



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АудитАрте»

АУДИТ ПРЕДПРИЯТИЙ ВСЕХ ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ *КОНСУЛЬТАЦИИ

Регистрационный номер в Реестре аудиторов и аудиторских организаций

саморегулируемой организации аудиторов "Ассоциация Содружество"-10206015546.

344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина, д.2, корпус 2, помещение 8, тел./факс (863) 263-81-97

e-mail: auditarte-director@mail.ru; ИНН 6165103175 КПП 616701001 ОГРН 1026103720587

р/с 40702810926160000548 филиал «Ростовский» АО «Альфа-Банк» г. Ростов-на-Дону,

БИК 046015207, к/с 30101810500000000207

Аудиторское заключение

независимого аудитора

о бухгалтерской отчетности

Ассоциации

"Национальное

объединение строителей"

за 2020 год

г. МОСКВА

2021 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

независимого аудитора

**Членам Совета и членам
Ассоциации «Общероссийская негосударственная
некоммерческая организация – общероссийское отраслевое
объединение работодателей «Национальное объединение
саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц,
осуществляющих строительство»
(Ассоциация «Национальное объединение строителей»)**

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (ОГРН 2146100049335, 123242, г. Москва, ул. Малая Грузинская, д. № 3), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчета о целевом использовании средств за 2020 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2020 год, в том числе отчета о финансовых результатах за 2020 год и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» по состоянию на 31 декабря 2020 года, целевое использование денежных средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Важные обстоятельства

Мы обращаем внимание на пункт 1.5. Пояснений к бухгалтерскому балансу в текстовой форме за 2020 год, в части дефицита бюджета Сметы доходов и расходов Ассоциации без учета остатка средств целевого финансирования на начало периода, как за 2020 год, так и за предыдущий 2019 год.

Аудиторское заключение независимого аудитора о бухгалтерской отчетности Ассоциации «Национальное объединение строителей» за 2020 год.

Динамика снижения остатка средств целевого финансирования на начало периода за 2019-2020 годы существенна, так на 01.01.2019 года остаток средств целевого финансирования составлял 291 млн. рублей, на 01.01.2020 – 156 млн. рублей, на 01.01.2021 всего 129 млн. рублей. В результате снижения средств целевого финансирования для осуществления деятельности и выполнения функциональных целевых направлений работы Ассоциации возникла необходимость повышения членских взносов для саморегулируемых организаций.

Данный вопрос был вынесен на Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, состоявшийся 11 сентября 2020 года. Делегаты Съезда приняли решение об увеличении ежегодного членского взноса на одного члена саморегулируемой организации, со второго полугодия 2021 года размер членских взносов увеличен с 5 000 рублей до 6 800 рублей.

Мы не выражаем модифицированное мнение в связи с этими вопросами.

Ответственность руководства и членов Совета Ассоциации, за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, ответственные за корпоративное управление, в лице членов Совета Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в

*Аудиторское заключение независимого аудитора о бухгалтерской отчетности Ассоциации
«Национальное объединение строителей» за 2020 год.*

результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, которое наделено полномочиями лиц, отвечающих за корпоративное управление, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

***Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение***

Клакевич Н.Ю.

«30» марта 2021 года .



Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «АудитАрте»

ОГРН 1026103720587 от 31.10.2002 года,

Адрес: 344025, РФ РО г. Ростова-на-Дону, ул. Закруткина 2/2, офис 8

член СРО НП «Аудиторская Ассоциация Содружество»

ОРНЗ -10206015546.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
31	12	2020
94161063		
7710478130		
94.12		
20600	16	
384		

Ассоциация "Общероссийская негосударственная некоммерческая организация - общероссийское отраслевое объединение работодателей " Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство" Общероссийская негосударственная некоммерческая организация "Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство"

Организация

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Ассоциации (союзы)

/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

123242, Москва г, Грузинская Малая ул, дом № 3

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ООО "АУДИТАРТЕ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

6165103175

1026103720587

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	399 164	396 340	383 772
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	39 509	38 599	38 174
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	133	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	438 806	434 939	421 946
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4	7	9
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	47 261	22 797	31 938
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	110 000	166 133	301 133
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 003 161	1 503 632	1 346 218
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 160 426	1 692 570	1 679 298
	БАЛАНС	1600	2 599 232	2 127 509	2 101 244

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	129 302	156 123	290 690
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	418 260	416 040	397 504
	Резервный и иные целевые фонды	1370	2 002 532	1 499 761	1 341 731
	Итого по разделу III	1300	2 550 094	2 071 924	2 029 925
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 288	7 317	16 297
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	41 850	48 268	55 022
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	49 138	55 585	71 319
	БАЛАНС	1700	2 599 232	2 127 509	2 101 244

Руководитель

(подпись)

Прядеин Виктор Васильевич

(расшифровка подписи)

30 марта 2021 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды			
		Дата (число, месяц, год)	0710002			
			31	12	2020	
Организация Идентификационный номер налогоплательщика Вид экономической деятельности Организационно-правовая форма / форма собственности Ассоциации (союзы) / Частная собственность Единица измерения: в тыс. рублей	Ассоциация "Общероссийская негосударственная некоммерческая организация - общероссийское отраслевое объединение работодателей" Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство" Общероссийская негосударственная некоммерческая организация "Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство"		по ОКПО	94161063		
			ИНН	7710478130		
	Деятельность профессиональных членских организаций		по ОКВЭД 2	94.12		
	Ассоциации (союзы) / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
			по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	92 844	106 816
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	76
	Прочие расходы	2350	(85 799)	(88 477)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 045	18 415
	Налог на прибыль	2410	(1 409)	(3 683)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 635	14 732

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 635	14 732
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Прядеин Виктор
Васильевич**

(расшифровка подписи)

30 марта 2021 г.



**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация <u>Ассоциация "Общероссийская негосударственная некоммерческая организация - общероссийское отраслевое объединение работодателей" Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство" Общероссийская негосударственная некоммерческая организация "Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство"</u> Идентификационный номер налогоплательщика Вид экономической деятельности <u>Деятельность профессиональных членских организаций</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Ассоциации (союзы) / Частная собственность</u> Единица измерения: в тыс. рублей	Форма по ОКУД Дата (год, месяц, число)	Коды 0710003		
	по ОКПО	2020	12	31
	ИНН	7710478130		
	по ОКВЭД 2	94.12		
	по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	156 123	290 690
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	500	2 500
	Членские взносы	6215	467 841	452 088
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	5 634	14 732
	Прочие	6250	15 517	900
	Всего поступило средств	6200	489 492	470 220
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(102 249)	(165 634)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(59 447)	(70 612)
	иные мероприятия	6313	(42 802)	(95 022)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(407 075)	(373 094)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(296 268)	(256 332)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(14 994)	(9 209)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(22 092)	(11 930)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(56 650)	(60 217)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(5 602)	(7 032)
	прочие	6326	(11 469)	(28 374)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(2 816)	(19 618)
	Прочие	6350	(4 174)	(46 441)
	Всего использовано средств	6300	(516 313)	(604 787)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	129 302	156 123

Руководитель Прядкин Виктор Васильевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

30 марта 2021 г.

