



14020013292714

117_33991133



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ

115225, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

РЕШЕНИЕ

ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

город Москва

Дело № А40-130843/22-117-588

29 ноября 2022 года

Резолютивная часть решения объявлена 20 октября 2022 года.

Полный текст решения изготовлен 29 ноября 2022 года.

Арбитражный суд города Москвы в составе судьи Большебратской Е.А. при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Шувариковым А.С., рассмотрев в открытом судебном заседании дело по иску

закрытого акционерного общества «Эксплуатационная компания ТСЖ» (115211, г. Москва, ул. Борисовские пруды, д.25, корп.1, пом.1, ОГРН: 1037739064989, Дата присвоения ОГРН: 13.01.2003, ИНН: 7719221812)

к саморегулируемой организации ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» (107014, г. Москва, ул. Бабаевская, д.6, ОГРН: 1097799002663, Дата присвоения ОГРН: 05.02.2009, ИНН: 7729440588)

о взыскании 300 000 руб.,
при участии: согласно протоколу;

установил:

ЗАО «Эксплуатационная компания ТСЖ» обратилось в Арбитражный суд города Москвы с исковым заявлением о взыскании с саморегулируемой организации ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» денежных средств, уплаченных в компенсационный фонд, в сумме 300 000 руб.

Представитель истца на удовлетворении исковых требований настаивает в полном объеме.

Представитель ответчика, в свою очередь, поддержал ранее изложенные в отзыве на иск доводы.

Исследовав материалы дела, заслушав представителей сторон, арбитражный суд установил следующее.

Решением исполнительного директора СРО Некоммерческого партнерства строительных компаний «Капитальный ремонт и строительство» № 92 от 26.04.2010 ЗАО «Эксплуатационная компания ТСЖ» было принято в члены СРО «КРС».

Во исполнение требований ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) истцом был перечислен взнос в компенсационный фонд ответчика в сумме 300 000 руб., что подтверждается платежным поручением от 22.04.2010 № 154 и на оспаривается Ассоциацией.

В соответствии с ч. 6 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (далее – Закон № 191-ФЗ) членство в саморегулируемой организации

индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, направивших в саморегулируемую организацию уведомление, предусмотренное пунктом 1 части 5 настоящей статьи, прекращается с даты, указанной в таком уведомлении, но не позднее 1 июля 2017 года.

13.09.2016 истцом в адрес ответчика было направлено уведомление о добровольном прекращении членства в СРО «КРС».

В соответствии с решением № 859 от 13.09.2016 членство истца в СРО прекращено.

В силу ч. 14 ст. 3.3 Закона № 191-ФЗ юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, членство которых в саморегулируемой организации прекращено в соответствии с частью 6 или 7 настоящей статьи и которые не вступили в иную саморегулируемую организацию, вправе в течение года после 1 июля 2021 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими лицами в соответствии с настоящей статьей, о возврате внесенных такими лицами взносов в компенсационный фонд. В этом случае саморегулируемая организация обязана в течение десяти дней со дня поступления в указанную саморегулируемую организацию соответствующего заявления вернуть взносы указанным юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, уплаченные ими в компенсационный фонд саморегулируемой организации.

16.08.2021 общество обратилось в Ассоциацию с заявлением о возврате внесенного взноса в компенсационный фонд в сумме 300 000 руб.

Решением заседания Правления СРО от 17.09.2021 (протокол № 390) в удовлетворении заявления общества отказано, претензионные требования истца также оставлены без удовлетворения.

Указанное послужило основанием для обращения истца с настоящими требованиями в арбитражный суд.

Возражая, ответчик указывает, что членство ЗАО «Эксплуатационная компания ТСЖ» прекращено применительно к п. 1 ч. 1 ст. 55.7 ГрК РФ, что исключает возможность возврата ему взноса в компенсационный фонд.

Между тем, исходя из вышеизложенного и вопреки доводам ответчика, истцом предусмотренный порядок возврата средств компенсационного фонда был соблюден.

Членство истца прекращено применительно к п. 1 ч. 5 ст. 3.3 Закона № 191-ФЗ, обратного фактические обстоятельства дела не подтверждают.

Учитывая изложенное, исковые требования подлежат удовлетворению.

В соответствии со ст. 110 АПК РФ расходы по государственной пошлине подлежат отнесению на ответчика.

Руководствуясь ст. ст. 110, 167-171, 180-181 Арбитражного процессуального кодекса РФ, суд

решил:

Взыскать с саморегулируемой организации ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» в пользу закрытого акционерного общества «Эксплуатационная компания ТСЖ» денежные средства в сумме 300 000 руб. и расходы по государственной пошлине в сумме 9 000 руб.

Решение может быть обжаловано в месячный срок с даты его принятия в Девятый арбитражный апелляционный суд.

Судья

Е.А. Большебратская

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство

Дата 29.12.2021 3:27:42

Кому выдана Большебратская Елена Алибековна