

**Предложения по вопросам для обсуждения на семинаре-совещании
Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному
надзору с саморегулируемыми организациями 26.10.2018**

1. Согласно разъяснению, размещенному на сайте Ростехнадзора, приведение устава и внутренних документов СРО в соответствие с Градостроительным кодексом РФ в редакции Федерального закона от 03.08.2018 №340-ФЗ осуществляется при очередном изменении устава СРО и внутренних документов. В связи с этим просим выразить позицию по следующим вопросам:

- Каков оптимальный период для принятия документов СРО в соответствие с Федеральным законом от 03.08.2018 №340-ФЗ? Возможно ли это сделать на очередном Общем собрании членов весной-летом 2019 г.?

- Имеют ли члены СРО в период, пока не внесены изменения в документы СРО для их приведения в соответствие с Федеральным законом от 03.08.2018 №340-ФЗ, право выполнять снос объектов капитального строительства по договору подряда на осуществление сноса?

2. Пунктом 3 статьи 55³ Градостроительного кодекса РФ установлен вид СРО «саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство» без указания на снос. Необходимо ли в уставе СРО для его приведения в соответствие с Федеральным законом от 03.08.2018 №340-ФЗ дополнять статус или вид саморегулируемой организации указанием на то, что членами СРО также являются лица, осуществляющие снос объектов капитального строительства?

3. Каким образом СРО должна отражать в выписке из реестра членов СРО следующие сведения:

- о наличии права члена СРО выполнять снос объектов капитального строительства по договору подряда на осуществление сноса?

- о наличии у члена СРО простого уровня ответственности в соответствии с пунктом 6 части 12 статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса РФ?

4. Члены СРО, имеющие первый – пятый уровень ответственности в соответствии с частью 12 статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса РФ, вправе ли без дополнительных взносов выполнять снос объектов капитального строительства по договору подряда на осуществление сноса без дальнейшего строительства или реконструкции?

5. Можно ли не требовать дополнительного внесения взноса члена СРО, внесенного в компенсационный фонд возмещения вреда при переходе с простого уровня ответственности на первый уровень ответственности и обратно (с первого на простой уровень ответственности) в соответствии с частью 12 статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса РФ?

6. Общим собранием членов СРО принято решение о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда и открытия специальных счетов в трех банках. Решение какого органа управления СРО необходимо для перечисления средств из одного банка в другой (перемещение средств между

тремя банками, в которых открыты спецсчета по решению Общего собрания) в рамках одного компенсационного фонда?

7. Распространяется ли годичный запрет на вступление в СРО для организаций, изменивших место своей регистрации (без подачи заявления о добровольном выходе) и в отношении которых СРО приняла решение об исключении в связи с нарушением требования «о региональном членстве» на основании части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ (юридическое лицо, зарегистрированное в ином субъекте Российской Федерации)?