

ЗАКАЗНОЕ С УВЕДОМЛЕНИЕМ И ОПИСЬЮ ВЛОЖЕНИЯ

Кому: ИНФОРМАЦИОННО	Северо-Западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору
ИНН:	7841340833
ОГРН:	5067847165018
Адрес юридического лица:	191028, г Санкт-Петербург, ул. Моховая, д.3
Кому: ИНФОРМАЦИОННО	ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ (РОСТЕХНАДЗОР)
ИНН:	7709561778
ОГРН:	1047796607650
Адрес юридического лица:	105066, Москва, ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1.
Кому: ИНФОРМАЦИОННО	АССОЦИАЦИИ «ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО» (НОСТРОЙ)
Адреса членов:	123242, г. Москва, ул. Малая Грузинская, д. 3
От:	Членов СОЮЗ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ПЕРВАЯ ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ" (по списку, приложено)
Адреса членов:	По списку, приложено

ХОДАТАЙСТВО (экз. II)

СОЮЗА "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ПЕРВАЯ ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ"
(ИНН 7839017865, ОГРН 1097800001452)

о продлении Союзу «Союзу саморегулируемой организации «Первая Гильдия Строителей» срока устранения замечаний, указанный в предписании Северо-Западного управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 05-68-262/ПР от 17.02.2022 года, сверх 16 апреля 2022 года, на 90 календарных дней.

г. Санкт-Петербург

«07» апреля 2022 года

Северо-Западное управление Ростехнадзора Контрольно-документационный отдел тел.: 400-00-50, справки с 10.00 до 16.00 Бх. № 240/12130 Дата "07" 04 2022г.
--

Мероприятиями по контролю № 782201616024 от 04.02.2022, осуществленными Северо-Западным управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору в отношении проверяемого лица - СОЮЗА "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ПЕРВАЯ ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ", выявлено нарушение:

В нарушение части 5.1 статьи 55.10 Градостроительного кодекса РФ, средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в нарушение принятого Общим собранием членом Союза СРО «ПГС» решения (протокол от 12.11.2021 № 03-ОСЧ/12112021) размещены в АО «Московский Индустриальный Банк».

17.02.2022 года в отношении СОЮЗА "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ПЕРВАЯ ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ" выдано предписание № 05-68-262/ПР, подлежащее исполнению до 16.04.2022 года. Содержание предписания: Средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в нарушение принятого Общим собранием членом Союза СРО «ПГС» решения (протокол от 12.11.2021 № 03-ОСЧ/12112021) размещены в АО «Московский Индустриальный Банк».

Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) 18.03.2022 года в Ассоциацию «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация - общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» направлено письмо 09-01-04/1737 о подготовке заключения.

Из данного письма следует, что Союзом «СРО «ПГС» допущены нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях, которые в соответствии с частью 5 статьи 55.2 Кодекса являются основанием **для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций:**

1. Представление в Ростехнадзор недостоверных сведений о движении средств компенсационных фондов Союза.
2. Неисполнение Союзом требований статьи 55.16-1 Кодекса.
3. Несоблюдение требований, предусмотренных внутренними документами саморегулируемой организации.

В результате Ростехнадзором предложено рассмотреть вопрос о подготовке НОСТРОЙ заключения о возможности исключения сведений о Союзе «Саморегулируемая организация «Первая Гильдия Строителей» (ИНН 7839017865) из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Союз «Саморегулируемая организация «Первая Гильдия Строителей» полагает необходимым сообщить обстоятельства, предшествовавшие вынесению предписания.

Размер компенсационного фонда возмещения вреда (ВВ) Союза «СРО «ПГС» по состоянию на 31.12.2021г. составлял 127 307 528-27 (сто двадцать семь миллионов триста семь тысячи пятьсот двадцать восемь рублей 27 копеек) и был размещен на специальном банковском счете, открытом в Санкт-Петербургском филиале ПАО «Промсвязьбанк».

Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (ОДО) на 31.12.2021 г. составлял 39 913 287 (тридцать девять миллионов девятьсот тринадцать тысяч двести восемьдесят семь рублей 68 копеек) и был размещен на специальном банковском счете, открытом в Санкт-Петербургском филиале ПАО «Промсвязьбанк».

12 ноября 2021 года по инициативе Генерального директора СОЮЗА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ПЕРВАЯ ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ» было проведено внеочередное общее собрание членов Союза «СРО «ПГС» Самохина Андрея Николаевича, результаты которого оформлены Протоколом № 03-ОСЧ/12112021 от 12.11.2021 года.

Протокол размещен на сайте СОЮЗА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ПЕРВАЯ ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ» - <https://www.sro-pgs.ru/uploads/protocols/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%BA%D0%BE%D0%BB%20%D0%9E%D0%A103%20%D0%BE%D1%82%2012.11.2021.pdf>

Генеральный директор Союза «СРО «ПГС» Самохин А.Н. на внеочередном общем собрании участников Союза «СРО «ПГС» 12.11.2021 года по 14 вопросу повестки дня предложил выбрать для размещения средств компенсационного фонда возмещения и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств следующие кредитные учреждения: Акционерное общество «Альфа-Банк», Акционерное общество «Московский Индустриальный банк».

По результатам голосования по 14 вопросу из 82 присутствовавших членов Союза «За» - проголосовал 1 член Союза; «против» - 82 членов Союза. **Решение по данному вопросу членами Союза «СРО «ПГС» принято не было.**

Частью 5.1. статьи 55.10. Градостроительного Кодекса РФ установлено, что установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов саморегулируемой организации в кредитных организациях относится к исключительной компетенции общего собрания членов саморегулируемой организации.

Согласно пункту 8.2. Устава СОЮЗА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ПЕРВАЯ ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ», к исключительной компетенции общего собрания относятся, в том числе вопросы:

8.2.5. Установление размеров взносов в компенсационные фонды Союза: компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств; порядка формирования таких компенсационных фондов;

8.2.6. Установление правил разрешения и инвестирования средств компенсационных фондов Союза в кредитных организациях.

23 ноября 2021 г, **в нарушение** пункта 8.2.6 Устава Союза, утвержденного решением общего собрания членов 6 марта 2019 г., протокол № 01-ОСЧ/06032019, пункта 2.2.6 Положения об общем собрании членов, утвержденного решением общего собрания членов Союза 16 мая 2017 г., протокол № 02-ОСЧ/16052017, а также принятого общим собранием членов Союза решения (протокол от 12 ноября 2021 г. № 03-ОСЧ/12112021) **осуществлены переводы денежных средств в АО «Московский Индустриальный банк» на счет № 40703810800990000069 в сумме 125 170 000,00 руб.**, назначение платежа - перевод средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет организации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 55.16 Кодекса; **на счет № 40703810800990000068 в сумме 38 800 000,00 руб.**, назначение платежа перевод средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальный банковский счет организации для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с пунктом 2 части 5 статьи 55.16 Кодекса.

Кроме того, 29 ноября 2021 г. денежные средства компенсационных фондов, размещенные на специальных банковских счетах в АО «Московский Индустриальный банк», переведены в ООО «ИК «Статус Финанс» с назначением платежей «Перевод денежных средств на пополнение брокерского счета по Договору № СФ/ДУ-71 от 26.11.2021» в сумме 162 970 000, 00 руб., в т. ч. средства компенсационного фонда возмещения вреда в сумме 124 670 000,00 руб., средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в сумме 38 300 000,00 руб.

Однако, Союзом (Генеральным директором Союза «СРО «ПГС» Самохиным А.Н.) к проверке предоставлены выписки о движении средств компенсационных фондов на специальных банковских счетах ПАО «Промсвязьбанк»: остаток по специальному банковскому счету № 40703810006000000378, открытому для размещения денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда, за период с 28 октября 2016 г. по 4 февраля 2022 г. составлял 127 867 528,27 руб., остаток по специальному банковскому счету № 40703810006000000433, открытому для размещения денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за период с 5 декабря 2016 г. по 4 февраля 2022 г составлял 39 913 287,68 руб.

После проверки выписки в соответствии с представленными ПАО «Промсвязьбанк» по запросу Северо-Западного управления Ростехнадзора выписками о движении средств компенсационных фондов, остаток по специальному банковскому счету № 40703810006000000378, открытому для размещения денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда, за период с 28 октября 2016 г. по 9 февраля

2022 г. составлял 2 897 528,27 руб., остаток по специальному банковскому счету № 40703810006000000433, открытому для размещения денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за период с 5 декабря 2016 г. по 9 февраля 2022 г составлял 1 113 287,68 руб.

Указанные обстоятельства послужили основанием для выдачи Союзу «СРО «ПГС» предписания.

Следует указать, что **неправомерные действия**, послужившие основанием для выдачи предписания, а именно:

- самостоятельное распоряжение денежными средствами Союза «СРО «ПГС» в отсутствие согласия на то общего собрания участников;
- выведение компенсационных фондов на несогласованные с общим собранием счета иных банков;
- заключение с ООО «ИК «Статус Финанс» договора № СФ/ДУ-71 от 26.11.2021 на сумму 162 970 000, 00 руб. при отсутствии в Союзе «СРО «ПГС» иных денежных средств, кроме как средств компенсационных фондов;
- предоставление в орган, осуществляющий надзор, поддельных документов (выписок банков по счетам) - **совершены Генеральным директором Союза «СРО «ПГС» Самохиным Андреем Николаевичем.**

Учитывая, что Генеральный директор Союза «СРО «ПГС» Самохин Андрей Николаевич уклонялся от своевременного получения предписания, а также уклоняется от исполнения предписания до настоящего времени, участники Союза «СРО «ПГС» были вынуждены самостоятельно предпринять меры для устранения замечаний, указанных в предписании и сохранении Союза «СРО «ПГС».

В настоящее время участниками Союза «СРО «ПГС» совершены следующие действия, направленные на устранение замечаний предписания:

- Генеральному директору Союза «СРО «ПГС» Самохину А.Н. направлено требование о предоставлении информации и документов (**выписки движения** на специальных банковских счетах ПАО «Промсвязьбанк»: по специальному счету № 40703810006000000378, открытому для размещения денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда, за период с 28 октября 2016 г. по 25 марта 2022 г. и по специальному банковскому счету № 40703810006000000433, для размещения денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за период с 5 декабря 2016 г. по 25 марта 2022 г; **письменных пояснений**, в каком банке (название, ИНН), на каком счете (номер счета, название счета), в каком размере (сумма) размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «ПГС»; письменных пояснений, на каком основании денежные средства компенсационных фондов Союза «СРО «ПГС» были выведены со счетов ПАО «Промсвязьбанк»; о предоставлении **Союзу «СРО «ПГС» номер счета** в Акционерном обществе «Московский Индустриальный Банк», в который были переведены средства компенсационного фонда Союза «СРО «ПГС» в ООО «ИК «Статус Финанс» с назначением платежей «Перевод

денежных средств на пополнение брокерского счета по Договору № СФ/ДУ-71 от 26.11.2021» в сумме 162 970 000, 00 руб.; о предоставлении **Союзу «СРО «ПГС» копию договора** между Союзом и ООО «ИК «Статус Финанс», на основании которого был произведен перевод денежных средств с назначением платежей «Перевод денежных средств на пополнение брокерского счета по Договору № СФ/ДУ-71 от 26.11.2021» в сумме 162 970 000, 00 руб.);

- Генеральному директору Союза «СРО «ПГС» Самохину А.Н. направлено требование подписать в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) и Ассоциацию «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация - общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» с Ходатайством о продлении Союзу «СРО «ПГС» срока устранения замечаний, указанного в предписании № 05-68-262/ПР от 17.02.2022 года.

В настоящее время действующий Генеральный директор Союза «СРО «ПГС» Самохин А.Н. направил участникам письмо от 22 марта 2022 года, в котором указано, что все замечания, указанный в предписании, будут устранены в установленный предписанием срок, о чем будет направлено официальное уведомление в РОСТЕХНАДЗОР и НОСТРОЙ; дата собрания будет определена в ближайшее время.

При этом, действующий Генеральный директор Союза СРО «ПГС» Самохин А.Н. не заявил об утрате возможности для Союза «СРО «ПГС» вернуть средства компенсационных фондов в сумме 162 970 000,00 рублей.

При встрече, состоявшейся 05 апреля 2022 года между Генеральным директором Союза СРО «ПГС» Самохиным А.Н. и группой представителей участников Союза СРО «ПГС», Генеральный директор Союза СРО «ПГС» Самохин А.Н. заявил, что собрание будет проведено при условии исключения из повестки дня вопроса о смене Генерального директора Союза СРО «ПГС».

Для организации и проведения внеочередного общего собрания участников Союза СРО «ПГС» необходим срок не менее одного месяца, регистрация смены исполнительного органа не менее полутора месяцев, совершение новым генеральным директором комплексных мер по зачислению средств компенсационных фондов на соответствующие расчетные счета не менее двух месяцев.

Таким образом, учитывая, что возврат денежных средств компенсационных фондов может осуществить только Генеральный директор Союза СРО «ПГС», действующий Генеральный директор Союза СРО «ПГС» Самохин А.Н. не совершает никаких реальных действий для устранения замечаний предписания, устранить недостатки, указанные в предписании сможет только новый генеральный директор Союза СРО «ПГС», наша организация не имеет физической возможности устранить замечания предписания до 16 апреля 2022 года.

В настоящее время пунктом 8 Постановления Правительства РФ от 10.03.2022 N 336 (ред. от 24.03.2022) "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля" установлено, что **срок исполнения предписаний**, выданных в соответствии с Федеральным законом "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" и Федеральным законом "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" до дня вступления в силу настоящего постановления и действующих на день вступления в силу настоящего постановления, **продлевается автоматически на 90 календарных дней со дня истечения срока его исполнения без ходатайства (заявления) контролируемого лица.**

Контролируемое лицо вправе направить ходатайство (заявление) о дополнительном продлении срока исполнения предписания в контрольный (надзорный) орган, орган контроля не позднее предпоследнего дня срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, которое рассматривается в течение 5 рабочих дней со дня его регистрации.

Тем не менее, участники Союза «СРО «ПГС» полагают необходимым обратиться с таким ходатайством и просят:

1. Продлить срок устранения замечаний, изложенных в предписании от 17.02.2022 года № 05-68-262/ПР, подлежащее исполнению до 16.04.2022 года на срок 90 календарных дней начиная с 17 апреля 2022 года.
2. Письменно уведомить Союз «СРО «ПГС» о продлении срока устранения замечаний, изложенных в предписании от 17.02.2022 года № 05-68-262/ПР, подлежащее исполнению до 16.04.2022 года на срок 90 календарных дней.
3. До исполнения предписания от 17.02.2022 года № 05-68-262/ПР , приостановить вопрос о подготовке НОСТРОЙ заключения о возможности исключения сведений о Союзе «Саморегулируемая организация «Первая Гильдия Строителей» (ИНН 7839017865) из государственного реестра саморегулируемых организаций.
4. Письменно уведомить Союз «СРО «ПГС» о приостановлении подготовки заключения о возможности исключения сведений о Союзе «Саморегулируемая организация «Первая Гильдия Строителей» (ИНН 7839017865) из государственного реестра саморегулируемых организаций.
5. Не исключать Союз «СРО «ПГС» из государственного реестра саморегулируемых организаций, как минимум до 17 июля 2022 года.

Приложение:

Список членов Союза "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ПЕРВАЯ ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ", (ИНН 7839017865, ОГРН 1097800001452), обратившихся с Ходатайством в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) и Ассоциацию «Общероссийская негосударственная некоммерческая

организация - общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» о продлении Союзу «СРО «ПГС» срока устранения замечаний, указанного в предписании № 05-68-262/ПР от 17.02.2022 года (сверх 16 апреля 2022 года).

« 07 » апреля 2022 года