечить информирование организаций (предприятий) строительного комплекса Краснодарского края о проведении Конкурса на официальном сайте департамента строительства Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу развития строительного комплекса управления строительного комплекса департамента строительства Краснодарского края (Шабанова Т.В.) в срок до 29 июля 2022 г. подготовить материалы по отдельным показателям деятельности за 2022 год организаций (предприятий) строительного комплекса края, направивших заявки для участия в Конкурсе, и представить на рассмотрение комиссии по проведению Конкурса.

4. Отделу административного управления и информационной безопасности департамента строительства Краснодарского края (Репников А.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте департамента строительства Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента строительства Краснодарского края Чеботарева Е.С.

6. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Руководитель департамента

И.С. Федосов

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНО

приказом департамента строительства

Краснодарского края

от 13 апреля 2023 № 89

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении краевого конкурса на лучший
реализованный проект в области строительства за 2022 год

1. Краевой конкурс на лучший реализованный проект в области строительства за 2022 год по результатам отдельных показателей деятельности за 2022 год организаций (предприятий) строительного комплекса края (далее - Конкурс) проводится департаментом строительства Краснодарского края (далее - департамент), совместно с региональными объединениями работодателей строителей, в целях выявления и распространения передового опыта и поощрения лучших организаций (предприятий) строительного комплекса Краснодарского края.

2. Участие в конкурсе принимают проекты строительства объектов жилищного и социального назначения, реализованные на территории Краснодарского края российскими организациями (предприятиями) всех форм собственности, зарегистрированные на территории Краснодарского края, разрешение на ввод в эксплуатацию которых выданы в течение года, предшествующего году проведения конкурса (далее - проекты).

3. Конкурс проводится по следующим номинациям:

3.1. «Лучший реализованный проект строительства многоквартирных домов категории «стандартное жилье».

3.2. «Лучший реализованный проект строительства социальных объектов (общеобразовательных, детских дошкольных учреждений, больничных организаций)».

4. Организации (предприятия) строительного комплекса края, имеющие задолженность по итогам 2022 года по заработной плате перед работниками и по налоговым платежам в бюджеты всех уровней, к участию в Конкурсе не допускаются.

5. Организации (предприятия) строительного комплекса края, имевшие в 2020-2022 годах несчастные случаи со смертельным исходом, к участию в Конкурсе не допускаются.

6. Представленные на Конкурс материалы должны быть полностью укомплектованы и оформлены, в соответствии с настоящим Положением.

Организации (предприятия) строительного комплекса края, представившие материалы, не соответствующие установленным в настоящем Положении

требованиям, к участию в Конкурсе не допускаются.

7. Заявку на участие в Конкурсе по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению может подать физическое или юридическое лицо, являющееся заказчиком, инвестором, проектировщиком или генеральным подрядчиком и участвовавшее в реализации проекта.

К заявке прилагается презентация проекта в формате pdf, содержащая сведения о реализованном проекте, его характеристиках, преимуществах и особенностях, а также лицах, участвовавших в реализации проекта (заказчик, инвестор, проектировщик и генеральный подрядчик).

В случае если один и тот же проект заявлен несколькими лицами, участвовавшими в реализации проекта (заказчик, инвестор, проектировщик и генеральный подрядчик), принимается и регистрируется заявка, поданная первой. Остальные заявки на этот проект регистрации не подлежат.

Подписанные руководителем организации (предприятия) строительного комплекса края – участника конкурса, заявка, информация об отдельных показателях деятельности организации (предприятия) строительного комплекса края за 2022 год, согласно приложениям 2 и 3 к настоящему Положению, а также документы, подтверждающие выполнение требований пунктов 4 и 5 данного Положения и прилагаемая презентация, в срок до 20 июля 2023 года направляются почтовым отправлением по адресу: 350014, г. Краснодар, ул. Красная, 35, департамент строительства Краснодарского края, или в электронном виде на официальный электронный адрес департамента depstroy@krasnodar.ru.

8. Рассмотрение конкурсных материалов осуществляется комиссией по проведению Конкурса (далее - Комиссия).

9. На основе материалов, представленных организациями (предприятиями) строительного комплекса Краснодарского края, Комиссией определяется рейтинг лучших хозяйствующих субъектов строительного комплекса края по результатам отдельных показателей деятельности за 2022 год согласно приложениям 2 и 3 к настоящему Положению.

10. Отбор осуществляется Комиссией для присуждения организациям (предприятиям) строительного комплекса края I, II, III места за лучший реализованный проект в области строительства за 2022 год по каждой номинации.

11. Комиссия подводит итоги Конкурса в срок до 7 августа 2023 г.

12. Участники Конкурса, получившие I, II, III места, награждаются дипломами департамента строительства Краснодарского края в номинациях «Лучший реализованный проект строительства многоквартирных домов категории «стандартное жилье» и «Лучший реализованный проект строительства социальных объектов (общеобразовательных, детских дошкольных учреждений, больничных организаций)».

13. Награждение победителей Конкурса проводится в торжественной обстановке накануне профессионального праздника «День строителя».

14. Результаты Конкурса со списками его победителей и рейтинг лидеров

организаций (предприятий) строительного комплекса Краснодарского края размещаются в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте департамента.

Начальник отдела
развития строительного комплекса
управления строительного комплекса
департамента строительства
Краснодарского края



Т.В. Шабанова

Приложение 1
к Положению о проведении краевого
конкурса на лучший реализованный
проект в области строительства за
2022 год

Заявка

на участие в конкурсе «Лучший реализованный проект в области строительства»

Наименование проекта: _____

Адрес объекта: _____

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: от _____ N _____ или акт
приемки работ по сохранению объектов культурного наследия (выявленных объектов
культурного наследия) от _____ N _____

Конкурсная номинация, в которой участвует проект:

Наименование организации, представившей проект на конкурс (фамилия, имя, отчество (при
наличии) физического лица, представившего проект на
конкурс): _____

Адрес организации (физического лица): _____

Контактный телефон: _____ Факс: _____

Адрес электронной почты: _____

Контактное лицо по вопросам участия в конкурсе: _____

Форма участия организации (физического лица) в проекте, выдвигаемом на конкурс:

(заказчик, инвестор, генеральный подрядчик, проектировщик)

Подпись

Печать

(для организаций)

Начальник отдела
развития строительного комплекса
управления строительного комплекса
департамента строительства
Краснодарского края



Т.В. Шабанова

Приложение 2
к Положению о проведении краевого
конкурса на лучший реализованный
проект в области строительства за
2022 год

**Отдельные показатели деятельности организации (предприятия)
строительного комплекса края – участника конкурса «Лучший
реализованный проект в области строительства за 2022 год»
Номинация «Лучший реализованный проект строительства
многоквартирных домов категории «стандартное жилье»**

Наименование организации – застройщика

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2022 г.
1.	Объем ввода многоквартирных домов за отчетный период	кв. м	
1.1	Темпы роста к предыдущему периоду	%	
2.	Доля домов категории «стандартное жилье» в общем объеме ввода многоквартирных домов	%	
3.	Средняя площадь квартир в построенных домах категории «стандартное жилье»	кв. м	
4.	Количество рекламаций и других претензий, предъявляемых заказчиком, участниками долевого строительства	шт.	
5.	Количество протоколов об административных правонарушениях при строительстве домов категории «стандартное жилье»	шт.	

Руководитель организации
Исполнитель, № телефона

подпись

Начальник отдела
развития строительного комплекса
управления строительного комплекса
департамента строительства
Краснодарского края



Т.В. Шабанова

Приложение 3
к Положению о проведении краевого
конкурса на лучший реализованный
проект в области строительства за
2022 год

**Отдельные показатели деятельности организации (предприятия)
строительного комплекса края – участника конкурса «Лучший
реализованный проект в области строительства за 2022 год»
Номинация «Лучший реализованный проект строительства
социальных объектов (общеобразовательных, детских дошкольных
учреждений, больничных организаций, спортивных объектов)»**

Наименование организации – застройщика

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2022 г.
1.	Объем выполненных строительно-монтажных работ по строительству социальных объектов	млн. рублей	
2.	Введено в действие социальных объектов, количество	ученических мест, мест, коек, посещений	
2.1	Темпы роста к предыдущему периоду	%	
3.	Количество рекламаций и других претензий, предъявляемых заказчиком	количество	
4.	Количество протоколов об административных правонарушениях при строительстве социальных объектов	количество	

Руководитель организации
Исполнитель, № телефона

_____ подпись

Начальник отдела
развития строительного комплекса
управления строительного комплекса
департамента строительства
Краснодарского края



Т.В. Шабанова

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

приказом департамента строительства

Краснодарского края

от 13 апреля 2023 г. № 89

СОСТАВ

комиссии по проведению краевого конкурса на лучший реализованный проект в области строительства за 2022 год

Федосов
Игорь Сергеевич — руководитель департамента строительства Краснодарского края, председатель комиссии.

Члены комиссии:

Абулгафаров
Сергей Викторович — руководитель государственного автономного учреждения Краснодарского края «Управление Краснодарской краевой государственной экспертизы проектов территориального планирования, проектов строительства и инженерных изысканий»;

Ребрищев
Игорь Николаевич — директор некоммерческого партнёрства Союз «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей»;

Удодов
Сергей Алексеевич — проректор по научной работе и инновациям ФГБОУ ВО «Кубанский государственный технологический университет»;

- Иващенко
Георгий Викторович — начальник управления строительства
департамента строительства
Краснодарского края;
- Четыркин
Александр Валентинович — начальник отдела научно-технического
развития и экспертизы проектов
строительства управления строительства
департамента строительства
Краснодарского края;
- Кашкова
Ольга Анатольевна — главный консультант отдела развития
строительного комплекса управления
строительного комплекса департамента
строительства Краснодарского края,
секретарь комиссии.

Начальник отдела
развития строительного комплекса
управления строительного комплекса
департамента строительства
Краснодарского края



Т.В. Шабанова