О внесении изменений в Порядок утверждения сметных нормативов, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 января 2020 г. № 2/пр

В соответствии с частью 3 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2017, № 31, ст. 4740), подпунктом 5.2.10 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2016, № 47, ст. 6673), **п р и к а з ы в а ю:**

внести изменения в Порядок утверждения сметных нормативов, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 января 2020 г. № 2/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 18 февраля 2020 г., регистрационный № 57527), согласно приложению к настоящему приказу.

Министр И.Э. Файзуллин

Приложение
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от_____ № _____

Изменения, которые вносятся в Порядок утверждения сметных нормативов, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 января 2020 г. № 2/пр

1. В пункте 6 Порядка утверждения сметных нормативов, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 января 2020 г. № 2/пр (далее – Порядок):

а) в подпункте «в» слово «и» заменить на слова «и (или)»;

б) в подпункте «г» после слов «сметных норм» дополнить словами «с точностью до квартала».

2. Пункт 8 Порядка дополнить абзацем следующего содержания:

«Предложение и прилагаемые к нему сведения и документы могут представляться Инициатором в электронном виде в составе пакета электронных документов.».

3. Пункт 10 Порядка дополнить абзацами следующего содержания:

«Предложение и прилагаемые к нему сведения и документы, представляемые в виде пакета электронных документов, должны быть структурированы, содержать файл описи (в формате *.doc, *.docx, *.xls, *.xlsx) с обязательным подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью Инициатора (руководителя Инициатора, иного уполномоченного лица с одновременным представлением документов, подтверждающих его полномочия) в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи», с изменениями (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 15, ст. 2036; 2022, № 29, ст. 5306).

При предоставлении предложения и прилагаемых к нему сведений и документов в виде пакета электронных документов, предоставление их на бумажном и электронном носителе в соответствии с пунктом 8 Порядка не требуется.».

4. В пункте 12 Порядка слова «пунктам 6 или 7» заменить на слова «пунктам 6-10».

5. В пункте 13 Порядка слова «пунктам 6 или 7» заменить на слова «пунктам 6-10».

6. В пункте 19 Порядка:

а) слово «исключается» заменить на слова «может быть исключен»;

б) слово «письменного» исключить.

7. В пункте 25 Порядка:

а) подпункт «б» перед словами «расчетные обоснования» дополнить словами

«исходные данные,»;

б) в подпункте «г» слова «в классификаторе строительных ресурсов (далее – Классификатор) и (или) федеральных единичных расценках, в том числе их отдельных составляющих (далее – ФЕР).» заменить на слова «в федеральных сметных ценах на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве в базисном уровне цен (далее – ФСБЦ) и (или) сметных ценах на эксплуатацию машин и механизмов в базисном уровне цен (далее – ФСЭМ);»;

в) дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) сформированные технологические группы материальных ресурсов – исчерпывающие номенклатуры материальных ресурсов, применяемых в проекте сметного норматива, сформированные под каждый материальный ресурс, указанный в проекте сметного норматива с обобщенным наименованием в соответствии с требованиями Методик, сведения о которых включены в Реестр.».

8. Пункт 27 Порядка изложить в следующей редакции:

«27. В случае применения в проекте сметной нормы материального ресурса, машины и (или) механизма, отсутствующих в ФСБЦ и (или) ФСЭМ, Инициатор представляет документы согласно пунктам 27.1 и (или) 27.2 Порядка.».

9. Дополнить Порядок пунктом 27.1 следующего содержания:

«27.1. Перечень документов, необходимых для включения материального ресурса в ФСБЦ:

а) заявка с сопроводительным письмом на включение материального ресурса;

б) пояснительная записка, включающая полное описание материального ресурса, в том числе:

обоснование необходимости и целесообразности внесения материального ресурса;

описание области (-ей) применения материального ресурса;

описание объекта (-ов) использования материального ресурса;

описание основных технических характеристик материального ресурса;

информация о нормативно-технической документации, подтверждающей качество производимого материального ресурса, содержащей требования по безопасности и условия эксплуатации;

иная информация, имеющая отношение, по мнению производителя (импортера), к строительному ресурсу;

в) технические условия, отраслевые стандарты и стандарты организаций, регулируемые Федеральным законом от 29 июня 2015 г. № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 27, ст. 3953; 2021, № 1, ст. 62) (далее – нормативно-техническая документация);

г) документы о сертификации (в частности, копии сертификатов соответствия, гигиенических, пожарных сертификатов) материального ресурса;

д) технические руководства (инструкции) по эксплуатации материального ресурса, чертежи конструктивных решений с использованием материального ресурса, описание технологии применения (в частности, монтаж) материального

ресурса, технологическая карта материального ресурса;

е) информация, представленная в электронном виде в открытом формате, обеспечивающем возможность автоматизированной проверки документов, их сохранения на технических средствах и допускающем возможность поиска и копирования произвольного фрагмента текста средствами соответствующей программы для просмотра (в формате *.xls) и содержащая:

код (9 знаков) и наименование Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности по производству материального ресурса;

предполагаемое место материального ресурса в номенклатуре ФСБЦ;

наименование материального ресурса, включающего необходимые и достаточные потребительские свойства, и иные характеристики материального ресурса, в том числе функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики (при необходимости), для однозначной идентификации материального ресурса, при условии исключения из структуры наименования характеристик, указывающих на конкретного производителя (наименование фирмы-изготовителя, марки, выпускаемой конкретным производителем, технических характеристик, не предусмотренных действующей нормативно-технической документацией);

единица измерения материального ресурса;

тип, наименование и реквизиты нормативно-технических документации, соответствующих строительному ресурсу;

технические параметры и/или характеристики материального ресурса, указанные по степени убывания значимости технического параметра и/или характеристики для однозначной идентификации материального ресурса производителем (импортером);

марка, модель или модификация материального ресурса;

наименование производителя (импортера), организационно-правовая форма производителя (импортера), идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН), место нахождения производителя (импортера), контакты производителя (импортера) материального ресурса (телефон и электронная почта);

масса нетто и масса брутто материального ресурса, указанные за единицу измерения;

виды перевозки материального ресурса (указываются возможные и рекомендуемые виды перевозки);

класс груза материального ресурса, определяемый в соответствии с нормативными документами, внесенными в Реестр;

наименование основного технического параметра или характеристики материального ресурса;

единица измерения основного технического параметра или характеристики материального ресурса;

значение основного технического параметра или характеристики материального ресурса;

отпускные цены материального ресурса;

ж) обоснование стоимости материального ресурса в виде трех коммерческих предложений в уровне цен на момент предоставления документов

в Организацию (официальные письма, счета, договоры купли-продажи, счета-фактуры) от производителя (импортера), заверенных подписями уполномоченных лиц и содержащие следующую обязательную информацию: дата, полное наименование, организационно-правовая форма, ИНН, код причины постановки на учет (далее - КПП), место нахождения производителя (импортера), контактные данные производителя (импортера) (телефон, факс, электронная почта, официальный сайт организации), населенный пункт расположения склада производителя (импортера), наличие (отсутствие) налога на добавленную стоимость (далее - НДС).

Стоимость материального ресурса, выпускаемого единственным (безальтернативным) производителем по указанным в заявке техническим параметрам и/или характеристикам, определяется на основании расчетно-калькуляционной цены (далее – РКЦ). Требования к РКЦ приведены в Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной Приказом Минстроя России от 4 августа 2020 г. №421/пр (Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 2020, зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23 сентября 2022 г., регистрационный № 59986), с изменениями, внесенными Приказом Минстроя России от 7 июля 2022 г. № 557/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 31 августа 2022 г., регистрационный № 69860).

10. Дополнить Порядок пунктом 27.2 следующего содержания:

«27.2. Перечень документов, необходимых для включения машины и (или) механизма (далее – МиМ), отсутствующей во ФСЭМ:

а) заявка с сопроводительным письмом на включение МиМ;

б) пояснительная записка, включающая полное описание МиМ, в том числе:

обоснование необходимости и целесообразности внесения МиМ;

описание области (-ей) применения МиМ;

описание объекта (-ов) использования МиМ;

описание основных технических характеристик МиМ;

информация о нормативно-технической документации, подтверждающей качество производимых МиМ, содержащей требования по безопасности и условия эксплуатации;

иная информация, имеющая отношение, по мнению производителя (импортера) МиМ;

в) перечень основных узлов и агрегатов, составляющих МиМ;

г) технические условия, отраслевые стандарты и стандарты организаций, регулируемые нормативно-технической документацией;

д) документы о сертификации (в частности, копии сертификатов соответствия, гигиенических, пожарных сертификатов) МиМ;

ж) технические руководства (инструкции) по эксплуатации МиМ, паспорта на МиМ, чертежи конструктивных решений с использованием МиМ, описание

технологии применения (в частности, монтаж) МиМ;

з) информация, представленная в электронном виде в открытом формате, обеспечивающем возможность автоматизированной проверки документов, их сохранения на технических средствах и допускающем возможность поиска и копирования произвольного фрагмента текста средствами соответствующей программы для просмотра (в формате *.xls) и содержащая:

код (9 знаков) и наименование Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности по производству материального ресурса, соответствующие виду экономической деятельности по производству МиМ;

предполагаемое место МиМ в номенклатуре ФСЭМ;

наименование МиМ, включающих необходимые и достаточные потребительские свойства, и иные характеристики МиМ, в том числе функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики (при необходимости), для однозначной идентификации МиМ, при условии исключения из структуры наименования характеристик, указывающих на конкретного производителя (импортера) (наименование производителя, марки, выпускаемой конкретным производителем);

наименование производителя (импортера) МиМ, организационно-правовая форма производителя (импортера) МиМ, ИНН, место нахождения производителя (импортера) МиМ, контакты производителя (импортера) МиМ (телефон и электронная почта);

марка базы и рабочего органа МиМ;

марка двигателя (отвечающего за рабочий орган МиМ);

мощность двигателя – для двигателей, отвечающих за рабочий орган МиМ (в случае наличия нескольких двигателей указываются характеристики для каждого двигателя в данной форме и в перечне основных узлов и агрегатов, составляющих МиМ), для двигателей внутреннего сгорания указывается мощность в лошадиных силах, для электродвигателей - в кВт, при работе от сжатого воздуха - в куб. м);

расход энергоносителя (для двигателей внутреннего сгорания указывается в кг/ч, для электродвигателей - в кВт/ч, при работе от сжатого воздуха - в куб. м/ч);

тип энергоносителя (например, дизельное топливо, бензин, электроэнергия, сжатый воздух);

объем гидравлической системы – указывается в литрах;

тарифный разряд машинистов – в соответствии с единым тарифно-квалификационным справочником, либо профессиональным стандартом, в случае обслуживания МиМ несколькими машинистами, указываются разряды на каждого машиниста;

габаритность – указывается в случае наличия негабаритной техники;

масса снаряженной МиМ в тоннах;

отпускные цены реализации МиМ;

ж) обоснование стоимости технических средств в виде двух коммерческих предложений в уровне цен на момент предоставления документов в Организацию (официальные письма, счета, договоры купли-продажи, счета-фактуры) от производителей (импортера), заверенных подписями уполномоченных лиц,

и содержащие следующую обязательную информацию: дата, полное наименование, организационно-правовая форма, ИНН, КПП, место нахождения производителя (импортера), контактные данные производителя (импортера) (телефон, факс, электронная почта, официальный сайт организации), населенный пункт расположения склада производителя (импортера), наличие (отсутствие) НДС.

11. Дополнить Порядок пунктом 27.3 следующего содержания:

«27.3. В случае необходимости включения (актуализации) материального ресурса в ФСБЦ и (или) актуализации сведений о МиМ в составе ФСЭМ при отсутствии необходимости разработки (актуализации) сметной нормы, Инициатор направляет в Организацию заявку на включение (актуализацию) материального ресурса в ФСБЦ, на актуализацию сведений о МиМ в составе ФСЭМ (далее – Заявка) с приложением комплекта документов в соответствии с пунктами 27.1 и (или) 27.2 Порядка, а также, при наличии, информацию о сметных нормативах, сведения о которых включены в Реестр и учитывающих применение данного материального ресурса или МиМ.».

12. Дополнить Порядок пунктом 27.4 следующего содержания:

«27.4. Организация вносит изменения в ФСБЦ и ФСЭМ самостоятельно в случаях:

необходимости создания параметрических рядов в связи с разработкой сметных норм и (или) дополнение существующих параметрических рядов для действующих сметных норм;

использования в наименовании материального ресурса или МиМ характеристик, указывающих на конкретного производителя (наименование фирмы-изготовителя, марки, выпускаемой конкретным производителем (импортером)), технических характеристик, не предусмотренных действующей нормативно-технической документацией, ссылок на нормативно-техническую документацию);

использования в наименовании материального ресурса или МиМ характеристик, не предусмотренных нормативно-технической документацией;

устранения недостатков технического и (или) редакционного характера в наименованиях, кодах и единицах измерения материального ресурса или МиМ, а также в их характеристиках, расходах энергоносителя, массах нетто и брутто;

необходимости в перемещении материального ресурса или МиМ в другие книги, части, разделы и группы действующих ФСБЦ или ФСЭМ;

прекращения производства или ввоза на территорию Российской Федерации материального ресурса или МиМ;

замены производителем материального ресурса или МиМ на новый аналог;

не предоставления ценовых предложений во ФГИС ЦС на материальный ресурс или МиМ производителем (импортером) в течении в двух лет.».

13. В пункте 28 Порядка:

а) слова «Проекты сметных норм и МНЗ» заменить на слова «Проекты сметных норм, МНЗ, Заявки»;

б) слова «предоставления сметных норм и МНЗ» заменить на слова «предоставления сметных норм, МНЗ, Заявок».

14. В пункте 29 Порядка:

а) слова «возвращает документы Инициатору без рассмотрения» заменить

на слова «уведомляет Инициатора об оставлении документов без рассмотрения»;

б) слово «возврата» заменить на слово «принятия такого решения».

15. В пункте 30 Порядка:

а) слова «проектов сметных норм и МНЗ» заменить на слова «проектов сметных норм, МНЗ и Заявок»;

б) слова «проекта сметного норматива и прилагаемых к нему документов» заменить на слова «проекта сметного норматива, Заявки и прилагаемых к ним документов».

16. В пункте 33 Порядка:

а) слова «проекты сметных норм и МНЗ» заменить на слова «проекты сметных норм, МНЗ и Заявок»;

б) слова «29, 30 и 37» заменить на «29, 30, 31, 36 и 37».

17. В пункте 34 Порядка слова «проекты сметных норм и МНЗ» заменить на слова «проекты сметных норм, МНЗ и Заявок».

18. В пункте 35 Порядка:

а) слова «проектов сметных норм и (или) МНЗ» заменить на слова «проектов сметных норм, МНЗ и (или) Заявок»;

б) слова «проекты сметных норм или МНЗ» заменить на слова «проекты сметных норм, МНЗ или сметных цен строительных ресурсов».

19. Пункт 36 Порядка изложить в следующей редакции:

«36. Срок дополнения и (или) исправления документов, прилагаемых к проектам сметных норм, Заявок и МНЗ, Инициатором составляет 15 (пятнадцать) рабочих дней с рабочего дня, следующего за датой направления замечаний Организацией. Проекты сметных норм, Заявки и МНЗ с приложением ответов на замечания и дополнительных и (или) исправленных документов направляются Инициатором на повторное рассмотрение в Организацию.

Проекты сметных норм и МНЗ с приложением дополнительных и (или) исправленных документов могут быть направлены Инициатором в электронном виде в составе пакета электронных документов с учетом требований, указанных в пункте 10 Порядка.».

20. В пункте 37 Порядка:

а) слова «проектов сметных норм или МНЗ» заменить на слова «проектов сметных норм, МНЗ или Заявок»;

б) после слов «пунктом 30 Порядка.» дополнить словами «Срок повторного рассмотрения проектов сметных норм или МНЗ может быть продлен Министерством в соответствии с пунктом 31 Порядка.».

21. В пункте 38 Порядка после слова «Организацией» дополнить словами «в течение 3 (трех) рабочих дней после истечения срока, указанного в пункте 36 Порядка,».

22. Дополнить Порядок пунктом 38.1 следующего содержания:

«38.1. В случае если Инициатором в срок, предусмотренный пунктом 36 Порядка, не устранены замечания и (или) не представлены Заявки с приложением дополнительных и (или) исправленных документов, Организацией в течение 3 (трех) рабочих дней подготавливается отчет об отсутствии целесообразности включения строительного ресурса в ФСБЦ и (или) ФСЭМ.».

23. В пункте 39 Порядка слова «, а также формируются ФЕР, к проектам сметных норм, с учетом документов, представленных Инициатором в соответствии с пунктом 27 Порядка» исключить.

24. Дополнить Порядок пунктом 39.1 следующего содержания:

«39.1. По результатам рассмотрения Заявок Организация подготавливает отчет, содержащий сведения о целесообразности (отсутствии целесообразности) включения (актуализации) материальных ресурсов, актуализации сведений о МиМ в составе соответственно ФСБЦ и ФСЭМ, включенных в Реестр, и направляет его Инициатору (далее – Отчет). В случае если Организацией подготовлен отчет о нецелесообразности, Инициатор вправе доработать Заявку в соответствии с указанным отчетом и направить ее на повторное рассмотрение. Повторное рассмотрение Предложения осуществляется Организацией в соответствии с пунктом 30 Порядка.».

25. Дополнить Порядок пунктом 41.1 следующего содержания:

«41.1. Отчет должен содержать:

а) тип Заявки (включение нового материального ресурса, актуализация действующего материального ресурса или МиМ, исключение материального ресурса);

б) перечень документов, представленных Инициатором в соответствии с пунктами 27.1 и 27.2 Порядка;

в) результаты оценки достаточности указанных в Заявке сведений о потребительских свойствах и иных характеристиках строительного ресурса для его однозначной идентификации со сведениями, содержащимися в сметных нормах;

д) информация о наличии (отсутствии) сметного норматива, сведения о котором включены в Реестр, предусматривающего использование строительного ресурса, а также результаты оценки необходимости актуализации действующих сметных норм для возможности использования (применения) строительного ресурса;

е) результаты оценки необходимости актуализации действующих сметных цен строительных ресурсов;

ж) результаты оценки необходимости уточнения единицы измерения строительного ресурса для возможности его применения в сметных нормах;

з) выводы о целесообразности (об отсутствии целесообразности) включения (актуализации) строительного ресурса в состав ФСБЦ или ФСЭМ, а также сведения о наименовании строительного ресурса и о предполагаемом месте строительного ресурса в ФСБЦ или ФСЭМ (книга, часть, раздел, группа) (в случае целесообразности включения (актуализации) строительного ресурса).».

26. Пункт 42 Порядка изложить в следующей редакции:

«42. Заключение и Отчет должны быть прошиты, пронумерованы, заверены подписью руководителя Организации либо иного уполномоченного им лица. Заключение и Отчет могут быть подписаны при помощи квалифицированной электронной подписи. Проекты сметных нормативов и документы, прикладываемые к проектам сметных нормативов, по результатам рассмотрения которых Организацией подготовлено заключение о целесообразности утверждения сметных

нормативов. представляются Организацией в Министерство в электронном виде.».

27. В пункте 46 Порядка:

а) слова «а также сведения о ФЕР к сметным нормам» заменить на слова «ФСБЦ и ФСЭМ»;

б) слова «и ФЕР к сметным нормам» заменить на слова «, ФСБЦ и ФСЭМ».

28. В пункте 48 Порядка:

а) слова «а также сведений о ФЕР к сметным нормам,» заменить на слова «ФСБЦ и ФСЭМ»;

б) после слов «сметных нормативов» дополнить словами «, ФСБЦ и ФСЭМ.»;

в) слова «и ФЕР к ней» исключить;

г) слова «и ФЕР к ним» исключить.

29. В пункте 49 Порядка:

а) слово «ФЕР,» исключить;

б) после слова «Организации» дополнить словами «в бумажном виде 5 лет, в электронном виде – бессрочно.».

30. Пункт 50 Порядка признать утратившим силу.

31. Пункт 52 Порядка после слов «(сметных нормативов)» дополнить словами «, сметных цен на материальные ресурсы и МиМ».