АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО
Решением Совета
Национального объединения
изыскателей и проектировщиков

Протокол № 31 от 13 февраля 2019 года

Заключение
о возможности исключения сведений
о саморегулируемой организации
из государственного реестра саморегулируемых организаций

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (далее – НОПРИЗ), в соответствии со статьей 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), а также Порядком подготовки и утверждения заключений о возможности внесения или об отказе во внесении сведений о саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования в государственный реестр саморегулируемых организаций, о возможности исключения сведений или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций, осуществило мониторинг деятельности Саморегулируемой организации - Союза Центральное объединение проектных организаций “ПРОЕКТЦЕНТР” (СРО-П-013-15072009) (далее – Союз) на предмет соблюдения действующего

законодательства о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

Согласно сведениям Единого реестра членов саморегулируемых организаций (далее – Единый реестр) по состоянию на 13.02.2019 общее количество членов Союза составляет 230 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в том числе:

– 81 действующий член Союза;

– 149 исключенных членов Союза.

Исходя из размеров взносов, уплаченных каждым действующим членом Союза, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре, компенсационный фонд возмещения вреда Союза, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

– 29 членов * 50 000 рублей = 1 450 000 рублей (1 уровень ответственности);

– 30 членов * 150 000 рублей = 4 500 000 рублей (2 уровень ответственности);

– 12 членов * 500 000 рублей = 6 000 000 рублей (3 уровень ответственности);

– 10 членов * 1 000 000 рублей = 10 000 000 рублей (4 уровень ответственности);

Исходя из размера взносов, уплаченных каждым исключенным членом Союза, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре, компенсационный фонд возмещения вреда Союза, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

– 54 члена * 50 000 рублей = 2 700 000 рублей (1 уровень ответственности);

– 8 членов * 150 000 рублей = 1 200 000 рублей (2 уровень ответственности);

Итого: согласно сведениям Единого реестра, размер компенсационного фонда возмещения вреда без учета процентов от его размещения составляет 25 850 000 рублей.

Исходя из размеров взносов, уплаченных каждым действующим членом Союза, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

– 26 членов * 150 000 рублей = 3 900 000 рублей (1 уровень ответственности);

– 29 членов * 350 000 рублей = 10 150 000 рублей (2 уровень ответственности);

– 6 член * 2 500 000 рублей = 15 000 000 рублей (3 уровень ответственности);

– 4 члена * 3 500 000 рублей = 14 000 000 рублей (4 уровень ответственности).

Исходя из размеров взносов, уплаченных каждым исключенным членом Союза, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

– 31 член * 150 000 рублей = 4 650 000 рублей (1 уровень ответственности);

Итого: согласно сведениям Единого реестра, размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств без учета процентов от его размещения составляет 47 700 000 рублей.

Согласно сведениям Единого реестра компенсационный фонд в размере 36 600 000 рублей не распределен на компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Таким образом, суммарный размер компенсационного фонда Союза без учета процентов от его размещения должен составлять не менее 110 150 000,00 рублей (компенсационный фонд возмещения вреда в размере 25 850 000,00

рублей, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 47 700 000,00 рублей, нераспределенный компенсационный фонд 36 600 000,00 рублей).

В соответствии с информацией, размещенной на официальном сайте Союза на специальном банковском счете, открытом для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в ПАО СБЕРБАНК размещено 25 793 819,41 рублей и на специальном банковском счете, открытом для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в ПАО СБЕРБАНК размещено 47 700 000,00 рублей.

В адрес Союза направлялись обращения и уведомления о выявленных нарушениях (исх. № 1-СРО/04-1542/16-0-0 от 26.10.2016, № 1 -СРО/04-1216/17-0-0 от 04.07.2017, исх. №1-СРО/04-2324/18-0-0 от 26.11.2017, №1-СРО/04-59/19-0-0 от 24.01.2019) о предоставлении в НОПРИЗ документов на текущую дату, подтверждающих наличие сформированного компенсационного фонда Союза за весь период его деятельности и размещения его в полном объеме на специальных банковских счетах в соответствии с действующим законодательством.

В ответ Союз сообщил, что средства компенсационного фонда Союза в размере 59 239 688,80 рублей были размещены в «НОТА-Банк» (ПАО), у которого Приказом Банка России отозвана лицензия на осуществление банковских операций и во исполнение пункта 2 части 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» были представлены следующие документы:

- выписка из реестра требований кредиторов «НОТА-Банк» (ПАО), в соответствии с которой на 06.12.2017 размер неудовлетворённых требований Союза составляет 57 260 738,88 рублей;

- выписка о движении средств по счету № 40703810738000005658 для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, выданная ПАО СБЕРБАНК за период с 01.01.2019 по 30.01.2019, в соответствии с которой остаток по счету составил 25 793 819,41 рублей;

- выписка о движении средств по счету № 40703810938000006567, для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных

обязательств, выданная ПАО СБЕРБАНК за период с 01.01.2019 по 30.01.2019, в соответствии с которой остаток по счету составил 47 700 000,00 рублей.

Учитывая изложенное, средства компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств не размещены в полном объеме на специальных банковских счетах, а именно из 110 150 000 рублей средств компенсационных фондов на специальных банковских счетах размещено 73 493 819,41 рублей.

Таким образом, нарушение пункта 1 части 5 статьи 55.2 ГрК РФ, т.е. неисполнение такой саморегулируемой организацией требований статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является основанием для исключения сведений о Саморегулируемой организации - Союзе Центральное объединение проектных организаций “ПРОЕКТЦЕНТР” (СРО-П-013-15072009) из государственного реестра саморегулируемых организаций.