

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_\_

Москва

**О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета кредитным организациям на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным системообразующим организациям в сфере строительства коммерческой недвижимости и организациям, входящим в группу лиц системообразующей организации в сфере строительства коммерческой недвижимости**

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета кредитным организациям на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным системообразующим организациям в сфере строительства коммерческой недвижимости и организациям, входящим в группу лиц системообразующей организации в сфере строительства коммерческой недвижимости, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 г. № 804 (Собрание законодательства Российской Федерации, 02.05.2022, № 18, ст. 3107).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Российской Федерации

М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ  
ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА КРЕДИТНЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ  
НА ВОЗМЕЩЕНИЕ НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ИМИ ДОХОДОВ  
ПО КРЕДИТАМ, ВЫДАННЫМ СИСТЕМООБРАЗУЮЩИМ  
ОРГАНИЗАЦИЯМ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА КОММЕРЧЕСКОЙ  
НЕДВИЖИМОСТИ И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ВХОДЯЩИМ В ГРУППУ  
ЛИЦ СИСТЕМООБРАЗУЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ В СФЕРЕ  
СТРОИТЕЛЬСТВА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ**

1. В пункте 2:

а) в абзаце седьмом пункта 2 слова «не более 11 процентов годовых» заменить словами «действующей на дату заключения кредитного договора (соглашения) ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, уменьшенной на 4 процентных пункта»;

б) дополнить абзацем двенадцатым следующего содержания:

«ставка кредитной организации» - процентная ставка по кредиту, рассчитанная кредитной организацией для заемщика на дату заключения кредитного договора (соглашения), без учета положений настоящих Правил.»;

2. Абзацы второй и третий пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Субсидии предоставляются получателям субсидий по кредитным договорам (соглашениям) в размере, рассчитанном исходя из разницы между ставкой кредитной организации и льготной процентной ставкой.»;

3. Дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. В случае, если ставка кредитной организации превышает ключевую ставку Центрального банка Российской Федерации на дату заключения кредитного договора (соглашения) более чем на 4 процентных пункта, то субсидия не предоставляется.»;

4. В пункте 6:

а) в подпункте «д» пункта 6 слова «в размере не более 11 процентов годовых» исключить;

б) дополнить подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) кредитный договор (соглашение) содержит информацию о размере ставки кредитной организации.».