



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)**

ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1, Москва, 105066
Телефон: (495) 647-60-81, Факс: (495) 645-89-86
E-mail: rostehnadzor@gosnadzor.ru
<http://www.gosnadzor.ru>
ОКПО 00083701, ОГРН 1047796607650
ИНН/КПП 7709561778/770901001

10.10.2019 № 09-01-04/7958

На № _____ от _____

О подготовке заключения

Ассоциация «Общероссийская
негосударственная некоммерческая
организация – общероссийское
отраслевое объединение
работодателей «Национальное
объединение саморегулируемых
организаций, основанных
на членстве лиц, осуществляющих
строительство»

Малая Грузинская ул., д. 3,
Москва, 123242

info@nostroy.ru

Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору, руководствуясь частью 10 статьи 55.19 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), направляет сведения об Ассоциации «Саморегулируемая организация строительных компаний «МЕЖРЕГИОНСТРОЙ» (ИНН 7703393446) (далее – Ассоциация) для рассмотрения и подготовки Ассоциацией «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (далее – НОСТРОЙ) заключения о возможности исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Сведения об Ассоциации внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций 4 февраля 2010 г., регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-191-04022010.

НОСТРОЙ

№ 01-8775/19

от 11.10.2019



Согласно сведениям из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на 9 октября 2019 г. лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, является генеральный директор Ассоциации Виноградов Константин Викторович.

В соответствии с графиком проверок саморегулируемых организаций на I квартал 2019 г. во исполнение поручения Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 13 сентября 2017 г. № ДК-П9-6031 в отношении Ассоциации с 30 января 2019 г. по 5 февраля 2019 г. Ростехнадзором проведена внеплановая документарная проверка деятельности Ассоциации, в ходе проведения которой выявлены нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях. По результатам проверки составлен акт проверки и выдано предписание об устранении выявленных нарушений со сроком устранения 5 мая 2019 г.

С целью контроля за исполнением ранее выданного предписания в отношении Ассоциации проведены следующие внеплановые проверки:

- с 6 мая 2019 г. по 8 мая 2019 г.;
- с 9 июля 2019 г. по 10 июля 2019 г.;
- с 7 октября 2019 г. по 9 октября 2019 г.

В ходе внеплановой проверки по контролю за исполнением ранее выданного предписания, проведенной в период с 7 октября 2019 г. по 9 октября 2019 г., установлено, что Ассоциацией не устранены нарушения, которые в соответствии с пунктом 1 части 5 статьи 55.2 Кодекса и пунктом 3 части 3 статьи 3.3 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 191-ФЗ) являются основанием для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Так, Ассоциацией не размещены в полном объеме средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальных банковских счетах в российской кредитной организации, соответствующей требованиям

постановления Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» (далее – постановление Правительства № 970).

Исходя из сведений, содержащихся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций на официальном сайте НОСТРОЙ, в соответствии с порядком формирования компенсационного фонда возмещения вреда, установленным Ассоциацией, с учетом требований частей 10 и 12 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации по состоянию на 8 октября 2019 г. должен составлять не менее 178 973 285,33 руб. (160 833 437,00 (взносы действующих и исключенных членов) + 488 829,22 (проценты от размещения средств) + 143 485,11 (доходы от размещения средств за период с 10 января 2019 г. по 23 сентября 2019 г.) + 17 529 739,00 (размер дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации, сформированного до 04.07.2016) – 22 205,00 (уплата налога на прибыль организации)).

Ассоциацией представлена выписка из реестра требований кредиторов ООО КБ «Адмиралтейский» по состоянию на 20 сентября 2019 г., согласно которой требования Ассоциации в размере 133 394 671,27 руб. включены в третью очередь кредиторов ООО КБ «Адмиралтейский».

В соответствии с представленной Ассоциацией выпиской из АО «АЛЬФА-БАНК» о движении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, размещенных на специальном банковском счете (специальных банковских счетах), а также об остатках средств на специальном банковском

счете (специальных банковских счетах) за период с 21 июля 2017 г. по 23 сентября 2019 г. остаток по специальному банковскому счету № 40703810332000000123, открытому для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, на конец периода составлял 46 352 060,90 руб.

Необходимо отметить, что в составе компенсационного фонда возмещения вреда имеются средства в размере 8 800 000,00 руб., которые Ассоциация в соответствии с требованиями части 13 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ обязана перечислить при переходе членов в другие саморегулируемые организации в рамках регионализации.

С учетом вышеизложенного на специальном банковском счете Ассоциации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда размещено 37 552 060,90 руб. (46 352 060,90 – 8 800 000, 00).

Таким образом, с учетом представленных документов, размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальных счетах Ассоциацией не подтверждено. Иных документов, подтверждающих наличие средств компенсационного фонда Ассоциации, размещенного в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям постановления Правительства № 970, не представлено.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с пунктом 7 части 8 статьи 55.20 Кодекса, прошу рассмотреть вопрос о подготовке НОСТРОЙ заключения о возможности исключения сведений об Ассоциации «Саморегулируемая организация строительных компаний «МЕЖРЕГИОНСТРОЙ» (ИНН 7703393446) из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

И.о. начальника Управления
государственного строительного надзора



А.Н. Горлов

Приложение № 1

Наименование	Дата исключения	Основание для исключения	ОГРН	Размер оставшегося взноса в КФ ВВ	Размер первоначального взноса в КФ	Размер перечисленного взноса
ФГУП «РОСТЭК»	03.04.2017	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 2 000 000 рублей.	1027739393175	500 000	2 000 000	1 500 000
ООО «Строй-Сервис»	08.06.2017	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-246-13062012. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1075074016698	200 000	300 000	100 000
ООО «Строй ремонт компани»	25.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1037739594749	200 000	300 000	100 000
ООО «КОМ ЭЙР»	23.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1037717003180	200 000	300 000	100 000
ООО «Строй Инвест Плюс»	15.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1097746344981	200 000	300 000	100 000
АО «БЛИКС»	23.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 1 000 000 рублей.	1027739503351	500 000	1 000 000	500 000
ООО ПС «УК БизнесСтрой»	23.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 500 000 рублей.	5077746283412	400 000	500 000	100 000
ООО «Меридиан»	25.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую	1037708045748	200 000	300 000	100 000

Наименование	Дата исключения	Основание для исключения	ОГРН	Размер оставшегося взноса в КФ ВВ	Размер первоначального взноса в КФ	Размер перечисленного взноса
		организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.				
ООО «ИПЦ «ИнтерАква»	23.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1077761976038	200 000	300 000	100 000
ЗАО «СВЯЗЬ, ИНФОРМАТИКА, ТЕЛЕВИДЕНИЕ»	15.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1027739394671	200 000	300 000	100 000
ООО «Проектстройэнерго»	18.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1057749358149	200 000	300 000	100 000
ООО «ГЛОРИЯ-92»	23.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1027739513240	200 000	300 000	100 000
ООО «Курганхиммаш»	05.04.2017	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-272-08112013. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 500 000 рублей.	1134501002283	400 000	500 000	100 000
ООО «БКС ИНЖИНИРИНГ»	22.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1077764546298	200 000	300 000	100 000
ООО «СК«Инвестснабстрой»	25.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1087746779878	200 000	300 000	100 000
ООО «Урал-	15.11.2016	Уведомление о прекращении членства в	1025900917844	200 000	300 000	100 000

Наименование	Дата исключения	Основание для исключения	ОГРН	Размер оставшегося взноса в КФ ВВ	Размер первоначального взноса в КФ	Размер перечисленного взноса
Гидроизоляция»		связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-238-16062011. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.				
ООО «СтройЦентрМагистраль»	18.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1065038035193	200 000	300 000	100 000
ООО «ВысотСпецСтрой»	08.06.2017	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-246-13062012. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 1 000 000 рублей.	1067746655701	500 000	1 000 000	500 000
ООО «Акар»	18.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1047796468048	200 000	300 000	100 000
МКУ «УКС Озерского ГО»	05.04.2017	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-272-08112013. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1087422000929	200 000	300 000	100 000
ООО «Бенефит Бизнес»	22.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 1 000 000 рублей.	1107746118512	500 000	1 000 000	500 000
ООО «ТЕХнаВЕК»	15.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1067746569450	200 000	300 000	100 000
ООО «ПО «Кранснab»	01.12.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1107746293720	200 000	300 000	100 000

Наименование	Дата исключения	Основание для исключения	ОГРН	Размер оставшегося взноса в КФ ВВ	Размер первоначального взноса в КФ	Размер перечисленного взноса
ООО "Градняя"	01.12.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1117746351238	200 000	300 000	100 000
ООО «КипСилент»	22.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1107746948715	200 000	300 000	100 000
ООО «Р-СтройМонтаж»	15.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1127746065567	200 000	300 000	100 000
ООО «Град Строй»	23.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1117746804625	200 000	300 000	100 000
ООО «ИПЦ ИнтерАква»	23.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1127747047900	200 000	300 000	100 000
ООО «Стандартэнерго»	22.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1127747032511	200 000	300 000	100 000
ООО «ГК СПЕЦСЕРВИС»	08.06.2017	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-246-13062012. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1105032006420	200 000	300 000	100 000
ООО «АЛ-СТРОЙ»	08.06.2017	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-246-13062012. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства	1145027006200	200 000	300 000	100 000

Наименование	Дата исключения	Основание для исключения	ОГРН	Размер оставшегося взноса в КФ ВВ	Размер первоначального взноса в КФ	Размер перечисленного взноса
		составляла 300 000 рублей.				
ООО «Компания С-Тройка»	18.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	5137746067828	200 000	300 000	100 000
ООО «КРАНСНАБ филиал»	01.12.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	5137746093150	200 000	300 000	100 000
ООО «АЛДИ ГРУПП»	18.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1157746130090	200 000	300 000	100 000
ООО «МеталлСтрой»	23.11.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1137746847655	200 000	300 000	100 000
ООО «ДомСтрой»	01.12.2016	Уведомление о прекращении членства в связи с переходом в саморегулируемую организацию с регистрационным номером № СРО-С-230-07092010. Сумма взносов в компенсационный фонд на момент прекращения членства составляла 300 000 рублей.	1117746318975	200 000	300 000	100 000