



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

По списку рассылки

**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ**

Мойки р. наб., д.76, Санкт-Петербург, 190000

Тел.: (812) 576-30-60 Факс: (812) 576-31-00

E-mail: ks@kstr.gov.spb.ru

<http://www.gov.spb.ru>

Комитет по строительству

№ 01-49-4813/23-1-1

от 18.08.2023



**Уважаемые руководители!**

Довожу до Вашего сведения, что в рамках исполнения поручения Губернатора Санкт-Петербурга Беглова А.Д. от 10.04.2023 № 1486 руководством Комитета по межнациональным отношениям и реализации миграционной политики в Санкт-Петербурге (далее - Комитет), в целях определения единой позиции, направленной на создание условий проживания трудовых мигрантов в соответствии с требованиями действующего законодательства, проведена рабочая встреча с заместителем начальника Управления по вопросам миграции ГУ МВД (далее - УВМ ГУ МВД) Тановым О.О.

В ходе встречи установлено, что в настоящее время в городе существует проблема в данной области, а именно, хозяйственно-бытовые блок-контейнеры, размещаемые для проживания трудовых мигрантов непосредственно на территориях строительных объектов города, либо на прилегающих к ним земельных участках, не предназначены для проживания людей и не отвечают требованиям санитарно-эпидемиологических и противопожарных норм безопасности. Одновременно с этим, в блок-контейнерах зачастую пребывают иностранные граждане, поставленные на учет по иным адресам города и области, что свидетельствует о фиктивности предоставляемых сведений в орган миграционного учета и способствует увеличению криминальной активности иностранных граждан в местах их концентрации. Кроме того, подобные сооружения не лучшим образом сказываются на эстетическом восприятии облика города, как туристического центра.

Неверное толкование норм закона некоторыми работодателями, о возможности размещения трудовых мигрантов в конструкциях подобного рода, якобы являющихся строениями (сооружениями), не имеющими адресных данных, приводит к поступлению уведомлений о прибытии иностранных граждан с указанием места проживания иностранного гражданина по кадастровому номеру участка застройки.

Подобный подход к миграционному учету затрудняет проведение мероприятий по предупреждению и пресечению противоправной деятельности в сфере миграции, в первую очередь по причине отсутствия сведений о реальном расположении бытового городка, о фиксированном количестве мест для сна и отдыха трудовых мигрантов, а также о перемещении сооружений в иное место.

Учитывая изложенное и опираясь на соответствующую позицию прокуратуры города, УВМ ГУ МВД считает необходимым прекратить прием уведомлений от работодателей, содержащих сведения о проживании иностранных работников в местах для этого не предусмотренных.

Реализация данных мер наверняка приведет к остановке работ на строительных объектах и необходимости поиска легальных мест для проживания иностранных граждан численностью около 20 000 человек.

По мнению Комитета это отрицательно скажется на развитии социальной инфраструктуры города и существенно увеличит риски вовлечения указанных лиц в противоправную, преступную деятельность, что, в свою очередь, может повлечь осложнение социальной обстановки в Санкт-Петербурге, спровоцированное ростом межнациональной напряженности.

УВМ ГУ МВД со своей стороны предлагает следующие варианты возможного урегулирования обозначенных вопросов и способы приведения в соответствие мест массового проживания иностранных работников:

- использование застройщиками (генеральными подрядчиками) быстровозводимых модульных сооружений с фиксированным количеством мест, с одновременным созданием прозрачного и доступного в реализации алгоритма согласования строительно-бытовых городков, предусматривающих проживание людей вблизи объектов строительства;

- рассмотрение вопроса о возможности строительства зданий (сооружений) для проживания трудовых мигрантов, в том числе в формате трудовых общежитий.

В случае оперативного определения путей решения указанных вопросов в целях недопущения негативных последствий для бизнеса, ГУ МВД России готово предоставить работодателям адаптационный период.

Учитывая вышеперечисленное, прошу Вас оказать содействие в донесении информации до всех участников саморегулируемых организаций Санкт-Петербурга в строительной сфере по рассмотрению представленных предложений и (или) предложению своих вариантов с возможными путями решения сложившейся ситуации с условиями проживания трудовых мигрантов. Информацию по результатам рассмотрения прошу направлять в адрес Комитета по строительству не позднее 30.06.2023 на электронную почту [barsegyan@kstr.gov.spb.ru](mailto:barsegyan@kstr.gov.spb.ru).

**Первый заместитель председателя  
Комитета по строительству**



**А.Б.Гирин**

## СПИСОК РАССЫЛКИ

	Организация
1	Саморегулируемая организация Союз «Строители Петербурга»
2	Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
3	Саморегулируемая организация Ассоциация компаний строительного комплекса «СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ»
4	Союз строителей «Газораспределительная система. Строительство»
5	Ассоциация строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой-Электросетьстрой»
6	Ассоциация Саморегулируемая организация «Центр развития строительства»
7	Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение строителей подземной, инженерной и транспортной инфраструктуры»
8	Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ»
9	Союз «Саморегулируемая организация «Первая Гильдия Строителей»
10	Ассоциация «Лига строительных организаций»
11	Ассоциация «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»
12	Саморегулируемая организация Союз «Строители Петербурга»
13	Ассоциация Саморегулируемая организация «Строительный альянс Северо-Запада»
14	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строительных компаний»
15	Ассоциация строителей «Саморегулируемая организация Санкт-Петербурга «Строительство. Инженерные системы»
16	Ассоциация Саморегулируемая организация «Содружество Строителей»
17	Ассоциация строительных компаний Саморегулируемая организация «Высотный Строительный Комплекс»
18	Ассоциация «Субъектов Строительной Сферы «Гарантия Оптимальных Строительных Технологий»
19	Ассоциация «Петровское объединение строителей»