

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «___» _____ 202_ г. № ___

МОСКВА

**О внесении изменений в некоторые акты Правительства
Российской Федерации**

Правительство Российской Федерации **постановляет:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты
Правительства Российской Федерации.

Председатель Правительства
Российской Федерации

М. Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от _____ № _____

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации**

1. В Правилах принятия Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории и согласования такого решения с субъектом Российской Федерации, в границах которого расположена территория, подлежащая комплексному развитию, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2021 г. № 1184 "Об утверждении правил принятия Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории и согласования такого решения с субъектом Российской Федерации, в границах которого расположена территория, подлежащая комплексному развитию, и о внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, № 29, ст. 5680):

а) пункт 2 дополнить предложением следующего содержания:

"Решение может быть принято по инициативе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации или публично-правовой компании "Фонд развития территорий".";

б) Пункт 3 после слов "такого субъекта Российской Федерации" дополнить словами "или публично-правовая компания "Фонд развития территорий";

в) пункт 4 после слов "Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации" дополнить словами "по собственной инициативе или";

г) пункт 6 дополнить предложением следующего содержания:

"Проект решения с указанными в пункте 4 настоящих Правил сведениями, информацией и документами, подготовленный по инициативе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, направляется на согласование в высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации по окончании его подготовки.".

2. Положение о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038

"О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2014, № 12, ст. 1296; № 40, ст. 5426; № 50, ст. 7100; 2015, № 2, ст. 491; № 4, ст. 660; № 22, ст. 3234; № 23, ст. 3311, ст. 3334; № 24, ст. 3479; № 46, ст. 6393; № 47, ст. 6586, ст. 6601; 2016, № 2, ст. 376; № 6, ст. 850; № 28, ст. 4741; № 41, ст. 5837; № 48, ст. 6766; № 47, ст. 6673; № 50, ст. 7112; 2017, № 1, ст. 185; № 8, ст. 1245; № 32, ст. 5078; № 33, ст. 5200; № 49, ст. 7468; № 52, ст. 8137; 2018, № 24, ст. 3537; № 35, ст. 5549; № 36, ст. 5626; № 38, ст. 5862; № 41, ст. 6246; № 46, ст. 7056; № 48, ст. 7432; № 53, ст. 8666; 2019, № 7, ст. 663; № 21, ст. 2566; № 22, ст. 2833; № 40, ст. 5560; 2020, № 2, ст. 190; № 7, ст. 831; № 15, ст. 2266; № 30, ст. 4924; № 43, ст. 6799; № 48, ст. 7768; 2021, № 1, ст. 152; № 8, ст. 1373; № 12, ст. 2001; № 13, ст. 2248; № 21, ст. 3582; № 52, ст. 9176; 2022, № 12, ст. 1818; № 11, ст. 1714), дополнить подпунктами 5.4.99 - 5.4.102 следующего содержания:

"5.4.99. опубликование проекта решения о комплексном развитии территории в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации;

5.4.100. направление предложения о заключении договора о комплексном развитии территории нежилой застройки всем правообладателям объектов недвижимого имущества, расположенных в границах такой территории;

5.4.101. заключение договора о комплексном развитии территории нежилой застройки с правообладателем (правообладателями) земельных участков и (или) объектов недвижимости в соответствии с пунктами 2 и 4 части 7 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5.4.102. заключение договора о комплексном развитии территории с победителем торгов, проведенных в соответствии со статьей 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо с иным участником торгов, определяемым в соответствии со статьей 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации;"

3. Положение о Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. № 432 "О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 23, ст. 2721; № 46, ст. 5337; 2009, № 3, ст. 379; № 6, ст. 738; № 19, ст. 2342; 2010, № 26, ст. 3350; № 30, ст. 4104; 2011, № 14, ст. 1935, ст. 1947; 2012, № 6, ст. 678, ст. 679; № 10, ст. 1241; № 27, ст. 3766; № 39, ст. 5278; 2013, № 22, ст. 2814; № 41, ст. 5205; № 45, ст. 5822; 2014, № 2, ст. 112; № 32, ст. 4488; 2015, № 2, ст. 491; № 5, ст. 837; № 41, ст. 5652; 2016, № 2, ст. 325; № 28, ст. 4741; 2017, № 7, ст. 1067; № 8, ст. 1245; № 47, ст. 7002; 2018, № 41, ст. 6246; № 53, ст. 8653; 2019, № 27, ст. 3593; 2020, № 7, ст. 858; № 16, ст. 2602;

№ 43, ст. 680; 2021, № 1, ст. 141, ст. 152; № 26, ст. 4968; № 43, ст. 7262; 2022, № 2, ст. 515; № 13, ст. 2096) дополнить подпунктами 5.36(1) - 5.36(3) следующего содержания:

"5.36(1). принимает решение о проведении торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Российской Федерации;

5.36(2). в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, определяет начальную цену торгов, проводимых в форме аукциона, на право заключения договора о комплексном развитии территории в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Российской Федерации;

5.36(3). выступает организатором торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Российской Федерации;"
