НОСТРОЙ
№ 01-1858/22
от 18.03.2022

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)**

ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1, Москва, 105066
Телефон: (495) 647-60-81
E-mail: rostehnadzor@gosnadzor.gov.ru
http://gosnadzor.gov.ru
ОКПО 00083701, ОГРН 1047796607650
ИНН/КПП 7709561778/770901001

18.03.2022 № 09-01-04/1737

На № _____ от _____

О подготовке заключения

Ассоциация «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»

Малая Грузинская ул., д. 3,
Москва, 123242

info@nostroy.ru

Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору, руководствуясь частью 10 статьи 55.19 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), направляет сведения о Союзе «Саморегулируемая организация «Первая Гильдия Строителей» (ИНН 7839017865) (далее – Союз) для рассмотрения и подготовки Ассоциацией «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (далее – НОСТРОЙ) заключения о возможности исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Сведения о Союзе внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций 23 декабря 2009 г., регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-140-23122009.

В связи с поступлением в Ростехнадзор обращения заместителя руководителя генерального директора ООО «Комбинат «Гостарк» Потапова П.Н. от 20 января 2022 г. № 23 Северо-Западным управлением Ростехнадзора в соответствии с поручением центрального аппарата Ростехнадзора в период с 4 февраля 2022 г. по 17 февраля 2022 г. в отношении Союза проведена внеплановая выездная проверка, по результатам которой установлено следующее.

Согласно протоколу общего собрания членов Союза от 24 августа 2017 г. № 03-ОСЧ/24082017 для размещения средств компенсационных фондов Союза выбран ПАО «Промсвязьбанк».

На общем собрании членов Союза 12 ноября 2021 г., протокол № 03-ОСЧ/12112021, вновь рассмотрен вопрос о выборе кредитных организаций для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Председательствующий (генеральный директор Союза) предложил выбрать для размещения средств АО «АЛЬФА-БАНК» и АО «Московский индустриальный банк». Из 82 участвующих в собрании членов Союза 1 член Союза поддержал предложение, 81 – проголосовали против, 0 – воздержались.

В соответствии с представленными Союзом к проверке выписками о движении средств компенсационных фондов на специальных банковских счетах ПАО «Промсвязьбанк» остаток по специальному банковскому счету № 40703810006000000378, открытому для размещения денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда, за период с 28 октября 2016 г. по 4 февраля 2022 г. составляет 127 867 528,27 руб., остаток по специальному банковскому счету № 40703810006000000433, открытому для размещения денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за период с 5 декабря 2016 г. по 4 февраля 2022 г составляет 39 913 287,68 руб.

Согласно указанным выпискам из ПАО «Промсвязьбанк», представленным Союзом, переводов денежных средств в иные кредитные организации не осуществлялось.

Вместе с тем в соответствии с представленными ПАО «Промсвязьбанк» по запросу Северо-Западного управления Ростехнадзора выписками о движении средств компенсационных фондов, остаток по специальному банковскому счету № 40703810006000000378, открытому для размещения денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда, за период с 28 октября 2016 г. по 9 февраля 2022 г. составляет 2 897 528,27 руб., остаток по специальному банковскому счету № 40703810006000000433, открытому для размещения денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за период с 5 декабря 2016 г. по 9 февраля 2022 г составляет 1 113 287,68 руб.

23 ноября 2021 г, в нарушение пункта 8.2.6 Устава Союза, утвержденного решением общего собрания членов 6 марта 2019 г., протокол № 01-ОСЧ/06032019, пункта 2.2.6 Положения об общем собрании членов, утвержденного решением общего собрания членов Союза 16 мая 2017 г., протокол № 02-ОСЧ/16052017, а также принятого общим собранием членов Союза решения (протокол от 12 ноября 2021 г. № 03-ОСЧ/12112021) осуществлены переводы денежных средств в АО «Московский Индустриальный банк» на счет № 40703810800990000069 в сумме 125 170 000,00 руб., назначение платежа – перевод средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет организации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда

в соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 55.16 Кодекса; на счет № 40703810800990000068 в сумме 38 800 000,00 руб., назначение платежа перевод средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальный банковский счет организации для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с пунктом 2 части 5 статьи 55.16 Кодекса.

Кроме того, 29 ноября 2021 г. денежные средства компенсационных фондов, размещенные на специальных банковских счетах в АО «Московский Индустриальный банк», переведены в ООО «ИК «Статус Финанс» с назначением платежей «Перевод денежных средств на пополнение брокерского счета по Договору № СФ/ДУ-71 от 26.11.2021» в сумме 162 970 000, 00 руб., в т.ч. средства компенсационного фонда возмещения вреда в сумме 124 670 000,00 руб., средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в сумме 38 300 000,00 руб.

Таким образом, Союзом допущены нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях, которые в соответствии с частью 5 статьи 55.2 Кодекса являются основанием для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций:

1. Представление в Ростехнадзор недостоверных сведений о движении средств компенсационных фондов Союза.
2. Неисполнение Союзом требований статьи 55.16-1 Кодекса.
3. Несоблюдение требований, предусмотренных внутренними документами саморегулируемой организации.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с пунктом 7 части 8 статьи 55.20 Кодекса, прошу рассмотреть вопрос о подготовке НОСТРОЙ заключения о возможности исключения сведений о Союзе «Саморегулируемая организация «Первая Гильдия Строителей» (ИНН 7839017865) из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Начальник Управления
государственного строительного надзора А.Н. Горлов

Ростехнадзор
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 0246CE8800F0AC448348ED839461227AD1
Владелец: Горлов Александр Николаевич
Действителен: с 19.03.2021 по 19.03.2022

И.А. Русаков
(495) 645-94-79 доб. 3084