

О внесении изменений в Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и Правила формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 11, ст. 1336; 2022, № 26, ст. 4505), и Правила формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 июля 2017 г. № 878 "О порядке формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г.

№ 145" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 32, ст. 5068; 2022, № 10, ст. 1531).

2. Минстрою России в срок не позднее восемнадцати месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить реализацию мероприятий по развитию государственной информационной системы «Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства» с учетом изменений, утвержденных настоящим постановлением, а также Порядка ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, утвержденного Минстроем России.

3. Установить, что реализация полномочий, предусмотренных настоящим постановлением, осуществляется в пределах установленной Правительством Российской Федерации предельной штатной численности работников центрального аппарата Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и бюджетных ассигнований, предусмотренных Минстрою России в федеральном бюджете на руководство и управление в сфере установленных функций.

Председатель Правительства
Российской Федерации

М. Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от « » 2022 г. №

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Положение об организации и проведении
государственной экспертизы проектной документации и результатов
инженерных изысканий и Правила формирования единого
государственного реестра заключений экспертизы проектной
документации объектов капитального строительства**

1. В Положении об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий":

а) в пункте 13:

в подпункте "а":

абзац второй дополнить предложением следующего содержания: "При заполнении сведений о месте нахождения и адресе (в том числе почтовом) наименование муниципального образования и его код указываются в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований";

в абзаце третьем:

после слов "по планировке территории);" дополнить словами "уникальный код объекта капитального строительства в соответствии со справочником государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами "Электронный бюджет" (при наличии);";

дополнить предложением следующего содержания: "При заполнении сведений об адресе объекта капитального строительства наименование муниципального образования и его код указываются в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований";

абзац четвертый дополнить предложением следующего содержания: "При заполнении сведений о месте нахождения и адресе (в том числе

почтовом) наименование муниципального образования и его код указываются в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований";

в абзаце шестом слова "указывается соответствующее юридическое лицо" заменить словами "указываются идентификационные сведения о соответствующем юридическом лице (полное наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, код причины постановки на учет в налоговом органе, место нахождения и адрес, адрес электронной почты (при наличии). При заполнении сведений о месте нахождения и адресе

(в том числе почтовом) наименование муниципального образования и его код указываются в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований";

дополнить абзацами следующего содержания:

"сведения о включении объекта капитального строительства в инвестиционный проект, реализуемый в рамках федерального проекта в составе национального проекта, регионального проекта в составе федерального проекта (с указанием наименования национального проекта);";

подпункт "е" дополнить предложением следующего содержания: "В случае представления в электронной форме документов для проведения повторной государственной экспертизы результатов, инженерных изысканий, получивших положительное заключение государственной экспертизы, в организацию, проводившую первичную (предшествующую повторной) государственную экспертизу результатов инженерных изысканий, представлявшихся в электронной форме в полном объеме, может быть представлена часть результатов инженерных изысканий, в которую были внесены изменения";

в подпункте "о" слова "(в случае, установленном частью 1¹" заменить словами "(в случаях, установленных частями 1¹ и 1²)";

б) в пункте 16⁴ слова "и "н" пункта 13" заменить словами "пункта 13";

в) в абзаце третьем пункта 17:

в первом предложении после слов "государственная экспертиза" дополнить словами "(совместимости решений и мероприятий, предусмотренных частью проектной документации, в которую после получения положительного заключения государственной экспертизы

проектной документации внесены изменения, с решениями и мероприятиями, предусмотренными частью проектной документации, в которую указанные изменения не вносились");

г) пункт 17¹ изложить в следующей редакции:

"17¹. Направление проектной документации для проведения оценки соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, оценки, предусмотренной подпунктом "а" пункта 27 настоящего Положения, и (или) для проведения проверки, предусмотренной подпунктом "б" пункта 27 настоящего Положения, а также результатов инженерных изысканий для проведения оценки соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов в разные организации по проведению государственной экспертизы не допускается.";

д) в пункте 17²:

слова "абзацах пятом – седьмом" заменить словами "абзацах пятом и седьмом";

е) в пункте 17³:

подпункт "б" дополнить словами ", подписанная главным инженером проекта";

в подпункте "в" слова "(в случае внесения в него изменений)" исключить;

ж) дополнить пунктом 17⁵ следующего содержания:

"17⁵. В заявлениях о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, указанных в пункте 17⁴ настоящего Положения, заявителем указывается информация о заключениях, выданных по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения по ранее заключенным договорам об экспертном сопровождении в отношении объекта капитального строительства, проектная документация на который получила положительное заключение государственной экспертизы.";

з) в абзаце пятом пункта 18 слова "в подпунктах "д", "ж", "ж¹", "з¹" заменить словами "в подпунктах "г" - "з¹";

и) в пункте 20¹ слова "ее представления застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации" заменить словами "представления документов для проведения первичной государственной экспертизы";

к) подпункт "г" пункта 26 после слов "инженерных изысканий" дополнить словами ", а также в заявлении о проведении государственной экспертизы";

л) в пункте 27²:

седьмой абзац исключить;

дополнить новым абзацем следующего содержания:

"Градостроительный план земельного участка (проект планировки территории), выданный (утвержденный) после поступления проектной документации на государственную экспертизу, не применяется для определения даты, на которую осуществляется оценка соответствия проектной документации требованиям, указанным в подпункте "а" пункта 27 настоящего Положения.";

м) дополнить пунктом 27⁶ следующего содержания:

"27⁶. При принятии заявителем решения о проведении проверки сметной стоимости отдельно от оценки соответствия проектной документации, проектная документация представляется на государственную экспертизу в части проверки сметной стоимости после получения положительного заключения по результатам оценки соответствия проектной документации.";

н) в пункте 31:

после слов "и (или) результаты инженерных изысканий" дополнить словами ", а также в заявлении о проведении государственной экспертизы в части идентификационных сведений об объекте капитального строительства, указанных в подпункте «а» пункта 13 настоящего Положения,";

дополнить предложением следующего содержания:

"Внесение изменений в заявление о проведении государственной экспертизы осуществляется путем представления заявителем в организацию по проведению государственной экспертизы новых (измененных) сведений.";

о) в пункте 35 после слов "схем и т.п." дополнить словами ", а также несоответствие идентификационным сведениям об объекте капитального строительства, указанным в заявлении о проведении государственной экспертизы";

п) в пункте 35¹:

первое предложение абзаца первого дополнить словами ", а в случаях, если подготовка проектной документации не требуется, - предусмотренных в ведомости объемов работ, учтенных в сметных

расчетах, и документами, указанными в пункте 16⁴ настоящего Положения";

подпункт "б" дополнить словами ", включенных в ведомость объемов работ и акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком

и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования, а в случаях, если подготовка проектной документации не требуется, - предусмотренных в ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах, и документами, указанными в пункте 16⁴ настоящего Положения";

р) пункт 36 дополнить абзацем следующего содержания:

"В проведении государственной экспертизы и подготовке заключения государственной экспертизы участвуют эксперты по направлениям деятельности, соответствующим функциональному назначению объекта (объектов) капитального строительства, с учетом положений классификатора объектов капитального строительства по их назначению

и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), и конструктивным, организационно-технологическим

и другим решениям, предусмотренным проектной документацией, и (или) результатам инженерных изысканий, которые представлены для проведения государственной экспертизы.";

с) в подпункте "а" пункта 42 слова "(первичной и повторной)" заменить словами "(первичной, повторной, изменения в заявлении о проведении государственной экспертизы)";

т) дополнить пунктом 43¹ следующего содержания:

"43¹. В случае выявления в заключении государственной экспертизы технической ошибки (описки, опечатки, грамматической или иной подобной ошибки, которая не соответствует сведениям, содержащимся в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий, в отношении которой подготовлено такое заключение, и исправление которой не оказывает влияния на результат проведенной государственной

экспертизы) организация по проведению государственной экспертизы в целях ее устранения формирует информационное письмо, содержащее сведения об исправленной технической ошибке, которое подписывается руководителем организации по проведению государственной экспертизы, включается в соответствующий раздел единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (за исключением случаев, если документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, содержат сведения, составляющие государственную тайну) и выдается заявителю в порядке, установленном пунктом 39 настоящего Положения.";

у) подпункт "б" пункта 44 после слов "изменений в" дополнить словами "результаты инженерных изысканий и (или)";

ф) в пункте 45 слова "и (или) результатами инженерных изысканий," исключить;

х) в пункте 45¹² слова "сметные нормативы, федеральные единичные расценки, в том числе их отдельные составляющие, к сметным нормам и (или) сметные цены строительных ресурсов, с учетом которых были осуществлены расчеты сметной стоимости, изменились" заменить словами "в сметную документацию внесены изменения, касающиеся изменения физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией, включенных в ведомость объемов работ и акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования".

3. В Правилах формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 июля 2017 г. № 878 "О порядке формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145":

а) в пункте 9:

в подпункте "г":

после слова "наименование" дополнить словами ", отнесение к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам (является особо опасным и технически сложным объектом, уникальным объектом, не является особо опасным и технически сложным или уникальным объектом)";

дополнить словами ", уникальный код объекта капитального строительства в соответствии со справочником государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами "Электронный бюджет" (при наличии)";

дополнить подпунктом "г¹" следующего содержания:

"г¹) предмет экспертизы (оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов и (или) оценка соответствия проектной документации установленным требованиям и (или) проверка достоверности определения сметной стоимости);";

дополнить подпунктом "д¹" следующего содержания:

"д¹) сведения о причинах отрицательного заключения (несоответствие результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов; несоответствие проектной документации требованиям, установленным пунктом 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации; несоответствие проектной документации требованиям, установленным пунктом 2 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации);";

подпункт "ж" дополнить словами ", страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования";

подпункт "и" дополнить словами:

"и сведения об исправлении технической ошибки в заключении экспертизы (дата и реквизиты письма экспертной организации, содержащего сведения об исправленной технической ошибке)";

дополнить подпунктом "к¹" следующего содержания:

"к¹) сведения о включении объекта капитального строительства в инвестиционный проект, реализуемый в рамках федерального проекта в составе национального проекта, регионального проекта в составе федерального проекта (с указанием наименования национального проекта);";

б) пункт 10 после слов "Заключение экспертизы" дополнить словами ", а также письмо экспертной организации, содержащее сведения об исправленной технической ошибке,";

в) в пункте 11:

в подпункте "б" слова "функциональное назначение" заменить словами "сведения о функциональном назначении", слова "проектной документацией" заменить словами "заключением экспертизы";

подпункт "в" изложить в следующей редакции:

"в) сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, включая стоимость строительно-монтажных работ, стоимость оборудования, стоимость проектно-изыскательских работ (на дату представления проектной документации на экспертизу и на дату утверждения заключения экспертизы; указывается при наличии в проектной документации раздела "Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства")

и сведения о проверке достоверности ее определения (в случае, если сметная стоимость в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит такой проверке);";

подпункт "д" после слов "(техническом заказчике)" дополнить словами ", ином лице в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации";

г) подпункт "г" пункта 13 после слов "(техническом заказчике)" дополнить словами ", ином лице в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации";

д) в пункте 15 слова "в подпункте "е" пункта 9" заменить словами "подпунктах "е" и "к" пункта 9";

е) в пункте 23:

дополнить подпунктом "д¹" следующего содержания:

"д¹) вид работ (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства, сохранение объекта культурного наследия);";

дополнить подпунктами "е¹" и "е²" следующего содержания:

"е¹) сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная

документация, по результатам рассмотрения которой подготовлено заключение экспертизы;

е²) уникальный код объекта капитального строительства в соответствии со справочником государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами "Электронный бюджет" (при наличии);";

подпункт "з" после слов "(техническом заказчике)" дополнить словами ", ином лице в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации";

дополнить подпунктом "м" следующего содержания:

"м) сведения об исправлении технической ошибки в заключении экспертизы (дата и реквизиты письма экспертной организации, содержащего сведения об исправленной технической ошибке).".
