



**ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ**

ФГИС ЦС: ТЕКУЩАЯ СИТУАЦИЯ И ПЕРСПЕКТИВЫ



369-ФЗ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 03.07.2016 № 369-ФЗ
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
И СТАТЬИ 11 И 14 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОЙ В ФОРМЕ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ»

Постановление Правительства
Российской Федерации от 23.09.2016 № 959
«О федеральной государственной информационной системе
ценообразования в строительстве»
(в редакции от 24.11.2020 № 1918)

Основные положения:

- размещение утвержденных **сметных нормативов**;
- размещение **федерального реестра сметных нормативов**, содержащего сведения об утвержденных сметных нормативах;
- размещение **классификатора строительных ресурсов**, навигация и поиск по классификатору строительных ресурсов;
- **мониторинг цен строительных ресурсов**;
- обеспечение безопасности сведений;
- обеспечение доступа к сведениям информационной системы;
- хранение информации и истории ее изменений

Постановление Правительства
Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452
«О мониторинге цен строительных ресурсов»
(в редакциях от 27.04.2018 № 514, 15.05.2019 № 604, от
12.07.2021 № 1160)


Основные положения:

- **порядок мониторинга цен** строительных ресурсов, включая виды информации, необходимой для формирования сметных цен строительных ресурсов;
- **порядок предоставления информации** о стоимости строительных ресурсов;
- **порядок определения лиц**, обязанных предоставлять указанную информацию



 **85** субъектов РФ

 **14 504** юридических лиц

 **390 000** посетителей с момента запуска ФГИС ЦС

 **15 000** обращений, поступивших посредством ФГИС ЦС



[База знаний](#)

[Статистика](#)

[Новости](#)

[Помощник](#)

[Личный кабинет](#)

Федеральный реестр сметных нормативов


Классификатор строительных ресурсов

Мониторинг цен строительных ресурсов

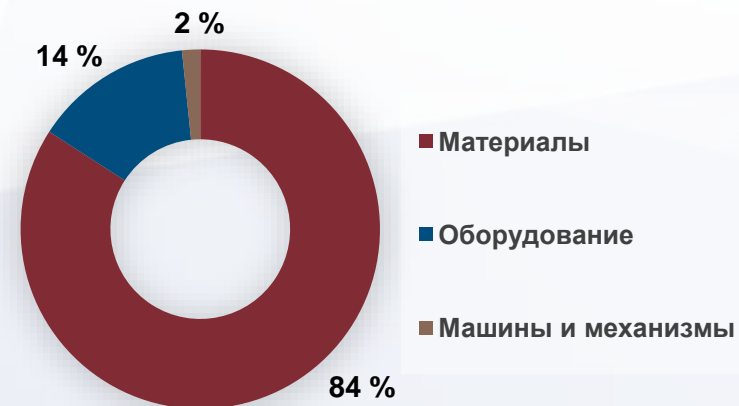
ФЕДЕРАЛЬНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

 **118** сборников сметных норм

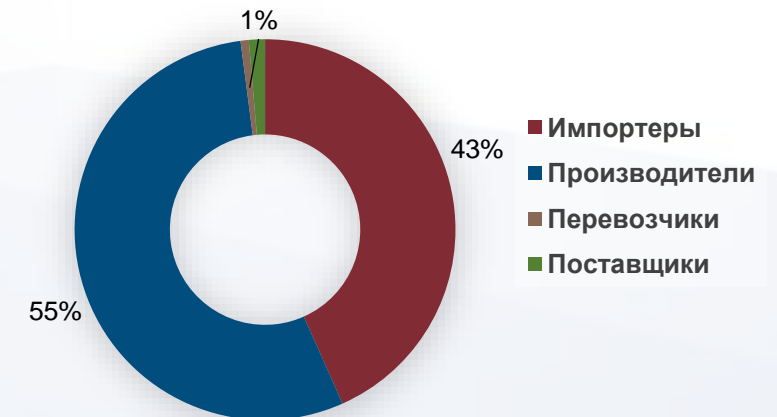
 **21** сборник укрупненных нормативов цены строительства

 **32** методических документа для определения стоимости строительства

127 940 позиций КСР



Перечень юридических лиц









Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2019 № 604, внесшим изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов»

определены новые обладатели информации и участники процесса мониторинга цен строительных ресурсов



Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по оптовой торговле



Оптовые поставщики предоставляют собственные декларативные данные – **ценовые предложения на строительную продукцию**, предлагаемую к реализации



Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации (ОИВ)

ОИВ могут формировать и направлять:

- информацию для расчета (пересчета) **индексов изменения сметной стоимости строительства**
- информацию о **среднемесячном размере оплаты труда рабочего первого разряда**, занятого в строительной отрасли
- предложения о расчете **новых индексов изменения сметной стоимости строительства**



ОИВ смогут осуществлять:

- **мониторинг информации** о юридических лицах
- **включение/исключение** юридических лиц
- **мониторинг предоставления данных** юридическими лицами

ФГИС ЦС – личный кабинет Оптового поставщика для предоставления сведений о стоимости своей продукции



Ценовые зоны (субъекты РФ), в которых они реализуют продукцию (ресурсы)



Наличие складов в указанных ценовых зонах (субъектах РФ)



Наименование продукции по прейскуранту



Единица измерения по прейскуранту



Минимальные **ОПТОВЫЕ ЦЕНЫ ПРОДУКЦИИ** при максимальном объеме партии на единицу измерения в соответствии с КСР и по прейскуранту, без НДС



Масса брутто за единицу измерения по прейскуранту (кг)



Данные о производителе продукции



Прейскурант за подписью ответственного лица



Сведения об организации | Сбор сведений

Отправить данные о ценах | Цены не отправлены

Период за который предоставляются сведения о ценах
1 квартал 2021 г. | Скачать шаблон | Импортировать сведения

Пожалуйста, укажите данные по всем формам сбора сведений по ресурсам номенклатуры! | Пожалуйста, прикрепите документ (-ы) - обоснование (-я) (прейскурант) для подтверждения указанных данных!

Код КСР	Наименование КСР
23.99.12.12.1.02.07-1030	Материал кровельный гибкий, битумный ЭПП/ЭМП/ЭПМ, основа полиэфир, гибкость не выше +10 °С, масса 1м2 более 3,0 кг, прочность 350 Н

Наименование ценовой зоны
Адыгея республика

Наименование продукции по прейскуранту *	Единица измерения по прейскуранту *	Минимальная возможная цена продукции при максимальном объеме партии на единицу измерения в соответствии с КСР, руб., без НДС *	Минимальная возможная цена продукции при максимальном объеме партии на единицу измерения по прейскуранту, руб., без НДС *
Кирпич красный	м2	23	23

+ Камчатский край



Государственная информационная система общего пользования в сфере ценообразования в строительстве, представляющая собой площадку взаимодействия государства, поставщиков и производителей, а также профессионального строительного сообщества

1

Всероссийская площадка для рекламы и продвижения реализуемых Оптовых поставщиком строительных ресурсов (*более 380 тыс. посетителей, связанных со строительством*)

2

Размещение Поставщиком собственных ценовых предложений в ФГИС ЦС

3

Возможность размещения актуальной информации о Поставщике в ФГИС ЦС

4

Публикация сметных цен строительных ресурсов, учитывающих ценовые предложения Поставщика

5

Демонстрация открытости и надежности Поставщика за счет включения в реестр Поставщиков ФГИС ЦС

6

Планируется установление мер стимулирующего воздействия для предоставляющих сведения Поставщиков - оптимизация процедур закупок в соответствии с Федеральными законами № 44-ФЗ и № 223-ФЗ

ФГИС ЦС – личные кабинеты Органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации (ОИВ)

Предоставление информации о текущих ценах строительных ресурсов для пересчета индексов изменения сметной стоимости строительства

Прогнозный метод

Отчетный период: 1 квартал 2021 г. открыт

— Алтай республика

Код строительного ресурса *	Наименование строительного ресурса ‡	Единица измерения ‡	Текущая цена
02.20.11.11.1.02.06-0001	Лесоматериалы круглые, хвойных пород, для свай гидротехнических сооружений и элементов мостов, диаметр 22-34 см, длина 6,5 м	м3	
08.12.12.02.2.01.03-0014	Гравий керамзитовый М 400, фракция 10-20 мм	м3	

Согласование среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда

Установленный размер оплаты труда рабочего первого разряда

Согласование *

2020 - Алтай республика

Ценовая зона *

Алтай республика

Статус заявки *

Согласовано

Размер оплаты труда, руб. *

28289,21

Дата загрузки обосновывающих документов ‡	Тип НПА ‡	НПА, № ‡	НПА,

Согласование заявок на включение/исключение из перечня юридических лиц

Заявки на включение

Номер ‡	Дата ‡	Статус ‡	Тип юр. лица ‡	Наименование организации ‡	ИНН ‡
63	18.05.2020 11:43	Новая	Импортер	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМЕТЕЙ"	С101005953
71	18.05.2020 18:05	Новая	Производитель	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АДЫГЕЙ МЕДИКА"	С105063047

Мониторинг активности размещения информации в системе юридическими лицами своего региона

Отчетный период: 3 квартал 2021 г.

Наименование организации ‡	ИНН ‡	КПП ‡	Тип юридического лица ‡	Электронная почта ‡	Номер телефона ‡	Факт подачи ‡	Общее количество поданных цен ‡
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОСТРОЙНЕРУД"	0102003995	010101001	Производитель	fgsovy@gmail.com	+7 (928) 6658041, +7 (861) 2115445, +7 (903) 4716962	✓	1
ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ШТАГЕЛЬНАЯ ФАБРИКА "МАЙКОПСКАЯ"	0105026430	010501001	Производитель	fgsovy@gmail.com	(8772) 540533	✓	1
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИРМА "МАЙКОПСКОЕ ДОРОЖНИК"	0104013068	010401001	Производитель	fgsovy@gmail.com	+7 (877) 7729593, +7 (8777) 29512, +7 (8777) 29530, +7 (8777) 57993, +7 (8777) 99512, +7 (918) 1345584, +7	✓	12

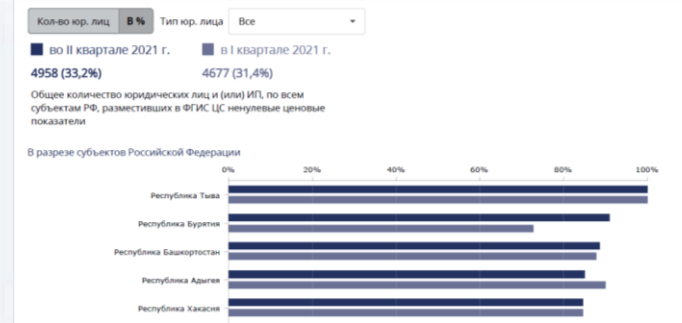
Ежегодная верификация перечня юридических лиц

Перечень юр. лиц от Росстата

Версия: №3 от 30.06.2020

Статус *	Наименование ‡	ИНН ‡	КПП ‡	Юридический адрес юр. лица ‡	Тип юр. лица ‡	ОГРН ‡	ОГРН ‡	ОКАТО ‡	ОКТО ‡	ОКБ ‡
Итого	Общество с ограниченной ответственностью "Юрбург"	0195023238	010501001	385000, Республика Адыгея, г. Адыгейск, ул. Малинов, ул. Юнгасов, д. 9, в. 8	Производитель	102010070945	102010070945	79401000000	39683050	26.11
Итого	Общество с ограниченной ответственностью "АДЫГЕЙ-ИНТЕРЭШОН-АД"	0195024753	010501001	385001, Республика Адыгея, г. Адыгейск, ул. Подгорная, д. 403 А	Производитель	102010070902	102010070902	79401000000	44545746	03.20
Итого	Общество с ограниченной ответственностью "Зенит-Жит"	0195030972	010501001	385006, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Пролетарская, д. 2А	Производитель	102010066974	102010066974	79401000000	52998284	23.43

Анализ динамики информационного наполнения ФГИС ЦС по субъектам Российской Федерации



ФГИС ЦС: с 2021 года обеспечена возможность информационного взаимодействия по всем вопросам посредством системы

Личные кабинеты ОИВ субъектов РФ позволяют:



Определять более достоверную сметную стоимость строительных ресурсов



Снизить трудозатраты ОИВ субъектов РФ на сбор обосновывающих материалов для расчета индексов изменения сметной стоимости строительства



Иметь актуальную в режиме реального времени информацию о производителях и поставщиках, а также данные о предоставлении ими информации о стоимости строительных ресурсов



Учитывать ценовые предложения региона при формировании сметных цен строительных ресурсов



Влиять на вовлечение большего числа Поставщиков региона к подаче сведений в ФГИС ЦС



Новым постановлением Правительства Российской Федерации от 12.07.2021 № 1160, внесшим изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов»

определены дополнительные обладатели информации и участники процесса мониторинга цен строительных ресурсов



Официальные торговые представители (дилеры) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по производству строительных ресурсов (**производителей**)



Производители строительных ресурсов, **самостоятельно осуществляющие их реализацию в субъектах Российской Федерации, на территории которых ими не осуществляется производство** таких ресурсов

По субъектам Российской Федерации согласован, утвержден и размещен на портале ФГИС ЦС нормированный уровень заработной платы

ФГИС ЦС		База знаний	Статистика	Новости	Помощник	Личный кабинет	Регистрация
Федеральный реестр сметных нормативов		Классификатор строительных ресурсов		Мониторинг цен строительных ресурсов			
Федеральный реестр сметных нормативов		Сметные нормативы	Укрупненные сметные нормативы	План утверждения сметных нормативов	Федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним	Справочная информация	Архив
Нормативные правовые акты		Иные документы	Индексы изменения сметной стоимости строительства	Среднемесячные размеры оплаты труда			
Подсистема федерального реестра сметных нормативов > Справочная информация > Среднемесячные размеры оплаты труда							
Среднемесячные размеры оплаты труда рабочего, занятого в строительной отрасли, за 2020 год							
Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Ценовая зона (часть территории субъекта РФ)	Среднемесячные размеры оплаты труда рабочего 1 разряда, занятого в строительной отрасли, за 2020 год, руб	Среднемесячные размеры оплаты труда рабочего, занятого в строительной отрасли, приведенный к 4 разряду, за 2020 год, руб.	Информация об установлении размера оплаты труда		
Дальневосточный федеральный округ							
03	Республика Бурятия	Республика Бурятия (1 зона) Республика Бурятия (2 зона) Республика Бурятия (3 зона) Республика Бурятия (4 зона) Республика Бурятия (5 зона) Республика Бурятия (6 зона) Республика Бурятия (7 зона) Республика Бурятия (8 зона)	34 506,16	46 238,25	Приказ Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 17.03.2021 № 06-пр45/21		
14	Республика Саха (Якутия)	Республика Саха (Якутия) (1 зона) Республика Саха (Якутия) (2 зона) Республика Саха (Якутия) (3 зона) Республика Саха (Якутия) (4 зона) Республика Саха (Якутия) (5 зона) Республика Саха (Якутия) (6 зона)	59 986,87	80 382,41	Приказ Министерства строительства Республики Саха		

ФГИС ЦС – регулярное обновление и размещение актуальной информации в сфере ценообразования

ФГИС ЦС

База знаний Статистика Новости Помощник Личный кабинет Регистрация

Федеральный реестр сметных нормативов Классификатор строительных ресурсов Мониторинг цен строительных ресурсов

Федеральный реестр сметных нормативов Сметные нормативы Укрупненные сметные нормативы План утверждения сметных нормативов **Федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним** Справочная информация Архив

Сборники федеральных единичных расценок ФЕР ФССЦ ФЭСМ ФССЦпр

Подсистема федерального реестра сметных нормативов > Сборники федеральных единичных расценок

	Наименование документа	Дата и номер документа	Регистрационный номер документа и дата включения его в реестр	Примечание
	автотранспортных средств.			
<input type="checkbox"/>	Изменения в федеральные единичные расценки	№321/пр от 24.05.2021 г.	№380 от 31.05.2021 г.	Вступают в силу с 01.07.2021
<input type="checkbox"/>	Изменение в отдельные составляющие федеральных единичных расценок. В цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве	№321/пр от 24.05.2021 г.	№380 от 31.05.2021 г.	Вступают в силу с 01.07.2021
<input type="checkbox"/>	Изменение в отдельные составляющие федеральных единичных расценок. В расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств.	№321/пр от 24.05.2021 г.	№380 от 31.05.2021 г.	Вступают в силу с 01.07.2021
<input type="checkbox"/>	Изменение в отдельные составляющие федеральных единичных расценок. В цены на перевозку грузов для строительства.	№321/пр от 24.05.2021 г.	№380 от 31.05.2021 г.	Вступают в силу с 01.07.2021

Заблаговременное размещение актуальной информации до вступления документа в силу

Размещение информации в машиночитаемом формате для единой трактовки и использования в сметных программных комплексах

ФГИС ЦС

База знаний Статистика Новости Помощник

Федеральный реестр сметных нормативов Классификатор строительных ресурсов Мониторинг цен строительных ресурсов

Федеральный реестр сметных нормативов Сметные нормативы Укрупненные сметные нормативы План утверждения сметных нормативов **Федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним**

Нормативные правовые акты **Иные документы** Индексы изменения сметной стоимости строительства Среднемесячные размеры оплаты

Подсистема федерального реестра сметных нормативов > Справочная информация > Иные документы > Просмотр документа

Рекомендуемая привязка нормативов накладных расходов и сметной прибыли к сборникам ГЭСН (ФЕР)

Скачать документ Распечатать Связанные документы Поиск по документу

Рекомендуемая привязка нормативов накладных расходов и сметной прибыли к сборникам ГЭСН (ФЕР)

Сокращения:
 Методика 812/пр - Методика по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденная приказом Министра России от 21.12.2020 № 812/пр
 Методика 774/пр - Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденная приказом Министра России от 11.12.2020 № 774/пр

№ п/п	Виды работ	Наименование сборников, к которым применяются нормативы накладных расходов и сметной прибыли	Норматив НР, %, Методика 812/пр			Норматив СП, %, Методика 774/пр
			Территория	МПКС	РКС	
1	2	3	4	5	6	7
I		Строительные работы				
1	Земляные работы, выполняемые:	ГЭСН 81-02-01-... Земляные работы				
1.1	механизированным способом	раздел 1 подразделы 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, раздел 2 подраздел 2.1	92	93	97	46
1.2	ручным способом	раздел 2 подраздел 2.5 табл. 01-02-055: 01-02-065	89	90	93	40
1.3	с применением средств гидромеханизации	раздел 1 подраздел 1.8	94	95	99	44

Визуальное отображение интерактивной карты расположения производителей, импортеров, оптовых поставщиков и перевозчиков строительных ресурсов, возможности фильтрации и построения маршрутов доставки грузов

The screenshot displays the FGIS CS (ФГИС ЦС) website interface. The main header includes the logo and navigation links: "База знаний", "Статистика", "Новости", "Помощник", "Личный кабинет", and "Зарегистрироваться". Below the header, there are three main menu items: "Федеральный реестр сметных нормативов", "Классификатор строительных ресурсов", and "Мониторинг цен строительных ресурсов". The "Мониторинг цен строительных ресурсов" section is active, showing a "Перечень юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" (List of legal entities and individual entrepreneurs) and a "Справочная информация о ценовых зонах" (Reference information on price zones).

The main content area features a map of the Volgograd region with various markers. A search filter is applied: "Газон рулонный спортивный" (Rolling lawn sport). The search results show a list of legal entities and individual entrepreneurs, with one entry selected: "ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ 400001, ОБЛАСТЬ ВОЛГОГРАДСКАЯ, ГОРОД ВОЛГОГРАД, УЛИЦА..." (Limited liability company, Volgograd region, Volgograd city, street...). The search results also include a "Показать на карте" (Show on map) button.

On the right side, there is a "Выбор субъект РФ:" (Select subject of RF) dropdown menu set to "Волгоградская область" (Volgograd region). Below it, there is a "Тип юридического лица:" (Type of legal entity) section with several options: "Производители" (Producers), "Импортеры" (Importers), "Оптовые поставщики" (Wholesale suppliers), "Перевозчики автомобильным транспортом" (Carriers by road transport), "Перевозчики речным транспортом" (River transport carriers), "Перевозчики морским транспортом" (Sea transport carriers), and "Перевозчики воздушным транспортом" (Air transport carriers).

At the bottom right, there is a "Искать вдоль маршрута" (Search along route) interface. It shows a map with a route and a list of search results. The results include: "41K-135" (29 min, 29 km, 29 min), "Московское шоссе, 201A" (36 min, 29 km, 17:25), "41K-135" (43 min, 27 km, 17:32), "41K-135" (48 min, 36 km, 17:37), and "41K-135" (46 min, 42 km, 17:35). The interface also includes a "Показать маршрут" (Show route) button and a "Отправить" (Send) button.

РАЗРАБОТКА СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ





Порядок расчета агрегированных сметных цен и индексов изменения сметной стоимости с учетом данных из ТЦП

Агрегированная сметная цена формируется по результатам полученных цен реализации и цен предложений из личных кабинетов производителей, импортеров и поставщиков **и цен реализации (сделок) на технологической цифровой платформе**

Чем больше сделок на ТЦП, тем больше их доля (вес) в формировании агрегированной сметной цены

Индексы изменения сметной стоимости формируются по результатам рассчитанных агрегированных сметных цен и полученных цен из личных кабинетов органов исполнительной власти субъектов РФ, федеральных органов исполнительной власти РФ, государственных компаний, а также проведенного собственного мониторинга

Проведение сделок на ТЦП осуществляется по перечню ценообразующих строительных ресурсов



**ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ**

**ОБЪЕКТИВНОСТЬ,
НАДЁЖНОСТЬ,
ЭФФЕКТИВНОСТЬ —
ДЛЯ БЕЗОПАСНОГО
БУДУЩЕГО**

Федеральное автономное учреждение
«Главное управление государственной
экспертизы»
101000, Москва, Фуркасовский пер., д.6
+7 (495) 625-95-95
info@gge.ru
gge.ru