ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

ул. Ленина, 3, г. Севастополь, 299011, тел. 8(692) 54-05-38

30.09.2021 № 03-05/1038

на _____ от _____

В Государственную Думу
Федерального Собрания
Российской Федерации

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации, Законодательное Собрание города Севастополя вносит на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации».

Приложение:
1. Постановление Законодательного Собрания города Севастополя от 28.09.2021 года № 580 на 1 л. в 1 экз.
2. Проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» на 1 л. в 1экз.
3. Пояснительная записка к проекту федерального закона на 3-х л. в 1 экз.
4. Перечень федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу на 1 л. в 1 экз.
5. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.
5. Электронная версия приложенных документов на 1диске.

Председатель
Законодательного Собрания
города Севастополя В.В.Немцев

188741 897206
Государственная Дума ФС РФ
Дата 04.10.2021 13:19
№1259595-7; 1.1

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

II созыва

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

V сессия

28 сентября 2021 года **№ 580** **г. Севастополь**

О законодательной инициативе Законодательного Собрания города Севастополя по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации Законодательное Собрание города Севастополя

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» (прилагается).

2. Обратиться в законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать вносимую законодательную инициативу.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания
города Севастополя В.В.Немцев

АППАРАТ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ * Управление документационного обеспечения

Вносится
Законодательным Собранием
города Севастополя

№ 1259595-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации

Статья 1

Внести в Градостроительный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 1, ст. 21; 2008, № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3604; 2011, № 13, ст. 1688; № 17, ст. 2310; № 30, ст. 4563, 4594; № 49, ст. 7015; 2012, № 47, ст. 6390; № 53, ст. 7614; 2013, № 14, ст. 1651; № 43, ст. 5452; № 52, ст. 6983; 2014, № 19, ст. 2336; № 42, ст. 5615; № 48, ст. 6640; 2015, № 1, ст. 9, 11; № 29, ст. 4342; 2016, № 27, ст. 4248, 4302, 4305, 4306; 2017, № 27, ст. 3932; № 31, ст. 4740, 4771; 2018, № 1, ст. 39, 47, 91; № 32, ст. 5134, 5135; 2019, № 26, ст. 3317; № 31, ст. 4442; 2020, № 31, ст. 5013, 5023; 2021, № 1, ст. 33; № 27, ст. 5103) следующие изменения:

1) в пункте 8 статьи 1 слова «Москвы и Санкт-Петербурга» заменить словами «Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя»;

2) в пункте 5 части 2 статьи 34 слова «Москвы и Санкт-Петербурга» заменить словами «Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя»;

3) в части 3 статьи 63 слова «Москвы или Санкт-Петербурга» заменить словами «Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации В. Путин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»

В соответствии со статьей 2 Федерального конституционного закона от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя» Республика Крым и город федерального значения Севастополь как новые субъекты Российской Федерации имеют соответственно статус республики и города федерального значения.

В соответствии с Конституцией Российской Федерации в составе Российской Федерации находятся субъекты Российской Федерации – города федерального значения Москва, Санкт-Петербург и Севастополь.

Статья 63 Градостроительного кодекса Российской Федерации предусматривает особенности осуществления градостроительной деятельности в субъектах Российской Федерации – городах федерального значения Москве, Санкт-Петербурге и Севастополе.

Ранее, в мае 2016 года, Законодательным Собранием города Севастополя в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации был внесен проект федерального закона № 1063320-6 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» (в части распространения особенностей осуществления градостроительной деятельности в субъектах Российской Федерации – городах федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга в отношении субъекта Российской Федерации – города федерального значения Севастополя), который был отклонен в связи с принятием Федерального закона от 3 июля 2016 года № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской

Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 373-ФЗ). Как отметил в своем заключении Комитет Государственной Думы по транспорту и строительству, вопрос утратил актуальность, поскольку основные изменения из числа предлагаемых законопроектом уже внесены Федеральным законом № 373-ФЗ.

Действительно, большая часть предложенных Законодательным Собранием города Севастополя изменений была включена в текст Федерального закона № 373-ФЗ, и Севастополь был добавлен к перечню городов федерального значения Москве и Санкт-Петербургу в тексте Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением трех структурных единиц, а именно:

1) пункта 8 статьи 1, в котором дается понятие «правил землепользования и застройки» («документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации – **городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга** и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений»);

2) пункта 5 части 2 статьи 34, который устанавливает, что границы территориальных зон могут устанавливаться, кроме прочего, по границам муниципальных образований, в том числе по границам внутригородских территорий **городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга**;

3) части 3 статьи 63, которая устанавливает, что генеральные планы городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя включают в себя сведения, предусмотренные статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также карты планируемого размещения объектов регионального значения на территории **города федерального значения Москвы или Санкт-Петербурга**.

Таким образом, город федерального значения Севастополь в трех структурных единицах Градостроительного кодекса Российской Федерации не упоминается при перечислении городов федерального значения. Данный пробел должен быть устранен путем внесения изменений в указанные нормы для установления общего правового режима для всех городов федерального значения.

Предложенным проектом федерального закона предлагается внесение указанных изменений.

Председатель
Законодательного Собрания
города Севастополя В.В. Немцев

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменений в
Градостроительный кодекс
Российской Федерации»

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона
«О внесении изменений в Градостроительный кодекс
Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» не потребует дополнительных финансовых затрат, покрываемых за счет федерального бюджета или бюджета города Севастополя.

Председатель
Законодательного Собрания
города Севастополя В.В.Немцев

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменений
в Градостроительный кодекс
Российской Федерации»

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию, в связи с принятием федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия актов федерального законодательства.

Председатель
Законодательного Собрания
города Севастополя В.В.Немцев